



Secretaría Concejo

SESIÓN EXTRAORDINARIA 261-2009

Acta de la Sesión Extraordinaria celebrada por la Corporación Municipal del Cantón Central de Heredia, a las dieciocho horas con quince minutos del día miércoles once de marzo del 2009, en el Salón de Sesiones Municipales "Alfredo González Flores".

REGIDORES PROPIETARIOS

Lic. Manuel Zumbado Araya
PRESIDENTE MUNICIPAL

Señora	Melba Ugalde Víquez
Señor	Walter Sánchez Chacón
Señora	Olga Solís Soto
Señor	Gerardo Lorenzo Badilla Matamoros
Señora	Mónica Sánchez Vargas
Señor	José Alexis Jiménez Chavarría
Señor	José Luis Chaves Saborío
Señor	Rafael Ángel Aguilar Arce

REGIDORES SUPLENTE

Señor	José Alberto Garro Zamora
Señora	Hilda María Ramírez Monge
Señor	Luis Baudilio Víquez Arrieta
Señora	Rocío Cerna González
Señora	Samaris Aguilar Castillo
Señor	German Jiménez Fernández
Señorita	Key Vanessa Cortés Sequeira
Señor	Roosevelth Wallace Alfaro
Señora	Hilda María Barquero Vargas

SÍNDICOS PROPIETARIOS

Señor	Eduardo Murillo Quirós	Distrito Primero
Señor	William Villalobos Herrera	Distrito Segundo
Señora	María Olendia Loaiza Cerdas	Distrito Tercero
Señor	José Antonio Bolaños Villalobos	Distrito Cuarto

SÍNDICOS SUPLENTE

Señora	Marta Eugenia Zúñiga Hernández	Distrito Primero
Señora	Inés Arrieta Arguedas	Distrito Segundo
Señora	Eleida Rodríguez Jiménez	Distrito Tercero
Señora	Alba Lizett Buitrago Ramírez	Distrito Cuarto

ALCALDE MUNICIPAL Y SECRETARIA DEL CONCEJO

MBA.	José Manuel Ulate Avendaño	Alcalde Municipal
MSc.	Flory Álvarez Rodríguez	Secretaria Concejo Municipal

REGIDORES Y SÍNDICOS EN COMISIÓN

Señor	Wayner González Morera	Síndico Propietario
-------	------------------------	---------------------

REGIDORES Y SÍNDICOS AUSENTES

Señora	Olendia Vindas Abarca	Síndica Suplente
--------	-----------------------	------------------

Es importante destacar que en esta sesión se contó con la asistencia de distinguidos ciudadanos, que se han hecho presentes para escuchar la rendición de cuentas y el informe de labores por parte del señor Alcalde Municipal. Entre ellos se encuentran: Sra. Hannia Vega Arias – Vicealcaldesa Municipal, Lic. Ronny Monge – Vicealcalde Municipal, Sra. Gerly Garreta – Delegada Presidencial, Sr. Alexis Alpízar – Coordinador de Delegados Presidenciales de Heredia, Diputado Fernando Sánchez, Diputada Lesvia Villalobos, Miembros de las Asociaciones de Desarrollo del Cantón Central de Heredia, miembros de Juntas de Educación y Administrativas del Cantón Central, representantes de grupos organizados, miembros de la Junta Directiva del Hogar de Ancianos "Alfredo y Delia González Flores", representantes de organizaciones sociales, Directores, Jefes y Jefas de las diversas dependencias de la Municipalidad de Heredia, así como funcionarios de la Municipalidad y periodistas de diversos medios de comunicación locales.

ARTÍCULO I: Saludo a Nuestra Señora La Inmaculada Concepción Patrona de esta Municipalidad.

ARTÍCULO II: INFORME DE LABORES QUE PRESENTA EL SEÑOR ALCALDE MUNICIPAL - PERÍODO 2008-2009

Seguidamente el señor Alcalde procede a exponer el informe de labores, mismo que se transcribe a continuación y dice:

SUSTENTO JURIDICO

Artículo 169 de la Constitución Política y 1 y 3 del Código Municipal:

Conforme a dicha normativa, este Municipio debe velar por el fiel resguardo, administración y promoción de los intereses y servicios públicos locales.

Artículo 30 de la Constitución Política y 17, inciso g) del Código Municipal:

Al amparo de éstas normas, esta Municipalidad, en el marco de un Estado Social y Democrático de Derecho, debe estar sujeto a los principios constitucionales de transparencia y publicidad que son la regla de toda actuación o función administrativa.

La Administración pública - incluidos los Gobiernos Locales, deben crear y propiciar canales permanentes de comunicación e información en aras de incentivar una mayor participación en la gestión pública y desde luego, para actuar conforme a los principios de evaluación de resultados y rendición de cuentas.

PRESENTACIÓN

EL presente informe resume la labor realizada por esta Administración durante el segundo año de gestión, en el cual, con el apoyo del Concejo Municipal y los funcionarios de esta Municipalidad hemos logrado que Heredia mejore su imagen y refleje progreso.

Con la ejecución de proyectos de impacto en carreteras, parques, edificios patrimoniales, cementerios entre otros, hemos demostrado que con una eficiente administración de los recursos y una adecuada planificación se puede alcanzar muchos logros.

Hemos logrado implementar mecanismos para combatir uno de los principales problemas que afectan a nuestro cantón y al resto de nuestro país como lo es la inseguridad ciudadana. Fortaleciendo la Policía Municipal y dotándolos de todos los implementos que requieran para ejecutar tan importante labor, esta Municipalidad ha dado un paso trascendental en el camino a disminuir la delincuencia y a ofrecer a nuestros ciudadanos mayor seguridad.

A nivel administrativo hemos crecido tecnológicamente, modernizando nuestros servicios y mejorando la calidad de los mismos.

Todo el trabajo realizado se hace con base en el cumplimiento de las metas y los objetivos trazados en el Plan de Gobierno, El Plan de Desarrollo Municipal y El plan Anual Operativo, en apego al marco legal que rige nuestro municipio.

En este informe se consignan los hechos de mayor relevancia del período, razón por la cual se excluye información de carácter cotidiano

Finalizo agradeciendo el compromiso y el apoyo que tanto el Concejo Municipal como nuestros funcionarios han dado a esta Administración para alcanzar sus objetivos.

1. ÁREA ADMINISTRATIVA

Con el objetivo de mejorar la calidad y eficiencia de los servicios que presta la Municipalidad de Heredia durante el período se implementaron una serie de cambios tecnológicos que a continuación se detallan:

1.1 Infraestructura Tecnológica – Hardware

La Municipalidad de Heredia destinó un monto significativo del presupuesto para la compra de equipo de cómputo de última tecnología, con el fin de poseer equipos rápidos y con alto nivel de desarrollo, para que los diferentes funcionarios de la Institución puedan desarrollar sus labores cotidianas sin ningún problema y se pueda obtener mayores rendimientos, generando un mejor servicio a los contribuyentes.

Dentro de las mejoras más importantes se pueden mencionar:

- Mejora en la infraestructura del Palacio Municipal (Voz y Datos)
- Internet en el Palacio Municipal
- Internet en el Mercado Municipal
- Compra de equipo de cómputo para el edificio Central
- Cambio en la Red de datos del edificio Central
- Sistema de cámaras de seguridad por IP
- Nuevos enlaces de Telecomunicaciones

1.1.1. Mejora en la infraestructura del Palacio Municipal (Voz y Datos)

Se incorporan protocolos y conceptos de cableados Estructurado, debido a los pocos Departamentos que se encuentran situados en este Edificio, se crea un MINI Departamento de Cómputo, con los equipos óptimos para brindarles los servicios necesarios de acuerdo a sus necesidades y requerimientos.

Aprovechando la remodelación que se le realizó al Departamento de la Secretaría del Concejo Municipal, se opta por incluir una serie de medidas para avanzar en el sector del cableado Estructurado, por lo que se instalan cajas de voz y datos en todos los Departamentos del Palacio Municipal, además a la Sala de Sesiones y Sala de comisiones.

- Se instala un RACK de 2 postes en la Oficina de Cómputo
- Se colocan 2 PATCH PANEL de 12 puertos RJ-45
- Se instala un Switch, marca 3COM BASE 100 T MBPS de 48 Puertos
- Cableados Estructurado categoría 6 e, ponchado de acuerdo a las normas y protocolos, ponchado en las cajas de datos y Rack.
- Instalación y configuración de un Servidor con las siguientes funciones:
 1. Controlador de Dominio
 2. Servidor de DHCP y DNS
 3. Servidor de Archivos
 4. Servidor de Bases de Datos (Sistema de Actas y Acuerdos, Sistema de Est. Autorizado)
- Contratación de servicio de Internet a la Empresa Amnet S.A con un ancho de banda de 1 mb.
- Se instala y configura Servidor Proxy para el acceso internet, con el fin de mantener controles de acceso.
- Se instalan 2 UPS de 2 y 3 KVA respectivamente para que los equipos no sufran cortos eléctricos, adicional a esto se realiza toda la instalación eléctrica para que funcione adecuadamente.
- Se compra y se instala aire acondicionado en área del MINI – Departamento de Cómputo, con el propósito de que los equipos se mantengan a temperaturas adecuadas.
- **La inversión realizada asciende a la suma de ¢ 4.500.000,00**

1.1.2. Internet en el Palacio Municipal

Con la finalidad de agilizar y modernizar los procesos, se contrata el servicio de Internet, para que todos los funcionarios que laboran en este edificio tengan acceso y puedan intercambiar información con las diferentes Organizaciones Institucionales de forma veraz y rápida, se contrató el servicio de internet con la Empresa Amnet S.A. el cual tiene un ancho de banda de 1MB, con un costo aproximado de ¢50.000.00.

1.1.2. Internet en el Mercado Municipal

A nivel del Mercado Municipal se contrató de igual forma el servicio de internet a la empresa Amnet, con un ancho de banda de 1 MB, esto con el fin de poder agilizar y modernizar sus servicios y mejorar el intercambio de información con la Administración y demás instituciones., con un costo aproximado de ¢50.000.00. Se incorpora el servicio de correo electrónico, cuenta: mercadomunicipal@heredia.go.cr.

1.1.3. Compra de equipo de cómputo – Edificio Central

Se realiza el proceso de compra y adquisición de equipo de producción, como son los Servidores, estos por su naturaleza deben de tener una disponibilidad 24/7. Estos equipos marca DELL, modelos 2950 Power Edge (2 servidores) y uno especial para realizar respaldos de información, marca DELL, modelo Power Vault DP 500.

Costo de los equipos: ¢ 9.031.076,00

Los últimos 3 servidores fueron adquiridos en el periodo 2008 – 2009.

Equipos de Escritorio:

Se reemplazaron los equipos de las cajas municipales, se compro equipo de marca HP DC5800, esto para el BCR, con la finalidad de brindar mejor servicio al contribuyente. Y otro Departamentos de la Institución.

Costo de los equipos: ¢ 5.587.048,00

1.1.4. Cambio en la Red de datos del edificio Central

La Municipalidad de Heredia cuenta con un cableado estructurado categoría 5 e, anteriormente trabajábamos con equipos de comunicación, donde su máxima velocidad era 100 mbps, por este medio se comunican los equipos de cómputo entre sí, y los servidores, además de acceso a diferentes servicios de internet.

Analizando la necesidad de aumentar el ancho de banda a nivel interno se toma la decisión de cambiar los equipos de comunicación (SWICHES) por tecnología de punta, donde podamos optar por velocidades de 1 GB y tener normas y protocolos acordes a los estándares internacionales, ya que estos equipos son Administrables y podemos realizar VLAN (Virtual local área Network).

La compra de estos equipos de distribuye de la siguiente manera:

- 3 SWICHES 3COM 1 GB 48 PUERTOS RJ45
- 1 SWICHES 3COM 1 GB 16 PUERTOS RJ45

A continuación se muestran imágenes para ilustrar lo mencionado:

Costo de los equipos: ¢ 1.555.592,17

1.1.5. Sistema de Cámaras de Seguridad por IP

La implantación de un proyecto como es Heredia Segura, comienza a realizar su primeros pasos, esto se debe a la compra de cámaras de seguridad de alta resolución, las cuales se van a colocar en diferentes partes del Cantón Central, estas tendrán comunicación Inalámbrica al Palacio Municipal, donde se encontrara el Centro de Comunicación principal, con los equipos de comunicación, monitoreo y procesamiento de videos e imágenes.

Empresa adjudicada para el proyecto, instalación y configuración de los equipos: SONYVISION.

Inversión del proyecto: ¢52.000.000,00

1.1.6 Nuevos enlaces de Telecomunicaciones

Contamos con dos enlaces a internet, denominados DLS, estos enlaces poseen una velocidad de 2MB, además se posee el servicio 24/7 2 horas con tiempo de respuesta por parte de Proveedor de Internet, la finalidad de tener dos enlaces es mantener un respaldo en caso de que alguno falle.

Podemos incluir en este apartado la VPN (Virtual Private Network), con el Banco Nacional para el pago de los impuestos vía Internet Banking.

Equipo adquirido para el proceso es un CISCO ASA 5505:

Se realizaron convenios con diferente entidades bancarias para que los contribuyentes puedan realizar sus pagos mediante el uso de Tarjeta de Crédito y Débito.

Se incorporan cajeros automáticos afuera de las instalaciones del Municipio, para extender los beneficios a la ciudadanía Herediana, de los Bancos:

- Nacional
- Costa Rica

- Para complementar este trabajo se realizaron diferentes actividades a lo interno mediante la colaboración de los bancos para que los proyectos fueran un éxito, como es la inclusión de pares a la caja principal de acceso telefónico de la Municipalidad.

1.1.6. Infraestructura Tecnológica – Software

Dentro del trabajo relevante realizado en este campo se puede mencionar:

- Compra del Sistema Integrado Municipal, costo ₡ 53.800.000,00
- Implementación de SOCKET, con el BNCR, costo: ₡ 5.000.000,00

Se realizaron convenios con el BNCR para implementar los siguientes servicios:

1. Pago de Bienes Inmuebles
2. Pago del servicio de Recolección de Basura
3. Pago del servicio de limpieza de vías
4. Pago de Patentes
5. Pago de Nichos – Cementerio
6. Pago de Alquiler de Mercado

Además se realizaron las siguientes gestiones con el fin de implementar el cambio en la infraestructura tecnológica:

- Adquisición de Licencia de antivirus Symantec End Point MR4, costo:
₡ 2.860.000,00
- Implementación de Symantec Backup Exec 11.0, costo ₡ 693.000,00
- Compra de Licencia de ORACLE, esto para el Sistema Integrado, costo: ₡ 15.678.000,00
- Implementación de un servidor más como Controlador de Dominio, costo: ₡ 627.288,00
- Depuración de la Base de Datos de Propietarios

Con el fin de dar cumplimiento a las Normas Técnicas para la gestión y el control de las Tecnologías de Información (N-2-2007-CO-DFOE), emitidas por la Contraloría General de la República se contrató a la empresa Deloitte, para que realizara el Diagnóstico del Estado Actual de del Cumplimiento de la Norma y recomendará un Plan de Implementación, el cual tuvo un costo de ₡2.500.000,00

1.1.7. Proyecto FOMUDE

El proyecto de Fortalecimiento Municipal y Descentralización (**Fomude**) constituye una iniciativa conjunta del Gobierno de **Costa Rica** y la **Unión Europea**, que busca promover un proceso efectivo de descentralización, solventando los retos de organización y gestión que enfrentan las **81 municipalidades del país**, y así propiciar el liderazgo eficaz de estas entidades.

Su objetivo general es **"Contribuir a los procesos iniciados por el Estado costarricense tendientes a profundizar las prácticas democráticas, así como lograr una mayor gobernabilidad del territorio"**.

Dentro de los esfuerzos del proyecto está contribuir al fortalecimiento de la capacidad de gestión de las municipalidades y propiciar el desarrollo de un modelo de organización municipal descentralizada.

Las municipalidades, asociaciones de desarrollo, federaciones municipales, instituciones públicas y, en general, la sociedad civil, son beneficiadas con capacitación, estudios e investigaciones, transferencia de conocimientos por medio de expertos, **equipo tecnológico**, entre otros.

Es importante indicar y resaltar que la Municipalidad de Heredia se encuentra entre las 10 primeras Municipales de tan importante proyecto, debido a que contamos con la infraestructura tecnológica adecuada para tal proyecto.

1.1.8. Página Web y Correo electrónico

La Administración se ha preocupado por promover lo que hacemos esto a través de la página Web, la finalidad es que tenga buena apariencia, dinámica y de fácil uso para el usuario, es importante resaltar para este efecto la Municipalidad no ha invertido dinero, ya que se utiliza Software libre, el cual no utiliza licencia para ser utilizado.

Servicios brindados en nuestra página Web:

- Consulta de partes
- Descarga de acuerdos del Concejo Municipal y actas municipales
- Descarga de formularios
- Leyes y reglamentos
- Bolsa de Empleo
- Plan regulador
- Control Interno y denuncias
- Contrataciones entre otras más
- En la figura anterior se detallan las estadísticas de los usuarios que diariamente realizan consultas en nuestra página Web.
- Además es importante indicar que nuestro dominio en el Internet es www.heredia.go.cr y por lo tanto nuestras cuentas de usuario de correo electrónico continúan con el mismo dominio xxx@heredia.go.cr , los funcionarios se encuentran a 90 % en su totalidad.

1.2. Implementación de la Política para el pago incapacidades

Debido a que el número de incapacidades de los funcionarios en esta Municipalidad era elevado se procedió a realizar un análisis técnico sobre el pago del subsidio de las Incapacidades y mediante el oficio DAJ-1001-2007 se emitió el criterio legal por la Dirección Jurídica de la Municipalidad.

Por lo anterior la Administración tomó la decisión de cambiar las políticas para el pago del subsidio de las incapacidades, la cual fue comunicada a todos los funcionarios sobre la forma de pago del subsidio a partir del 05 de enero del año 2008.

Este cambio ha tenido un alto impacto en la Institución tanto en la reincidencia de las incapacidades como en el pago de subsidio, ya que esto ha producido un ahorro de ₡ 33.121.144.00 (treinta y tres millones ciento veintiún mil ciento cuarenta y cuatro colones exactos) un promedio mensual aproximado de ₡2.760.000.00 (dos millones setecientos sesenta mil colones exactos). Con respecto a la reincidencia en las incapacidades producto de la implementación de esta medida se obtuvo una disminución de un 28.85% en el número de incapacidades reportadas durante enero del 2008 con relación al mes de enero del 2009.

1.3 Remodelación Edificios Administrativos

Construcción del Archivo Central.

La ausencia de un edificio para Archivo Central en la Municipalidad de Heredia no permitía cumplir con lo que establece la Ley de Archivos en cuanto a la custodia y mantenimiento de la información de este Municipio, por lo que esta Administración en conjunto con el Concejo Municipal apoyó la construcción del edificio del Archivo. La inversión fue de ₡29.300.000.00.

Construcción de dos pasos cubiertos en el Palacio Municipal.

Nombre de la partida: Construcción de dos pasos uno entre los baños y la sección sur y el otro entre los baños

La ausencia de estos pasos cubiertos en época de invierno dificultaba el paso entre el Salón de Sesiones del Concejo Municipal, el parqueo y los departamentos de Secretaría del Concejo Estacionamiento Autorizado y Policía Municipal. El costo del proyecto fue de ₡3.150.000.00.

Cambio de techo Palacio Municipal

Nombre de la Partida: Cambio de techo del Palacio Municipal

Como parte del Centro Histórico de la ciudad se encuentre este lindo edificio. El cual durante varios años no se le daba mantenimiento. Para esta Administración es prioridad rescatar estos edificios, por tal razón nos dimos a la tarea de cambiarle toda la cubierta del techo para evitar el deterioro en el cielo raso y los pisos de madera. Para el año 2009 se tiene programado la pintura total del edificio.

Costo del Proyecto: ₡14.701.250.00

Segunda planta del Palacio Municipal

Nombre de la Partida: Remodelación de la segunda planta del Palacio Municipal

Luego de mejorar el techo del Palacio Municipal se tuvo que invertir en la segunda planta del mismo, con una remodelación total. Esto permitió recuperar este espacio para reubicar el Departamento de Estacionamiento Autorizado.

Costo del Proyecto: ¢4.965.896, 00

AMPLIACION DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS

Con el fin de brindar un espacio más idóneo para desarrollar las actividades administrativas de esta Municipalidad, durante el año 2008 se asignó la suma de ¢63.410.000.00, para la construcción de una segunda planta. Este proyecto está en ejecución y se espera que finalice en los primeros meses año 2009.

1.4 Cambio flotilla vehicular y maquinaria

Se tramitó un préstamo con el Banco Popular de ¢180.000.000.00 y se asignaron recursos municipales para comprar tres vagonetas y un back up, con un costo de ¢228.748.240.80,

No es posible realizar obras de infraestructura con maquinaria vieja y en mal estado. Por tal razón se tomó la decisión de renovar el equipo de maquinaria pesada, totalmente nueva y de buena calidad.

COMPRA DE UNA MICROBUS

Durante el año 2008, se realizó la inversión de ¢14.453.475.00, para la compra de una microbús para el mejor desempeño de las funciones municipales

1.5 INCREMENTO EN EL PRESUPUESTO TOTAL

Durante el año 2008 el Presupuesto total definitivo de la Municipalidad se incrementó en un 45,68% con respecto al año 2007, tal y como indica en el cuadro siguiente, ya que pasó de un presupuesto total a finales del 2007 de ¢5.781.000.477.12 a ¢8.421.593.554.58 a finales del año 2008.

MUNICIPALIDAD DE HEREDIA

ANALISIS COMPARATIVO MONTO PRESUPUESTADO POR PROGRAMA

AÑO 2008-2007

	2008		2007		Variación
	Monto Presupuestado	Porcentaje	Monto Presupuestado	Porcentaje	Porcentual
Programa. I	2.034.581.898,27	24,16%	1.679.080.939,55	29,04%	-4,89%
Programa II	2.708.624.771,01	32,16%	2.694.831.767,49	46,62%	-14,45%
Programa III	2.608.133.580,03	30,97%	1.337.933.973,08	23,14%	7,83%
Programa IV	1.070.253.305,27	12,71%	69.153.797,00	1,20%	11,51%
Total	8.421.593.554,58	100,00%	5.781.000.477,12	100,00%	

El monto presupuestado en el Programa No.III de Inversión creció en un 7.83% del año 2008, con respecto al año 2007, lo cual indica que el monto dedicado a proyectos de inversión con respecto al presupuesto total pasó de un 23.14% en el año 2007 a un 30.97% durante el año 2008, esto refleja el deseo de la Administración por incrementar los proyectos de inversión en beneficio de toda la comunidad herediana. De igual forma el Programa IV creció en un 11.51%, durante el año 2008 con respecto al año 2007, incluyendo básicamente proyectos de inversión.

1.6. AUDITORIAS REALIZADAS POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPUBLICA Y LA AUDITORIA EXTERNA.

Durante el año 2008, funcionarios de la Contraloría General de la República realizaron una auditoría en el área de Gestión Tributaria de la Municipalidad, sin embargo a pesar de que encontraron algunas deficiencias, la Administración está trabajando en un plan de acción para que sea aprobado por el Concejo Municipal, con el fin de subsanar en un plazo determinado no mayor a doce meses, las deficiencias encontradas.

De igual forma la Municipalidad contrató a una empresa para que realizara una Auditoría Externa en el área financiera para el período 2007, por lo que se está trabajando en la implementación de una serie de medidas con el fin de corregir algunas deficiencias encontradas.

1.7. FIRMA DEL CONVENIO FUNDES-IFAN-FOMUDE

Con la finalidad de realizar el proceso de Simplificación de trámites y la implementación de una plataforma de servicios en la Municipalidad de Heredia, se firmó un convenio entre **el IFAM-FOMUDE-FOMUDE** y la Municipalidad dentro del marco del Plan Nacional de Modernización Municipal.

Se seleccionaron 10 trámites de la Municipalidad y se creó un grupo de trabajo que estuvo junto con FUNDES, realizando el proceso de diagnóstico y simplificación de cada uno de ellos.

Los trámites seleccionados son los siguientes: Permisos de construcción, Visado de planos, Alineamiento municipal, No Afectación de bienes inmuebles, Certificado de uso de suelo, Traspaso de derechos de cementerio, Certificación de estar al día con el pago de tributos municipales, Gestión de Cobro Administrativo y traspaso de bienes inmuebles..

2. ACCESIBILIDAD

2.1 Contratación profesional para realizar el levantamiento de las necesidades de rampas en el Distrito primero.

Con la finalidad de contar con un diagnóstico que estableciera los lugares donde era necesario construir o reparar las rampas en el Distrito Primero, se contrató a un profesional para que presentara un levantamiento de los lugares donde se requería, indicando para cada uno de esos lugares las especificaciones técnicas de cada rampa y su presupuesto, con lo cual le facilita a la Administración la asignación del contenido presupuestario de acuerdo a sus posibilidades con el fin de llegar a tener un cantón totalmente accesible. Se realizó una inversión de \$1.750.000.00.

2.2. Taller de Sensibilización al Concejo Municipal sobre materia de discapacidad.

En coordinación con el Consejo Nacional de Rehabilitación y Educación Especial y la Comisión de Accesibilidad, se llevó a cabo el taller de sensibilización dirigido a miembros del Concejo Municipal el día 8 de mayo del 2008, de 6:30 p.m. a 9:30 p.m. en el Salón de Sesiones del Concejo Municipal, el cual incluyó una práctica en la comunidad con el fin de que reconocieran las barreras físicas de nuestro cantón y se analizarán sus experiencias.

2.3. Construcción de rampas en el Cantón Central de Heredia.

Construcción de rampas para personas con discapacidad: Inversión realizada: \$1.600.000.00

Rampas del sector de guaraní.

Rampas en el Sector Los Lagos. Inversión realizada: \$2.250.000.00

Rampas en el Sector Heredia Centro. Inversión realizada: \$1.980.000.00

2.4 PRESENTACIÓN DEL PROYECTO "PROMOCION DE EMPLEO PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD DEL CANTÓN CENTRAL DE HEREDIA" A EMPRESARIOS DEL CANTON.

Con el fin de dar a conocer el proyecto " Promoción de empleo para personas con discapacidad en el cantón central de Heredia, la Comisión de Accesibilidad de la Municipalidad, convocó a los empresarios del cantón para que en coordinación con el Consejo Nacional de Rehabilitación y Educación Especial y la Bolsa de Empleo de la Municipalidad de Heredia, el día 7 de noviembre del 2008, en el Salón de Sesiones del Concejo Municipal, se les explicara el alcance del proyecto, el objetivo fue generar condiciones técnicas, organizativas y administrativas que le permitan a la Municipalidad coadyuvar a la incorporación laboral de personas con discapacidad, aprovechando los recursos empresariales e institucionales presentes en el cantón central de Heredia.

2.5. DONACION DE SILLAS DE RUEDAS

La Municipalidad de Heredia en coordinación con el Club Rotario de Heredia, entregaron 200 sillas de ruedas para personas con discapacidad y adulto mayor.

3. PLAN REGULADOR

Para el período comprendido entre febrero 2008 y febrero 2009, la elaboración del Plan Regulador continuó con sus fases, tal y como se contempló desde su inicio (mayo 2007). Es importante recordar que este Plan Regulador contempla los Distritos de Heredia, Mercedes, San Francisco y Ulloa.

Para el mes de abril del 2008 se realizaron reuniones técnicas con la Empresa IDOM, encargada de la elaboración del Plan Regulador, con el propósito de analizar y discutir los avances del plan, así como integrar observaciones y proyectos propuestos por las diferentes comisiones municipales.

En el mes de marzo del 2008, se remitió a los departamentos correspondientes los avances del proceso de elaboración del plan, con el fin de que se conociera del proceso y emitir las observaciones según lo analizado. Para este análisis el encargado de la Unidad Ambiental realizó un análisis detallado de la documentación correspondiente a la parte ambiental.

Como parte del proceso de participación ciudadana, la Empresa IDOM y la Municipalidad acordaron realizar el tercer taller para el mes de mayo del 2008, específicamente el día 17 de mayo a partir de las 9:00 am. Para la realización de este tercer taller participativo, se acordó realizar el evento en la Universidad Nacional por la importancia y la ubicación de este centro de enseñanza, así como el aporte al proceso iniciado. Para realizar la convocatoria de la población del cantón, se realizó una invitación que se distribuyó en los principales sitios donde se presentan los vecinos, así como por el medio electrónico. También se utilizó la radio como un medio de difusión masiva y las iglesias. El siguiente es el afiche utilizado para dicha actividad.

Como parte de la realización del III Taller de Participación Ciudadana, los pocos asistentes emitieron las observaciones correspondientes a cada tema de interés asignado, tal y como se asignó desde un principio. A continuación se observan en las imágenes los participantes al evento. Para este evento se contó con la participación de funcionarios del Proyecto PRU-GAM, así como de miembros del Concejo Municipal y personas interesadas en la temática.

En el mes de julio, el Proyecto PRU-GAM junto con la empresa IDOM hicieron entrega del primer borrador con la documentación del Plan Regulador para los primeros 4 distritos del cantón de Heredia. Posteriormente, se conformó una comisión técnica, compuesta por los departamentos de Catastro, Ingeniería, Jurídicos, Rentas y Cobranzas, Unidad Ambiental y Dirección Operativa para la revisión detallada de la documentación y la cartografía remitida. Esta revisión se terminó hasta finales del mes de agosto, tal y como se propuso por PRU-GAM desde la entrega.

A lo largo del proceso de elaboración del Plan Regulador y principalmente en estas fases finales, tanto los técnicos municipales como los miembros de la Comisión Plan Regulador remitieron las observaciones a la documentación enviada en su momento y se han presentado las correcciones necesarias.

Desde que se entregó el primer borrador hasta la fecha, la documentación ha estado disponible tanto en la página Web de la Municipalidad, como en la Dirección Operativa.

Como parte de consolidación de la Comisión Plan Regulador, el Rector de la Universidad Nacional nombró a una persona como representante de dicho centro, la que a su vez se integra al proceso iniciado desde meses atrás.

4. OPERATIVOS DE RENTAS Y COBRANZAS

Durante el año 2008, el Departamento de Rentas y Cobranzas, realizó un total de 80 operativos en coordinación con la Policía Municipal, Fuerza Pública, Policía de Tránsito y OIJ, que incluye operativos a bares, restaurantes, máquinas de Pin Boll, ventas estacionarias y chatarreras.

Se realizaron un total de 5196 inspecciones durante el año 2008

5. REUBICACION PARADAS BUSES

Con respecto al proyecto de reubicación de paradas de autobuses la Municipalidad desde mayo del 2007 ha estado coordinando con el Consejo de Transporte Público la reubicación de las paradas de buses.

Después de varias reuniones y de diferentes planteamientos a finales del 2008 el Consejo de Transporte Público acuerda reubicar algunas de las paradas de buses de Heredia.

Con estos cambios se logra mejorar el flujo del micro centro de la Ciudad y disminuir la grave contaminación de las avenidas 4 y 6.

La reubicación de las paradas de buses de los sectores de norte ocasionan fuertes molestias entre los vecinos y usuarios del servicio, razón por la cual se tuvo que ampliar la comisión de tránsito con representantes de los comerciantes, inquilinos del mercado municipal, usuarios del servicio, representantes de la comunidad, a efecto de replantear al M.O.P.T. la reubicación de estas paradas. Con estas gestiones se logró solventar en parte el problema, ya que el Consejo de Transporte Público desechó la propuesta municipal y reubicó todos los buses que vienen del norte en la parte sur este de nuestra ciudad.

Ante esta situación nos queda la fuerte tarea de buscar opciones para construir terminales de buses en nuestro cantón.

Pese a los inconvenientes que el proyecto ha tenido, se está logrando el objetivo de liberar de buses los dos eje transversales de Heredia de este a oeste, estas son la avenida 4 y la 6 las cuales se están pintando de amarillo en los dos costados y con una línea divisoria al centro para que sea utilizadas en dos carriles.

6. PROYECTOS DE VIAS DE COMUNICACIÓN

6.1 Proyectos de bacheo

Durante el año 2008 se colocó un total de 3337 toneladas de mezcla asfáltica, para una inversión de ¢176.861.000.00, de acuerdo al siguiente detalle:

TONELADAS DE MEZCLA ASFALTICA COLOCADAS
EN BACHEO

850 TON	
LUGARES DE COLOCACION	TONELAJE
Reductores en Los Lagos, La Milpa, Guaraní, Calle Ancha, Mercedes, frente Claretiano, Casa Blanca, Cielo Azul, Santa Cecilia	30,715
Bacheo en Mercedes Norte en calles varias y urbanizaciones.	43,145
Costado Norte del Pali de la Aurora	141,65
Heredia Centro	98,585
La Aurora	114,825
Mercedes Norte, San Jorge y Mercedes Sur.	210,17
Heredia Centro	22,815
Mercedes Norte, San Jorge y Mercedes Sur.	134,575
Jardines Universitarios I	53,52
	850
232 ton de ADI de Mercedes _Norte	
Mercedes Norte, Barrio España, Claretiano, el Banco	232

691 ton	
Heredia Centro, y reductores	142,225
Mercedes, por Cepillos Arco,	35,91
San Francisco, Garibaldi, La Deportiva, Los Lagos, La Aurora, La Esperanza.	512,865
	691

635 ton	
Heredia Centro	289,13
Mercedes por Urb. El Progreso	117,885
Campo Bello Ulloa y la Milpa por el puente de guaraní.	42,35
Colocadas por MECO en carpetas en Urbanización Aries y bacheo en Heredia Centro.	185,635
	635

929 ton	
Mezcla colocada por MECO en carpetas Heredia Centro, guaraní, Guayabal.	280,135
Heredia Centro, Fátima, Calle 4.	38,176
Santa Cecilia, Mercedes Sur, La Aurora	111,385
Colocada en Heredia centro, bacheo en Fátima, en el sector sur de Heredia Centro.	499,304
	929

Total de mezcla colocada en el 2008 por la Municipalidad en actividades de Bacheo	3337
---	------

El MOPT donó 2000 toneladas en Diciembre del las cuales a febrero del 2009 se han colocado 800 toneladas en lugares como Heredia Centro, Fátima, La Aurora y Calle de agregado a la Urb. Lilliam Sánchez

6.2 PROYECTOS DE RECARPETEO

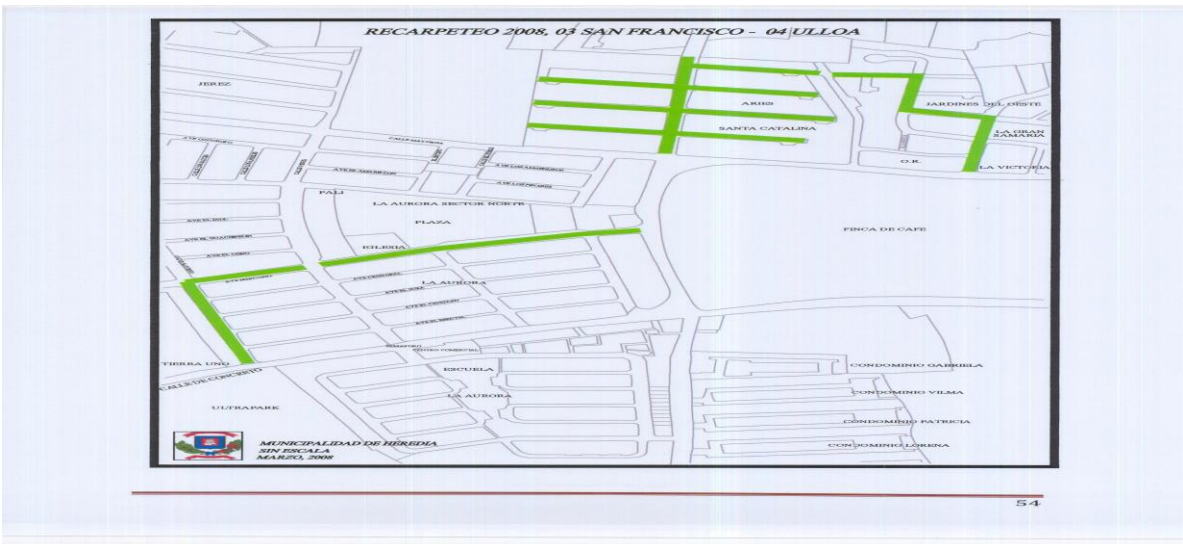
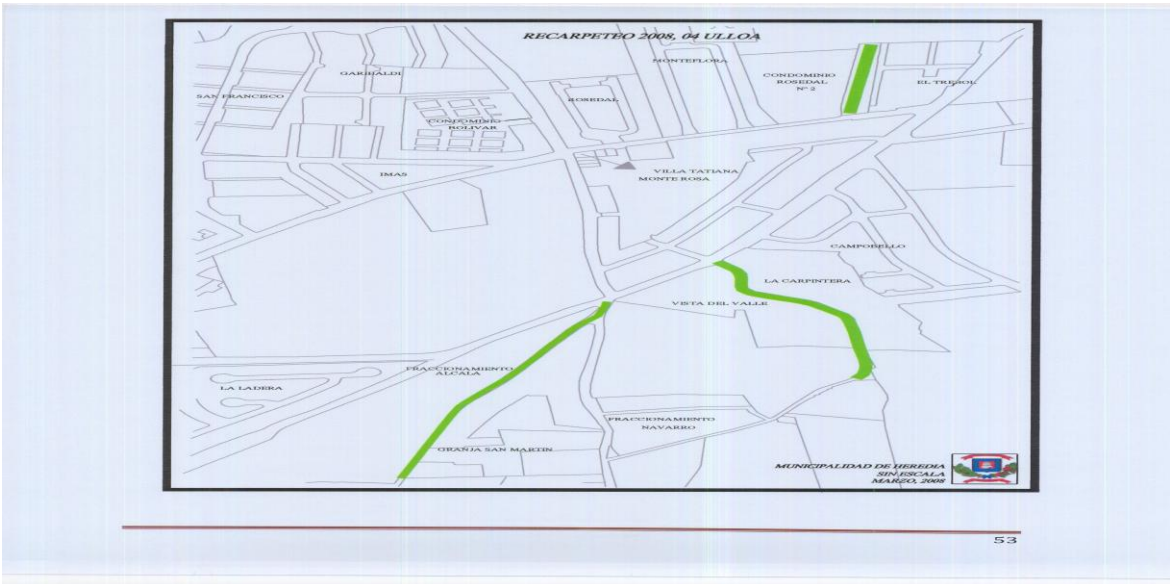
Durante el año 2008 se recarpeteo un total de 183.757.20 metros cuadrados en todo el cantón de Heredia para una inversión de para una inversión de ¢892.489.836, de acuerdo al siguiente detalle:

DETALLE DE CALLES RECARPETEADAS

SAN FRANCISCO Y ULLOA		
NOMBRE DE PROYECTO	METROS CUADRADOS m2	COSTO
CALLE PRINCIPAL DE LOS LAGOS I	10300	¢48.451.200,00
CALLE DE LA CARPINTERA	1869	¢8.791.776,00
CALLE PRICIPAL DE LA AURORA	8500	¢39.984.000,00
CALLE DEL GUAYABAL A LA ENTRADA DE GUARARI Y NISPEROS I Y II (INICIO EN LA URB. SAUCES (POR ACUERDO DELCONCEJO MUNICIPAL)	3250	¢15.288.000,00
	5400	¢25.401.600,00
TODAS LAS CALLES DE ARIES Y CRUZA AL ESTE HASTA JARDINES DEL OESTE. OR.	1402,5	¢6.597.360,00
	2350	¢11.054.400,00
SUBTOTAL	33071,5	¢155.568.336,00
HEREDIA		
NOMBRE DE PROYECTO	METROS CUADRADOS m2	COSTO
AVENIDA 15 TRAMO 1 DEL PUENTE DEL BURIO EN FATIMA A PALI DE CORAZON DE JESUS.	10100	¢47.510.400,00
AVENIDA 15, TRAMO 2	1845	¢8.678.880,00
AVENIDA 15, TRAMO 3	2080	¢9.784.320,00
AVENIDA 09	15100	¢71.030.400,00
AVENIDA 03	8460	¢39.795.840,00
CALLE 16	12900	¢60.681.600,00
CALLE 5, AV.15, CALLE 7 AV.15-17, CALLE 01 AV.11-15	1647	¢7.747.488,00
AVENIDA 01	1692	¢7.959.168,00
CALLE 07	1512	¢7.112.448,00
PUEBLA	1088	¢5.117.952,00
SUBTOTAL	56424	¢265.418.496,00

DETALLE DE CALLES RECARPETEADAS

MERCEDES		
NOMBRE DE PROYECTO	METROS CUADRADOS m2	COSTO
DEL PUENTE DE BURIO EN CALLE 12 A TACOLAND.	9600	¢45.158.400,00
DEL ESPAÑA HACIA EL NORTE HASTA UNED	945	¢4.445.280,00
DEL PUENTE AMARILLO HACIA EL ESTE HASTA CRUCE DE VIVI Y REAL ESPAÑA.	13062	¢61.443.648,00
DEL CLARETIANO A PUENTE DE MALIBU.	4800	¢22.579.200,00
DEL PUENTE DE FER A SUPER GIGANTE.	5076	¢23.877.504,00
SUPER GIGANTE 100 AL NORTE	1368	¢6.435.072,00
DEL PUENTE AMARILLO A TALLER CORRALES.	4320	¢20.321.280,00



Avenida 3
Colocación de base y sub-base calle 4
Calle Cementerio Mercedes Norte
Calle 11
Calle 3

Urbanización San Francisco
Calle Principal Urbanización La Esmeralda
Urbanización Aries
Triángulo de Mercedes Sur

CALLE PRINCIPAL DE MERCEDES NORTE

6.3 PUENTES

La Municipalidad de Heredia durante el año realizó una inversión en puentes de ¢248.056.028.00.

Los fuertes aguaceros del invierno del año 2007 nos destruyeron dos puentes del cantón, uno 500 metros al norte del Colegio Samuel Sáenz y el otro ubicado 800 metros al norte del Triangulo de Mercedes Sur.

Se construyó los dos puentes de doble vía, con sus respectivas aceras. Con el propósito de descongestionar la salida y entrada de vehículos a Heredia se amplió el puente sobre el río Pirro en el Barrio Corazón de María.

PUENTE SAMUEL SAENZ

6.4. PROYECTOS LEY 8114

Para la colocación de 4,000 toneladas de mezcla asfáltica en varios lugares del Cantón de Heredia., con recursos de la Ley 8114, se realizó la Licitación Pública No. 2008LN-00004-01, la cual tuvo su apertura el día 5 de setiembre del 2008 y fue adjudicada el día 16 de octubre del 2008. Una vez cumplidos los plazos correspondientes se remitió a la Contraloría General de la República para obtener el refrendo respectivo. Sin embargo el ente Contralor solicitó unas correcciones al contrato y el día 17 de diciembre se remitió nuevamente y se obtuvo el refrendo por parte de la Contraloría General de la República el día 20 de febrero del 2009, por lo que los trabajos se iniciaron el 28 de febrero del 2009. El inconveniente que se dio con este proyecto fue que desde el mes de enero quisimos realizar un convenio con el M.O.P.T., el cual en primera instancia se aprobó, pero lamentablemente en el segundo semestre del 2008 el M.O.P.T. abortó el convenio por considerar que no tenía capacidad de maquinaria para producir la cantidad de mezcla asfáltica que se requería para el proyecto.

7. DEMARCACION VIAL

Como parte del programa de mejoramiento de toda la red vial, la Municipalidad de Heredia, continuó durante al año 2008, con el proyecto de demarcación de calles realizando una inversión total en la compra de materiales de ¢34 millones. Adicionalmente se invirtió en la compra de un vehículo nuevo para la cuadrilla de demarcación y compra de un metabo grande y un compresor industrial para demarcar.

A continuación se detallan los deferentes trabajos que se realizaron:

DISTRITO 1 HEREDIA.

AVENIDA 6

DESCRIPCION	CANTIDAD
LINEA AMARILLA	2200 METROS
LINEA BLANCA DE CENTRO	1000 METROS
ALTOS COMPLETOS CON SENDA DE PASO	3
FLECHAS DIRECIONALES	20
SENDAS PEATONALES	3

AVENIDA 4

DESCRIPCION	CANTIDAD
LINEA AMARILLA	800 METROS
LINEA BLANCA DE CENTRO	300 METROS

AVENIDA 9

DESCRIPCION	CANTIDAD
LINEA BLANCA DE CENTRO	1100 METROS
ALTOS COMPLETOS	8
SENDAS PEATONALES	1 EN LA ESCUELA CLETO
FLECHAS DIRECCIONALES	20

AVENIDAD 13

DESCRIPCION	CANTIDAD
LINEA BLANCA DE CENTRO	1000 METROS
ALTOS COMPLETOS	1
CEDAS	2
FLECHAS DIRECCIONALES	16

CALLE 4 AVENIDAS 6 Y 8

DESCRIPCION	CANTIDAD
LINEA AMARILLA	200 METROS

AVENIDA 0

DESCRIPCION	CANTIDAD
LINEA AMARILLA	600 METROS
LINEA BLANCA DE CENTRO	200 METROS
FLECHAS DIRECCIONALES	6

TRABAJOS ADICIONALES EN EL CASCO CENTRAL

DESCRIPCION	CANTIDAD
LINEA AMARILLA	1000 METROS
LINEA BLANCA DE CENTRO	600 METROS
FLECHAS DIRECCIONALES	30
SENDAS DE PASO	2 ESCUELA BRAULIO
CEDAS	2
ZONAS DE ESTACIONAMIENTO AUTORIZADO	42 ESPACIOS REMARCADOS
ALTOS COMPLETOS	3
ZONAS LEY 7600	20
REDUCTORES DE VELOCIDAD	6
ROTULOS DE ESCUELA	4

CUBUJUQUI

DESCRIPCION	CANTIDAD
LINEA BLANCA DE CENTRO	800 METROS
FLECHAS DIRECCIONALES	6
ALTOS COMPLETOS	6
REDUCTORES DE VELOCIDAD	6

URBANIZACION GENESIS

DESCRIPCION	CANTIDAD
LINEA BLANCA DE CENTRO	300 METROS
ALTOS COMPLPETOS	5
FLECHAS DIRECIONALES	5

BARRIO ESPAÑA, CARBONAL, CLARETIANO, ROEMY, AMARANTO

DESCRIPCION	CANTIDAD
LINEA AMARILLA	700 METROS 200 METROS CORDON DE CAÑO EN LA ESCUELA
LINEA BLANCA CENTRO	100 METROS
ALTOS COMPLETOS	12
REDUCTORES DE VELOCIDAD	18
ROTULO DE ESCUELA	4
FLECHAS DIRECIONALES	50
ISLAS DE PREVENCION	1 EN BARRIO ESPAÑA
CEDAS	3
PUENTES PINTADOS	2

MERCEDES SUR

SAN JORGE, ZUMBADO, PROGRESO, CEDRIC, LAS MERCEDES, VILLALTA, LA PALMA

DESCRIPCION	CANTIDAD
LINEA AMARILLA	1500 METROS DE CENTRO
LINEA BLANCA CENTRO	0
ALTOS COMPLETOS	17
REDUCTORES DE VELOCIDAD	7
ROTULO DE ESCUELA	4
FLECHAS DIRECIONALES	30
ISLAS DE PREVENCION	1
CEDAS	4

SAN FRANCISCO

SANTA CECILIA, LA LILIANA, LOS CAFETOS, ARIES, SAMARIA, LOS ITABOS, LA ESMERALDA.

DESCRIPCION	CANTIDAD
LINEA AMARILLA	2300 METROS CONTANDO CORDON DE CAÑO
LINEA BLANCA CENTRO	NO HAY
ALTOS COMPLETOS	70
REDUCTORES DE VELOCIDAD	16
ROTULO DE ESCUELA	6
FLECHAS DIRECIONALES	60
ISLAS DE PREVENCION	2
CEDAS	5

LOS LAGOS, GUARARI, LA MILPA. LA ESPERANZA, EL GUAYABAL, LA LUCIA, LA PAMELA.

DESCRIPCION	CANTIDAD
LINEA AMARILLA	800 METROS
LINEA BLANCA CENTRO	NO HAY
ALTOS COMPLETOS	35
REDUCTORES DE VELOCIDAD	16
ROTULO DE ESCUELA	8
FLECHAS DIRECIONALES	30
ISLAS DE PREVENCION	2
CEDAS	3
PUENTES PINTADOS	1

BARREAL, LA GUNILLA, LA AURORA, PORTAL DEL VALLE, IMAS, CAMPO BELLO, EL TREBOL, MONTE ROSA, PRIVACIA, REAL SANTAMARIA, LAS FLORES, INMACULADA, LOS ARCOS,EL VIRRILLA.

DESCRIPCION	CANTIDAD
LINEA AMARILLA	7900 METROS
LINEA BLANCA CENTRO	NO HAY
ALTOS COMPLETOS	83
REDUCTORES DE VELOCIDAD	42
ROTULO DE ESCUELA	9
FLECHAS DIRECIONALES	65
ISLAS DE PREVENCION	1

COLOCACION DE SEÑALIZACION VERTICAL (ROTULACION).

DESCRIPCION DEL ROTULO	CANTIDAD
ALTOS	50
LEY 7600	20
NO HAY PASO	25
NO ESTACIONAR	15
ESTACIONAMIENTO CON BOLETAS	15
FLECHAS DIRECIONALES	20
NO HAY PASO	10
CEDAS	10
ESCUELA	12
REDUCTORES DE VELOCIDAD	4

MERCADO MUNICIPAL

Se realizó la instalación de cinco tableros del sector sur del Mercado, con una inversión de ¢64.528.206.00 y se pintó toda la infraestructura del edificio con un costo de ¢6.600.000.00

OBRAS DE INFRAESTRUCTURA

9.1 PARQUES Y AREAS DE JUEGOS INFANTILES

Parque, Manuel María Gutiérrez (El Carmen)

Este parque estuvo por muchos años en un abandono total, aceras destruidas, sin iluminación, el monumento a Don Manuel María Gutiérrez sucio y deteriorado, de igual manera las áreas verdes y la fuente. Con la inversión que se realizó se puede decir que es uno de los parques más lindos y seguros de Costa Rica. Se logró recuperar en un 100%, aún queda colocar las bancas y continuar mejorando sus jardines.

COSTO TOTAL OBRA: ₡75.354.449.00

Nombre de la Partidas:

- 1) Construcción de 1025 m2 de aceras en el Parque El Carmen. Costo de ₡17.610.000.00
- 2) Construcción de Muro y Enzacatado en el Parque El Carmen. Costo: ₡24.854.304.00
- 3) Cambio del sistema eléctrico del Parque Manuel María Gutiérrez (El Carmen).Costo :₡31.890.145.00.
- 4) Pintura y reparación fuente: ₡1.000.000.00

Parque Central de Heredia.

Nombre de la partida: Pintar el Kiosco del Parque Nicolás Ulloa: El Parque Central de nuestro cantón es uno de los sitios más visitados por los heredianos. El Kiosco presentaba un deterioro evidente, razón por la cual se tomó la decisión de pintarlo totalmente, se le arreglaron las barandas, las gradas y la iluminación interna.

Costo del proyecto: ₡4.850.000.00

Parque Luis J. Flores (Parque de los Ángeles)

Nombre de la Partida: Ampliar el asiento de los 65 metros lineales de banca existente en el parque Los Angeles

Para brindarle a los visitantes de este parque una mayor comodidad se realizó una ampliación a las bancas del mismo.

Costo del Proyecto: ₡1.196.000.00

Parque Mercedes Norte de Heredia.

Nombre de la partida: Construcción de bancas y aceras, Parque Mercedes Norte

Monto económico de la partida: ₡5.900.000, 00

El año anterior se construyó el Kiosco de este parque y para este año se realizó la poda y corta de árboles en mal estado, se construyó las aceras principales de este parque así como sus bancas. En los próximos días se tendrá totalmente iluminado, con lámparas importadas de España. La inversión de esta iluminación es de ₡30.000.000.00

Parque Urbanización La Villalta.

Nombre de la partida: Remodelación Parque La Villalta: Se remodelaron las aceras y se acondicionó el parquecito con bancas y mesas de concreto totalmente nuevas. Esta remodelación permitirá que los vecinos de esta urbanización tengan un lugar muy acogedor donde poder descansar.

Se remodelaron las aceras

Costo del Proyecto: ₡4.500.000, 00

Remodelación Parque Dulce Nombre (Mercedes Sur)

Nombre de la Partida: Remodelación del Triángulo en Mercedes Sur de Heredia: Se construyeron las aceras, se colocaron bancas de metal y se iluminó este pequeño parque.

Costo del Proyecto: ₡5.000.000, 00

REMODELACIONES DE PARQUES INFANTILES EN EL CANTÓN

Tanto para el Concejo Municipal, como para esta Alcaldía es de gran importancia velar por la seguridad y bienestar de nuestros niños y adolescentes. Por tal razón mejoramos los juegos infantiles de varios parques y los protegimos con mallas perimetrales.

Instalación de play Urb. Monte Rosa

Nombre de la Partidas: Instalación de play Urb. Monte Rosa.

Monto económico de la partida: ₡1.500.000, 00

Instalación de play Urb. Zumbado.

Nombre de la partida: Instalación de play Urb. Zumbado

Monto económica de la partida: ₡1.500.000, 00

Instalación de Play Urb. Garibaldi.

Nombre de la Partida: Construcción de Play Grand Urb. Garibaldi

Monto económico de la partida: ₡1.600.000, 00

Instalación de play Cielo Azul

Nombre de la partida: Construcción de Play Grand Urb. Cielo Azul

Costo del Proyecto: ₡800.000.00

Instalación de Mallas Ciclonas

Nombre de la Partida: Colocación de malla en parque infantil Urb. Campo Bello.

Costo del Proyecto: ₡1.699.000.00

Nombre de la partida: Instalación de malla ciclón reparación a la existente Urb. Garibaldi

Costo del Proyecto: ₡1.201.000.00

Nombre de las Partidas:

- 1) Instalación de malla ciclón entre alameda No26y27 Urb. Costo del Proyecto:2.245.000.00
- 2) Instalación de malla ciclón entre alameda No26y27 Urb. Nisperos III. Costo de Proyecto:3.449.000.00

Nombre de la partida: Colocar malla ciclón en Ebais Las Flores

Costo del Proyecto: ₡968.000.00

9.2. MEJORAS EDIFICIOS DECLARADOS PATRIMONIO HISTORICO

Restauración del El Fortín.

Nombre de la Partida: Restauración y reforzamiento estructural del Fortín: Al iniciar nuestra gestión en febrero del 2007, nos encontramos el símbolo de nuestra provincia El Fortín totalmente fracturado, lleno de hongos y hasta con árboles de higuierón incrustados entre sus paredes, las puertas, radas y la losa superior y su compuertas destruidas. La filtración de agua era total. El año anterior se invirtió la suma de ₡7.000.000.00 en la limpieza general de este Patrimonio Histórico. Este año se le hizo un mayor trabajo ya que se le hizo un reforzamiento estructural completo. Se le construyo todo el sistema eléctrico y la compuerta superior. Se puede decir que hemos recuperado esta bella joya arquitectónica.

Monto económico de la partida: ₡25.000.000, 00

Restauración del Edificio de la Antigua Gobernación

Nombre de la partida: Restauración del Edificio de la Gobernación

Monto económica de la partida: ₡25.000.000, 00.

Al igual que el Fortín y La Cas de Don Domingo este edificio en el año 2007 se encontraba en un abandono total , en ese año se invirtió la suma de ₡7.000.000.00 y recuperamos al 100% sus dos fachadas. La inversión restante para recuperarlo es de ₡168.000.000.00.

Con recursos propios se invirtió la suma de ₡25.000.000.00, durante el año 2008, en la reconstrucción de todos sus baños, mejoramos las gradas principales, se incluyó el cambio de toda la cubierta del techo y la pintura del vestíbulo.

Para el año 2009 se cuenta con ₡143.000.000.00 que corresponden a aportes del Gobierno Central, esto gracias a la valiosa colaboración de señor Ministro de Hacienda, don Guillermo Zúñiga Chaves. Ese dinero será invertido este año y con ello terminamos de reconstruir este bien patrimonial.

Restauración de la Casa de Don Domingo González (Casona)

Nombre de la Partida: Restauración de 66m2 del ala norte de la Casona de Don Domingo González

Monto económico de la partida: ₡22.000.000, 00

Al igual que el Fortín y La Antigua Gobernación, esta casa es parte del Patrimonio Histórico . Antes de su intervención tanto la casa como los muros internos y externos se encontraban en estado ruinoso a punto de desaparecer.

Iniciamos el trabajo de restauración con una primer etapa de recuperar los muros y 66 m2 de la casa.

Su costo tanto económica como de trabajo es enorme ya que los trabajos son totalmente manuales y con materiales muy específicos.

El propósito es continuar este año con la segunda etapa de la reconstrucción.

Restauración del Muro de la Casona

Nombre de la Partida: Restauración del muro de la Casona, costado norte y este

Monto económico de la partida: ₡15.000.000, 00

9.3 OBRAS EN EL CEMENTERIO

Cementerio Central de Heredia.

Nombre de la Partida:

- 1) Obras de Infraestructura en el Cementerio Central de Heredia

Costo del Proyecto: ₡9.925.000.00

Cementerio de Mercedes Norte, Heredia.

Nombre de la partida: Construcción de 39 metros lineales de acera y cordón de caño y 14 ml de verjas en el Cementerio de Mercedes.

Costo del Proyecto: ₡5.000.000, 00

Cementerio de Ulloa.

Nombre de la Partida: Pintar 53,7 ml de muro y 46,7 ml de verjas en el Cementerio de Ulloa.

Costo del Proyecto: ₡1.455.000.00

COMPRA DE TERRENO PARA AMPLIACION DEL CEMENTERIO DE ULLOA

Con el fin de ampliar el terreno del Cementerio de Ulloa se realizó la compra de 1000 metros de terreno con un costo de ₡50.000.000.00

9.4 OTRAS OBRAS

Obras de Infraestructura Generales

Nombre de la Partida:

- 1) Instalación de 25,6 metros lineales de tapia prefabricada en área comunal Urbanización El Pino.

Costo del Proyecto: ₡2.463.250.00

Nombre de la Partida: Construcción de muro anti acústico Urb. Dulce Nombre: Dado que el área de juegos infantiles en esta urbanización es pequeño y por lo tanto colinda directamente con las residencias, se produjo un problema de ruido en una de las casas colindantes con el parque, por tal razón para solucionar el problema se tuvo que diseñar y construir un muro acústico con lo cual se solucionó el problema. Ya los niños pueden jugar en el parque y los vecinos pueden estar tranquilos en sus residencias

Costo del Proyecto: \$5. 450.000.00

ACERAS: La seguridad de nuestros peatones es tema de suma importancia para esta Administración Municipal, por tal razón ya se inició proyectos de construcción de aceras y se va a incrementar este año. Al finalizar nuestro período tendremos recuperado la red vial y las aceras de Heredia.

Nombre de la partida: Construcción de acera frente al anfiteatro, Palacio Municipal y Gobernación.

Costo del Proyecto: \$6.750.000.00

Con recursos propios y cuadrillas municipales se realizaron los siguientes proyectos:

**ACERA EN CALLE 2 AVENIDA (DIAGONAL AL ANTIGUO EDIFICIO DE LA GOBERNACIÓN)
ACERA EN CALLE 1 AVENIDA 0 FRENTE AL LICEO DE HEREDIA Y FRENTE A LAS OFICINAS DEL
EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA MUNICIPALIDAD.
ACERA EN CALLE 5 AVENIDAD 1, 50 METROS AL ESTE DEL EDIFICIO DEL ICE**

9.5 PROYECTOS DE PARTIDAS ESPECÍFICAS

Para el año 2008 se incorporaron en el Presupuesto 12 proyectos, provenientes de partidas específicas, de los cuales solo se ejecutaron 3 de ellos. Los proyectos que quedaron pendientes de concluir y otros de iniciar se encuentran los siguientes:

1. Rehabilitación y construcción de 10,780m² de Calle La Amistad (Precario La Unión) y 9000 m² de la Calle Simona. Costo Proyecto: 250.000.000.00
2. Iluminación del Parque Central de Heredia. Costo Proyecto: \$51.616.134.00
3. Entubado pluvial de 370 metros lineales en sectores críticos del tramo que abarca desde el beneficio del café América hasta la iglesia católica de Mercedes Norte. Costo del Proyecto: \$31.386.293.00.
4. Construcción del centro Diurno para atención del Adulto Mayor del Distrito de San Francisco. Costo del Proyecto: 50.726.259.00
5. Construcción del Parque Central de la Aurora. Costo del Proyecto: 35.627.396.00
6. Suministro y colocación de 2652 m³ de lastre y construcción de 3398 m² de pavimento asfáltico en caminos públicos de Vara Blanca. Costo del Proyecto: \$99.743.918.00.
7. Construcción y remodelación de la Escuela República Argentina para establecer Centro de la Cultura Popular de Heredia. Costo del Proyecto: \$350.000.000.00
8. Gestionar la contratación de una empresa para realice la construcción y remodelación del Edificio Antigua Gobernación. Costo del Proyecto: \$100.000.000.00
9. Realizar la gestión para la compra de piso para la Cancha de Baloncesto en el Palacio de los Deportes. Costo del Proyecto: \$50.000.000.00

Dentro de los factores que incidieron para la no conclusión de estos proyectos se encuentran los siguientes:

1. Mediante publicación realizada en La Gaceta No. 114 de fecha 13 de junio del 2008, se asignó a la Municipalidad de Heredia seis proyectos provenientes del Fondo Solidario, con el fin de ejecutarlos durante el año 2008, para lo cual con el fin de agilizar el proceso se solicitó autorización a la C.G.R. para realizar el proceso mediante una contratación directa, la cual obtuvo una respuesta favorable mediante oficio DCA-2224 de fecha 25 de julio del 2008, por lo que se iniciaron los procesos respectivos de contratación.

El día 28 de agosto se invitó para que participaran en la ejecución de los seis proyectos y la recepción de ofertas cerró el día 12 de setiembre del 2008. El día 22 de setiembre del 2008 se informa a la C.G. R. sobre el resultado del proceso y se le solicita autorización debido a que el proyecto del Parque Central necesitada 15 millones más, el Centro Diurno 5 millones y la Calle Simona se tenía que adjudicar parcialmente ya que el contenido presupuestario no era suficiente, por tanto el día 7 de octubre del 2008 la C.G.R. autorizó los permisos solicitados.

El día 5 de noviembre se adjudicó la Iluminación de Parque Central, al cual se le dio la orden de inicio el 20/11/08, finalizando el 18/4/09. Está en proceso de ejecución

La Construcción del Parque La Aurora se adjudicó el 7 de octubre del 2008, con una orden de inicio del 22/10/08, para finalizar el 10 de marzo 2009., se encuentra en proceso de ejecución.

El proyecto del entubado en Mercedes se tuvo que declarar infructuoso en el primer proceso, por falta de contenido económico, se invitó nuevamente el día 28 de octubre y se adjudicó el día 4/12/08, actualmente se encuentra concluido en un 100%.

El Centro Diurno presentó el inconveniente de que los vecinos del lugar donde se va a construir presentaron un recurso que atrasó el proceso, sin embargo el juzgado se pronunció a favor de la Municipalidad, por lo que el día 5 de noviembre se solicita a la C.G.R. que ampliará el plazo para contratar este proyecto ya que inicialmente el plazo era por dos meses. Como resultado de este proceso el 15 de diciembre fue adjudicado por el Concejo Municipal este proyecto. Sin embargo nuevamente los vecinos presentaron otro recurso por lo que está a la espera de la resolución del juzgado.

Con respecto a la calle La Amistad y calle Simona dado que la C.G.R. autorizó que se adjudicara parcialmente, el 27 de octubre se adjudicó la misma, pero no se pudo iniciar la obra en ese momento debido a que la Municipalidad tenía que realizar primero la colocación de la tubería pluvial y tramitar el cambio de la postería eléctrica.

La colocación de tubería ya se está realizando, su avance es de un 35% en los próximos días se estará concluyendo y se espera terminar todo el trabajo para mayo del 2009.

En cuanto a la calle La Simona ya se limpió totalmente y se está a la espera de que la Compañía Nacional de Fuerza y Luz remueva los postes. De igual manera esperamos concluir esta calle antes del mes de mayo del 2009.

El proyecto para las calles en Vara Blanca, se tiene para iniciar en los próximos días y depende de los estudios que se están realizando con la finalidad de verificar la viabilidad del proyecto luego del terremoto del 8 de enero del 2009.

2. La construcción y remodelación de la Escuela República Argentina para establecer El Centro de la Cultura Popular de Heredia, no se pudo iniciar debido a que dependía de la ejecución de una partida que tiene la Junta de Educación de Heredia Centro para la confección y diseño de los planos ya que la partida que la Municipalidad tiene es para construcción de las obras y estas dependen de que se cuente con los planos totalmente aprobados, por lo que una vez ejecutada esta partida, el edificio tiene que ser traspasado a nombre de la Municipalidad para poder iniciar los trabajos de remodelación.
3. La partida para la construcción y remodelación del Edificio de la Antigua Gobernación, fue asignada en el Tercer Presupuesto Extraordinario de la República para el Ejercicio Económico del 2008 a finales del mes de octubre y por el poco tiempo que había antes de que finalizara el período presupuestario, se solicitó a la Contraloría General de la República autorización para realizar una contratación directa, cuya respuesta llegó hasta el 05 de enero del 2009. Actualmente ya se incluyó la partida en el Presupuesto Extraordinario No.1-2009 y está en proceso de contratación.
4. La compra de piso para la Cancha de Baloncesto en el Palacio de los Deportes, partida fue asignada en el Tercer Presupuesto Extraordinario de la República para el Ejercicio Económico del 2008 a finales del mes de octubre, sin embargo se tenía que coordinar con la Directiva del Palacio de los Deportes las especificaciones técnicas y por el poco tiempo que había antes de que finalizara el período presupuestario no pudo iniciar el proceso de contratación. En el Presupuesto Extraordinario No.1-2009 se volvió a dar contenido económico a este proyecto, actualmente la contratación ya inició.

2. DESARROLLO COMUNAL

2.1. PRESUPUESTO PARTICIPATIVO

Igual que años anteriores con el fin de promover la participación de la ciudadanía en la asignación de los recursos municipales se coordinó con los Concejos de Distrito el Proceso de Presupuesto Participativo para asignar recursos para desarrollar proyectos para el año 2009.

Se realizó una capacitación dirigida a los Concejos de Distrito el día 12 de marzo del 2008, donde se les indicó las pautas a seguir en los procesos, de igual forma se ofreció una capacitación dirigida a las Asociaciones de Desarrollo Integral y Juntas Administrativas y de Educación los días 25 y 26 de marzo del 2008, en donde además de brindarles todas las indicaciones del proceso se les dio los requerimientos mínimos que deben de cumplir los perfiles de los proyectos.

Mediante acuerdo tomado en Sesión Ordinaria No. 192-2008, celebrada el día 19 de mayo del 2008, el Concejo Municipal, aprueba la asignación de 561 millones para que se presupueste en proyectos solicitados por la comunidad para el año 2009, que corresponde al 10% del monto del Presupuesto Ordinario del año 2008, tal y como lo establece el procedimiento. Este monto será distribuido 20% para el sector educación y 80% para desarrollo comunal, para cada uno de los distritos de acuerdo a los parámetros establecidos en el procedimiento de acuerdo al siguiente detalle:

Presupuesto Ordinario 2008:		Monto asignar 2009(10%): 561,552,000,00	
5,615,520,000.00			
DISTRITO	TOTAL	EDUCACION(20%)	DESARROLLO COMUNAL(80%)
Centro	116.779.552,76	23.355.910,55	93.423.642,21
Mercedes	105.924.977,87	21.184.995,57	84.739.982,29
San Francisco	184.809.409,00	36.961.881,80	147.847.527,20
Ulloa	125.960.460,38	25.192.092,08	100.768.368,30
Vara Blanca	28.077.600,00	5.615.520,00	22.462.080,00
TOTAL	561.552.000,00	112.310.400,00	449.241.600,00

2.2. CAPACITACIONES

Como parte del proceso de capacitación continua que se le brinda a las Asociaciones de Desarrollo Integral y a las Juntas Administrativas y de Educación, se les brindó una charla los días 24 y 25 de marzo del 2008, sobre el reglamento para la Asignación, Control y Liquidación de partidas municipales que empezó a regir a partir del 05 de marzo del 2008, con el fin de que evacuaran dudas sobre el mismo. Además se les explicó el procedimiento que empezaría a regir para los cambios de destino.

Además se brindó una charla sobre el tema de liquidación de partidas municipales y en coordinación con el Departamento de Ingeniería se brindó una charla sobre el proceso de permisos de construcción y fiscalización y finalización de proyectos. Esta capacitación se realizó el día 25 de noviembre del 2008 en el Salón de Sesiones del Concejo Municipal.

La Dirección Jurídica ofreció una charla sobre Confección de Carteles y Contratos, los días 2 y 9 de diciembre del 2008, con el fin de fortalecer el tema en cada una de las organizaciones garantizando que los procesos de contratación que realicen de cada vez sean más eficientes y en apego a la normativa legal vigente.

2.3. RECURSOS GIRADOS DURANTE EL AÑO 2008

Durante el año 2008, se realizó el giro de ¢289.377.123.00, a Asociaciones de Desarrollo Integral, con el fin de que desarrollen proyectos en sus comunidades de acuerdo al siguiente detalle:

Municipalidad de Heredia	
Detalle Transferencias Entregadas a ADI	
en miles de colones.	
Periodo 2008	
Nombre de la Institución del Sector Público	Monto
ASOCIACIONES DE DESARROLLO	
ADI BARREAL DE HEREDIA	29.524,74
ADI B° CORAZON DE JESUS	6.000,00
ADI B° EL CARMEN	12.000,00
ADI B° FATIMA	22.432,26
ADI BERNARDO BENAVIDES	25.500,00
ADI GUARARI	61.000,00
ADI JARDINES UNIVERSITARIOS 1	6.000,00
ADI LA AURORA	6.700,00
ADI MERCEDES NORTE Y BARRIO ESPAÑA	11.600,00
ADI MERCEDES SUR	10.517,81
ADI SAN FRANCISCO	63.177,45
ADI SAN JORGE	12.000,00
ADI SAN RAFAEL DE VARA BLANCA	9.524,86
ADI VARA BLANCA	10.000,00
ADE PRO-MEJORAS BAJOS DEL VIRILLA	2.000,00
ADE PRO-CONTR.PARQ.RECR. URB. ZUMBADO	1.400,00
TOTAL	289.377,12

Para las Juntas de educación de acuerdo a lo que establece la Ley se giró la suma de ¢135.097.047.80 y adicionalmente se giró la suma de ¢86.840.910.00, para que desarrollen proyectos en sus instituciones de acuerdo al siguiente detalle:

Municipalidad de Heredia	
Detalle Transferencias Entregadas	
Juntas Administrativas y de Educación	
en miles de colones.	
Periodo 2008	
Nombre de la Institución del Sector Público	Monto
JUNTAS DE EDUCACION	
JUNTA ADM.ESC. HEREDIA CENTRO	18.000,00
JUNTA ADM.ESC. LA PUEBLA	9.537,02
JUNTA ADM.ESC. CUBUJUQUI	5.000,00
JUNTA ADM.ESC. JOSE FIGUERES FERRER	3.900,00
JUNTA ADM.ESC. MERCEDES SUR	6.400,00
JUNTA ADM.ESC. ESCUELA GUARARI	11.500,00
JUNTA ADM.ESC. DE LA GRAN SAMARIA	1.000,00
JUNTA ADM.ESC. SAN FRANCISCO	8.044,36
JUNTA ADM.ESC. CENTRO EDUC.VILLALOBOS	5.000,00
JUNTA ADM.ESC. ULLOA	5.000,00
JUNTA ADM.ESC. IMAS	5.459,53
JUNTA ADM.ESC. NUEVO HORIZONTE DE SAN FRANCISCO	5.000,00
JUNTA ADM.ESC. MANUEL BENAVIDES	2.500,00
JUNTA ADM.ESC. JULIA FERNANDEZ VARA BLANCA	500,00
TOTAL	86.840,91

A través de la Administración se realizó la compra de varios artículos que se transfirieron a organizaciones cuya inversión fue de ₡3.715.500.00, de acuerdo al siguiente detalle:

Municipalidad de Heredia	
Detalle Transferencias en especie realizadas	
en miles de colones.	
Periodo 2008	
Nombre de la Institución del Sector Público	Monto
TRANSFERENCIAS EN ESPECIE	
COMPRA DE MESAS Y SILLAS PLASTICAS P/SALON COM.BARREAL	1.996,65
COMPRA DE PROYECTOR DE PANTALLA P/SALON COM.BARREAL	586,61
COMPRA DE CORTADORA DE CESPED P/ ADI MERCEDES NORTE	872,38
COMPRA DE VENTILADORES P/ESC.JOSE FIGUERES FERRER-MERCEDES NORTE	259,86
TOTAL	3.715,50

Adicionalmente se giró la suma de ₡21.500.000.00, para realizar proyectos en otras organizaciones diferentes a las mencionadas tal y como se indica.

Municipalidad de Heredia	
Detalle Otras Transferencias	
en miles de colones.	
Periodo 2008	
Nombre de la Institución del Sector Público	Monto
OTRAS TRANSFERENCIAS	
HOGAR ANCIANOS ALFREDO Y DELIA GONZALEZ FLORES	3.500,00
COMITÉ CANTONAL DEP.Y RECR.POLIDEP.FATIMA	10.000,00
COMITÉ CANTONAL DE DEP.Y RECR.HDIA	8.000,00
COMPRA DE 10 SILLAS DE RUEDAS	8.000,00
TOTAL	21.500,00

Cabe indicar que al Comité Cantonal de Deportes a parte de las partidas mencionadas anteriormente, se giró el 3% establecido por ley la suma de ₡170.881.746.80.

2.4. PROYECTOS EJECUTADOS POR LAS ORGANIZACIONES

Obras de Infraestructura Asociaciones de Desarrollo, Juntas de Administrativas y de Educación

Asociación de Desarrollo Fátima:

Construcción de aceras en el parque frente a la Escuela de Fátima
Mejoras Salón Comunal

Asociación de Desarrollo Guararí:

Construcción de muro parque, Nisperos III

Asociación de Desarrollo La Aurora:

Construcción de aceras, parque La Aurora
Parque, bloque AP La Aurora

Asociación de Desarrollo de San Francisco:

Remodelación parque Santa Cecilia y Remodelación parque Jardines del Oeste y Urb. OR
Compra play ground La Esmeralda
Parque Santa Catalima.
Parque Berta Eugenia
Graderías Aries
La Victoria

Asociación de Desarrollo San Jorge: Construcción de rampas**AMBIENTE****2.5.LIMPIEZA DE ALCANTARILLAS, CALLES Y CONSTRUCCION PARRILLAS**

Las cuadrillas municipales continúan con el trabajo de limpieza de alcantarillas y calles en busca de un cantón limpio y libre de inundaciones.

Además se inició el proceso de confección de parrillas a través de los funcionarios municipales con el objetivo de bajar costos y poder colocar la mayor cantidad de parrillas ya que frecuentemente se las roban.

2.5 PROGRAMAS DE BANDERA AZUL ECOLOGICA

En relación a la desarrollo del Proyecto Bandera Azul Ecológica, basta decir que se fortalecieron los dos comités existentes que son el de Mercedes Sur y el comité de Bandera azul Ecológica del Distrito Central de Heredia y se creó el comité de Bandera azul ecológica de Cubujuqui, los tres comités ya presentaron el informe de evaluación, al Laboratorio de Calidad de Aguas del Instituto Costarricense de Acueductos y Alcantarillados, se está a la espera de los resultados de la evaluación. Esta meta se cumplió en un 100%.

11.3 DRAGADO DE LAS CUENCAS DEL CANTÓN DE HEREDIA

En relación a la limpieza de los cuerpos de agua del Cantón Central de Heredia, se coordinó con la Comisión Nacional de Emergencias (CNE), para la limpieza de la Quebrada Seca y el Río Burío (ver figuras 1, 2 y 3). Dicha limpieza obedeció a una campaña de prevención por parte de la CNE, con la finalidad de evitar anegamientos en las comunidades de Mercedes Norte, Mercedes Sur y otras ubicadas en el Cantón de Flores.

Sector del río Burío

En el sector de la Quebrada Aries, se realizó una limpieza a lo largo del cauce la cual consistió en dos procesos: uno en la parte alta del cauce, por lo que se realizaron cuatro limpiezas a lo largo del año, con la maquinaria y funcionarios de la Municipalidad de Heredia; la segunda en la parte baja, el cual consistió en una limpieza con maquinaria alquilada por la Comisión Nacional de Emergencia

Sector de la Quebrada Aries

La Quebrada la Guaria se limpió a la altura de la Urbanización San Francisco, en el mes de enero del año 2008, en el mes de abril del mismo año, se realizó una limpieza en la misma quebrada a la altura de la urbanización la Cumbre (ver figura 5). La limpieza se concentró en la Quebrada Seca, río Burío, la Quebrada La Guaria y Quebrada Aries, en donde se cubrió una distancia de 21 kilómetros, se realizaron varias limpiezas a través del año, esta meta se cumplió en un 93.4%.

Sector de la Quebrada Aries

La Quebrada la Guaria se limpió a la altura de la Urbanización San Francisco, en el mes de enero del año 2008, en el mes de abril del mismo año, se realizó una limpieza en la misma quebrada a la altura de la urbanización la Cumbre (ver figura 5). La limpieza se concentró en la Quebrada Seca, río Burío, la Quebrada La Guaria y Quebrada Aries, en donde se cubrió una distancia de 21 kilómetros, se realizaron varias limpiezas a través del año, esta meta se cumplió en un 93.4%.

11.4 CAMPAÑA DE REFORESTACION

La campaña de reforestación se realizó entre los meses de mayo y agosto, con el objetivo de que los árboles aprovecharan el período de lluvias, la reforestación se realizó con especies propias de la zona, la especies utilizadas dan frutos que son alimentos para aves, la finalidad de esto es crear un hábitat para la micro-fauna, que se encuentra en las zonas de protección, esta meta se cumplió en un 100% y el proceso de reforestación se llevó a cabo con los comités de Bandera Azul Ecológica del cantón.

A continuación se presenta un cuadro con el nombre común y el nombre científico de las especies utilizadas.

Nombre Común	Nombre Científico
Aceituno	Simarouba Glauca
Acerola	Malpighia Glabra
Dama	Citharexylum Donnelismithii
Murta	Myrcia Splendens
Targuá	Croton Draco
Uruca	Trichila Havanensis
Barrabas	Euphorbia cotinifolia
Fosforillo	Hamelia patens
Saragundi	Senna reticulata

A continuación se presentan algunos lugares donde se realizó el proceso de reforestación.

- Parque de Santa Inés y área de protección del Río Burío, en esta siembra participó el Comité de Bandera Azul Ecológica de Mercedes Sur

11.5. EDUCACION URBANA AMBIENTAL

En el año 2008, se realizaron 76 charlas educativas, sobre el tema del manejo de la cuenca hidrológica y el manejo de desechos sólidos dentro de la cuenca. Las charlas se distribuyeron en cuatro escuelas, las cuales fueron las siguientes:

- Escuela de Mercedes Sur
- Escuela de Cubujuquí
- Escuela de los Lagos de Heredia
- Escuela José Figueres Ferrer

11.6 PLAN LOCAL DE EMERGENCIAS

En relación a la elaboración del plan local de emergencias para el Cantón Central de Heredia, como primer paso se realizó el diagnóstico de las amenazas antrópicas naturales que se pueden dar en el cantón, con lo que a partir de esto se inicia la elaboración del Plan Local de Emergencias Cantonal, por lo que se establece un borrador del Plan de Emergencias para que sea valorado por las instancias involucradas.

12. SEGURIDAD CIUDADANA

12.1. SEGURIDAD COMUNITARIA

- Durante el año 2008, la Policía Municipal trabajó fuertemente en la identificación de los Comité de Seguridad Comunitaria del cantón, logrando identificar un total de 28 Comités.
- Por la gran demanda de comunidades interesadas y preocupadas por recibir charlas y asesoramiento en materia de seguridad, la Policía Municipal desarrolla un plan estratégico o proyecto comunitario llamado "Ojos y Oídos", el cual pretende de una forma integral trabajar con jóvenes y adultos en este programa, donde se busca una comunicación de enlace para detectar problemas comunales como: Drogadicción, Violencia Intrafamiliar, Necesidades de infraestructura, Necesidades de Vigilancia, Creación de Redes Telefónicas inter vecinales y la coordinación en temas de Seguridad conjunta.
- Además de crear un voluntariado que trabaje paralelamente a la Policía Municipal en la búsqueda de soluciones a estos problemas
- Dentro de las comunidades que participan encontramos las siguientes:

DISTRITO SAN FRANCISCO	
Urbanización Monte Rosa	Xinia Medina 2263-2331
Urbanización Garibaldi	Miriam Vargas 2262-0325
Urbanización Cubujuqui	
Urbanización Bernardo Benavides	Germán Rodríguez 8836-0032
Urbanización el Carao Guararí	Erlyn Obando 8367-1457
La Milpa Nisperos 3	Oscar Juárez 8897-6449
Urbanización la Esperanza	Cecilia Sánchez 2261-4329
Urbanización la Milpa	Eliecer Vargas Marín 2263-1721
Urbanización Campo Bello	Glen Ask 2237-3793
Urbanización Río Azul	Rosa Villalobos 834-11239

Urbanización María Cristina	Mauricio Araya 8394-6180
Urbanización Los lagos 2	Elías Morera Arrieta 2261-2049

DISTRITO MERCEDES SUR

Urbanización Zumbado	Carlos E. Delgado Jara 2262-1132
Urbanización Villalta	Margarita Quiros Rodríguez 2238-2409
Urbanización Dulce Nombre	Gilberth Salas Arguedas 2261-7359
Urbanización MT	Mario Ruiz 2261-1181

DISTRITO MERCEDES NORTE

Urbanización Viví	Yanci Arguedas 2260-8058
Urbanización Claretiano	María de los A. Salas 2263-0654

CANTON CENTRO

Barrio el Carmen	Manuel Montero Sánchez 2263-4587
Barrio los Ángeles	Carmen Bolaños 2237-2130
Barrio Corazón de Jesús	Miriam Álvarez 2237-0537
Jardines # 1	

DISTRITO ULLOA

Sector AP	Lidia Bruno 2239-1945
Jardines # 1 Lagunilla	Oliver Chaves Corrales 2238-2669
Bajos del Virilla	Katia Vargas Valenciano 2238-1194
Urbanización las Flores	Maritza Arce 2237-0388
Urbanización la Aurora	

12.2. CAPACITACIONES RECIBIDAS

Los cuerpos de Policía se ven en la necesidad de capacitar a sus oficiales día con día, debido a los nuevos métodos utilizados por los delincuentes y las constantes funciones de riesgo a las que se tienen que exponer diariamente en el cumplimiento de sus funciones, por lo que se ha buscado capacitar a los Oficiales en diferentes temas que se muestran en este cuadro y los cuales son debidamente certificados

CAPACITACION	IMPARTIDO X
Curso de PR 24 (TONFA)	Inverae Consulting Group
Curso de Escopeta Táctica	Inverae Consulting Group
Capacitación Procedimientos Policiales	Ministerio Publico
Capacitación Unidad Canina	Municipalidad San José
Capacitación Practica de Tiro	Inverae Consulting Group
Capacitación Ley de Juegos	Rentas y Cobranzas
Capacitación Ley de Licores	Departamento Jurídicos
Capacitación Policía Comunidad	Estado de Israel
Capacitación Escuela Segura Comunidad Segura	Fundación Arias para la Paz
Charla de Inserción Conversatorio	Psicóloga Margarita Alvarado
Curso Selección, Valoración, Conservación y Eliminación de Documentos	Instructora Flora Espinoza León
Cursos con rifles livianos y de pistola	Inverae Consulting group

12.3. OPERATIVOS REALIZADOS POR EL DEPARTAMENTO

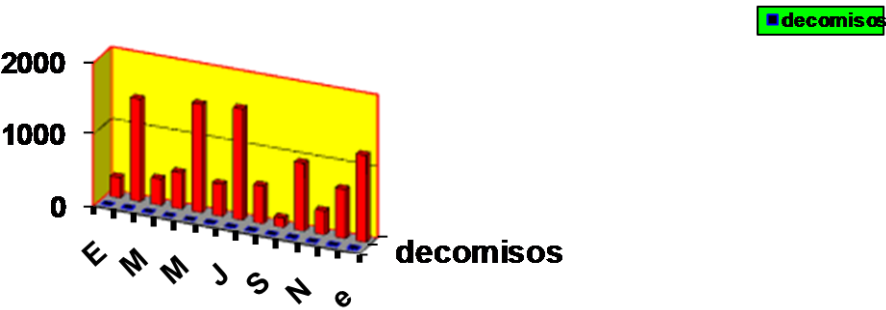
Operativo de Drogas

Los operativos realizados por la Policía Municipal tiene como objetivos Identificar a distribuidores y consumidores de estupefacientes y decomisar droga en diferentes puntos ya reconocidos por consumidores.

El Organismo de Investigación Judicial (O.I.J.), nos hace partícipes de cada uno de los operativos anti-drogas que se dan en el cantón lo cual nos permite colaborar en la lucha anti-drogas, a gran escala con vendedores y distribuidores. En solo este año se ha participado en no menos **17** de estos operativos.

Operativos Venta de Discos no Originales

Estos operativos se dan pensando en la protección de los derechos de autor y en los patentados que distribuyen y venden discos de forma legal, la lucha contra la venta de discos ilegales es de todos los días. Se decomisaron un total de **9982** de discos no originales en el año 2008.



	Ene	Feb.	Mar	Abr.	Mayo	Jun	Julio	Ago	Sep.	Oct.	Nov	Dic.	Ene 09	Total
#decomisos	7	12	8	5	4	10	7	10	6	15	7	11	18	120
#de discos	287	1435	369	510	1513	452	1557	532	134	951	335	690	1217	9982

Operativos de Bares en conjunto con Departamento de Rentas y Cobranzas

- Se procedió a recopilar información sobre las patentes existentes en el cantón de Heredia, levantando un listado de su ubicación, nombre del propietario, persona que atiende, patentes al día, etc.
- Esto para mejorar la recaudación de impuestos.
- Se logró controlar los horarios de los establecimientos y centros de entretenimiento (bares, discotecas, salas de juego y bar restaurante), con resultados muy positivos.
- Se revisa la permanencia de menores en bares y salas de juego.
- Venta de licor fuera de horario.
- Control de eventos tales como: Karaokes, desfiles, disturbios dentro y fuera de lo locales sin los permisos correspondientes. Entre bares, salas de juegos y licoreras se clausuraron un total de **22** establecimientos, se realizaron **8** operativos organizados por la Policía Municipal más los que se les brindó apoyo al departamento de Rentas y Cobranzas

Operativos de Seguridad Ciudadana

Se hacen decomisos de droga y armas ilegales, investigaciones a personas sospechosas por medio de archivo Policial, se evitan asaltos a transeúntes y se desarticulan bandas organizadas esto para tratar de bajar los índice de inseguridad Ciudadana.

	Ene ro	Feb	Mar .	Ab r	Ma y	Jun	Jul.	Ago.	Sep	Oc t	No v	Dic	Enero 09	Tota l
Piedra Crack	0	0	10	21	6	2	21	13	2	20	8	2	2	107
Armas de fuego	0	0	1	0	0	0	1	1	1	2	1	0	0	7
Armas Punzocortantes	0	3	5	0	17	3	2	2	4	2	1	6	0	45
Puros de marihuana	0	23	54	49	84	27	113	32	14	9	1	4	7	417
Tubos para fumar	1	10	19	17	37	2	6	6	6	5	11	15	9	148
Pacha de licor	1	12	17	12	6	7	7	6	15	6	51	3	1	144
Cervezas	6	22	0	24	3	20	1078	15	91	0	174	11 1	462	205 8
Cuchillos	2	11	30	20	37	11	13	14	10	10	1	7	3	169
Vehículos	0	0	0	2	2	1	0	2	0	0	0	4	0	11
Licor en litro	0	4	4	6	4	2	4	1	3	0	48	2	7	85

Operativos de Decomiso y Clausura de Máquinas Ping Ball

Se incautaron y se clausuraron un total de **180** Máquinas traga monedas

Operativo de Boletas

Se le decomisan a los cuida carros, algunos de ellos, drogadictos, alcohólicos y se aprovechan de los contribuyentes vendiendo boletas lavadas o remarcadas y en muchos casos tachan los vehículos o causan daños materiales, esto aumenta la sensación de inseguridad de los dueños de vehículos por este motivo los patentados prefieren pagarles antes de que les causen un daño a su vehículo.

Operativo de Chatarreras

Se realizaron **3** Operativos en conjunto con Rentas y Cobranzas, para detectar el robo de Materiales Municipales tales como parrillas y Señales de información vertical, logrando clausurar **8** chatarreras ubicadas en distintos puntos del cantón central.

Operativo de Tramos o Ventas Estacionarias

Se realizaron **92** decomisos de mercadería en tramos y Ventas Estacionarias que irrespetan la reglamentación.

Operativo de Ventas Ambulantes

Decomiso de mercadería en ventas ambulantes que irrespetan la reglamentación, se realizaron **165**.

OPERATIVO DE TRAVESTIS

Identificar y erradicar a todos los travestís como a los usuarios de este servicio, en el cantón central de Heredia. Se realizan Operativos constantes de hostigamiento y redadas

DETENCION DE MARERO

Se realizó un gran operativo para identificar y detener a un marero que estaba organizando a un grupo de jóvenes de la comunidad a cometer delitos en la zona.

Este joven fue detenido y su caso se trasladó al Departamento de Migración para su respectiva extradición.

Operativos con unidad canina (K-9) búsqueda de Droga y decomiso

Se inicia este proyecto en el mes de marzo 2008, con un proceso de selección y escogencia de perros donados por ciudadanos, se seleccionó un primer perro de nombre Bruno posteriormente se recibe un canino donado por la Policía Municipal de San José de nombre Kira, estos dos oficiales más dos guías fueron capacitados por un lapso de seis meses por la Unidad Canina de la Municipalidad de San José. Esto con el fin de brindar una mejor respuesta a las comunidades que se quejan del consumo y venta de drogas, (parques, play, alamedas, urbanizaciones, escuelas y colegios) la respuesta ha sido muy bien vista por la comunidad.

- Se ha logrado realizar 9 Operativos en el mes de enero y parte de febrero del 2009 en los cuales el resultado ha sido el siguiente:
- 22 empaques plástico de aproximadamente 300 gramos de marihuana.
- 4 Piedras de Crack.
- 4 Puros de Marihuana

DESTRUCCION DE DISCOS

Se realiza la destrucción de seis mil **(6000)** discos decomisados en el periodo 2007 - 2008, en el Plantel Municipal.

COLABORACION TERREMOTO SINCHONA

Se trasladaron 100 diarios, 40 espumas y 100 cobijas, se presta un Oficial con una móvil por dos semanas para el traslado de personas.

Se llevaron a cabo en el 2008, **230** partes policiales los cuales incluyen: Amenaza con armas, asaltos, contravenciones, delito sexuales, delitos varios, psicotrópicos y robos. A estas personas se les confeccionó un informe policial y los cuales se pasaron a los Tribunales. En la mayoría de los casos el Juzgado de Contravenciones dicta medidas cautelares en su contra, restringiéndoseles la permanencia en parques u otros lugares en los que haya causado problemas.

De igual forma se ha forjado una estrecha relación de colaboración con el Ministerio Público para poder enviar a los asaltantes que muchas veces quedaban en libertad, causando problemas en los parques del cantón. Con Migración se está trabajando, de igual forma

Se ha visto los beneficios que el Municipio a través de la Policía Municipal ha brindado a la comunidad, al enfrentar con inteligencia, prontitud y voluntad, los principales problemas que atraviesa el Cantón. Acciones que sin duda han mejorado la apariencia de nuestra comunidad, resguardado los intereses del municipio y lo más importante: han mejorado la calidad de vida de la familia Herediana.

12.4 FORTALECIMIENTO DE LA POLICIA MUNICIPAL

Con el objetivo de fortalecer la Policía Municipal y mejorar la seguridad ciudadana durante el año 2008 crearon 10 plazas de Policía Municipal y se facilitó todos los implementos que requieren estos funcionarios para ofrecer un servicio de calidad como son uniformes, chalecos, armas de fuego, cámaras digitales, chalecos antibalas, radios de comunicación.

Se adquirieron dos vehículos para la Policía Municipal con un costo de \$24.035.988.60 y 7 motocicletas, con un costo de \$ 6.350.645.00

La inversión total realizada con el objetivo de brindarle todos los insumos necesarios a la Policía Municipal fue de aproximadamente \$57.666.137.22

Finalmente con el fin de disminuir los robos a los locales comerciales la Policía Municipal ofrece el servicios de vigilancia nocturna, con lo cual desde que se implementó se han controlado los robos en un 100%.

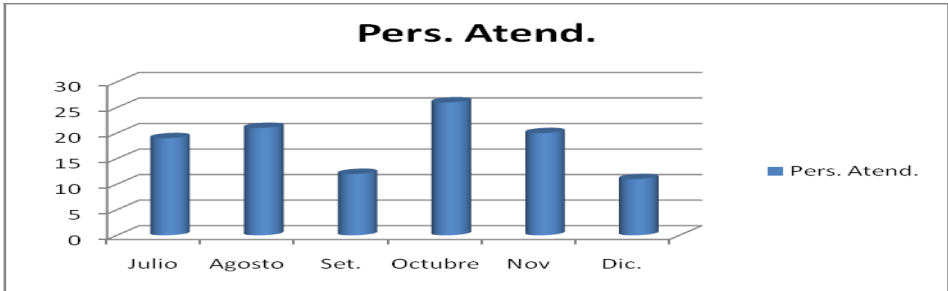
13. PRINCIPALES LOGROS OFICINA DE LA MUJER

Dentro de los principales objetivos que se plantea la Oficina de la Mujer se encuentran el de brindar intervención en crisis, orientación y referencia a mujeres víctimas de violencia doméstica y coordinar con la "Red Interinstitucional por la No Violencia con las Mujeres" para referir y desarrollar programas de atención a víctimas de violencia intrafamiliar.

Se detalla las mujeres atendidas por meses.

ATENCIÓN MUJERES DE JULIO A DICIEMBRE DEL 2008

Mes	Pers. Atend.
Julio	19
Agosto	21
Set.	12
Octubre	26
Nov.	20
Dic.	11



Las mujeres que son atendidas se les brinda información sobre sus derechos, violencia domestica, las diferentes instituciones que pueden acudir de acuerdo a su situación, además se les da contención e intervención, entre otros.

Adicionalmente se coordina con el Instituto WEM para capacitar a funcionarios/as de diversas instituciones sociales sobre la temática de masculinidad y la violencia de género, durante el año 2008 se realizaron el 10 de setiembre y el 16 de octubre de 08:00 am a 04:00 pm.

Se invitaron funcionarios de diferentes instituciones, entre ellas: Liceo de Heredia, Grupo MIES, Grupo de Restauración a la Mujer, Colegio Samuel Sáenz, Escuela José Ramón Hernández Badilla, Colegio La Aurora, Escuela La Aurora, entre otros.

Se desarrolló espacios de atención grupal para hombres del cantón de Heredia que presenten problemas de violencia, poder y control hacia sus parejas.

En este se abordaron diferentes temáticas presentadas por los hombres que aprovecharon dichos espacios. Asistieron entre 10 a 15 hombres por sesión. Fue ubicado en la Gobernación con un horario de 06:00 pm a 09:00 pm, los días miércoles.

Se Capacitó y sensibilizó a adolescentes (hombres y mujeres), de las organizaciones de base comunitaria para que incluyan en sus agendas de trabajo la prevención de la violencia intrafamiliar.

Se coordinó con diferentes instituciones para poder realizar dichos talleres, como lo son Liceo de Heredia, Liceo Los Lagos, Grupo Juvenil MIES, Pastoral Juvenil EMMANUEL. Las fechas que se realizaron fueron el 12 de setiembre se realizaron 02 talleres uno en la tarde y el otro a partir de las 06:00 pm por horario de los/as participantes, 13 de setiembre, 14 de octubre.

CAPACITACION PERSONAL MUNICIPAL

El objetivo era promover espacios de capacitación dirigidos al personal municipal en temáticas de género: construcción social de la feminidad y la masculinidad, derechos humanos de las mujeres, violencia de género.

Fechas de realización: 17 de setiembre, 27 de octubre, de 02:00 pm a 06:00pm. Se capacitó al personal Municipal sobre temas de género y violencia intrafamiliar.

PROYECTO CREANDO EMPRESARIAS

Se coordinó la capacitación de un curso integral teórico-participativo que tendría como resultado la elaboración de un "Plan de Negocios" que contemple sus ideas empresariales y funja como herramienta en el desarrollo de sus empresas.

Este curso dio inicio el 18 de agosto y finalizó el 09 de diciembre, se seleccionaron a 25 mujeres, desertaron 05 mujeres por diferentes motivo personales.

El curso fue de gran aprovechamiento para cada una de las participantes.

PROMOVER ESPACIOS DE COMERCIALIZACION

Con el objetivo de promover espacios de comercialización de los productos y servicios ofrecidos por las mujeres empresarias y artesanas, se realizó del 10 al 18 de diciembre, participaron 12 mujeres artesanas y se ubicaron en el Parque de "Los Ángeles".

PROYECTO BEBE PIENSALO BIEN

El objetivo del proyecto es coordinar con docentes de enseñanza secundaria para llevar a cabo el programa "Bebé Piénsalo Bien" como una estrategia para el abordaje integral de la sexualidad y el género dirigido a adolescentes.

Al inicio se asignó el proyecto "Bebe Piénsalo Bien", al Liceo Manuel Benavides Rodríguez, por lo que se estuvo tratando de coordinar con la directora sin obtener respuesta, por lo que se traslada el proyecto al Liceo Los Lagos donde la respuesta de la directora, docentes y alumnos/as fue positiva, mostrando interés por abarcar diferentes temáticas que aborden la sexualidad desde un punto de vista integral. Participaron funcionarias de la Asociación Demográfica de Costa Rica y de la Clínica de Guaraní, quienes son especializadas en temas como lo son las enfermedades de transmisión sexual, métodos anticonceptivos, embarazo y sus etapas, entre otros temas.

Se programaron tres talleres, no obstante no se realizó uno, dado al periodo de duración de los trámites para la contratación de un/a profesional, ya que finalizó cuando el periodo lectivo había concluido siendo difícil convocar a algunos/as alumnas para que participaran del mismo, por lo que se tomó la decisión de anular la contratación.

OBRA DE TEATRO "SEXO Y ALGO MÁS"

Se coordinó la presentación de la obra de teatro "Sexo y algo más", como una estrategia alternativa para el abordaje de la temática de la sexualidad y el género.

Fechas de las presentaciones: 02 de octubre, 05, 06, 07 de noviembre en el teatro Jholy.

Esta obra de teatro tiene como objetivo transmitirle a los/las adolescentes mediante una obra de teatro información sobre la temática de la sexualidad.

DÍA INTERNACIONAL DE LA NO VIOLENCIA CONTRA LAS MUJERES

El 25 de noviembre se conmemora el Día de la No Violencia contra las Mujeres en coordinación con la Comisión de la Condición de la Mujer y el Comité de Deportes, para lo cual se coordinó una marcha.

A esta actividad se invitaron estudiantes de diferentes instituciones, Fuerza Pública, MEP, Corporación de Taxis, Hospital San Vicente Paul, Clínica San Francisco, PANI, UNA, funcionarios/as Municipales, entre otras, esto para conmemorar dicho día.

El recorrido de la marcha: dio inicio en la en el costado Norte de la Escuela Rafael Moya finalizando en el Parque central. Para continuar las diferentes actividades programadas en el Kiosco.

14. ACTIVIDADES REALIZADAS

14.1. SEMANA CIVICA

14.2 CONCEJO DE GOBIERNO EN HEREDIA

Por primera vez en Heredia se realizó la sesión del Concejo de Gobierno de Costa Rica, la cual se llevó a cabo el día 12 de diciembre del 2008, en el Palacio de los Deportes de Heredia, en la cual participaron representantes de toda la comunidad herediana.

14.3 INAUGURACION ILUMINACION PARQUE EL CARMEN

14.4 INAUGURACION DEL COW PARADE

14.5 INAUGURACION OLIMPIADAS ESPECIALES CANTONALES

14.6 ACTIVIDADES NAVIDEÑAS

14.6.1 FESTIVAL DE LAS FLORES

14.6.2. DESFILE NAVIDEÑO DE BANDAS

14.6.3. FIESTA NIÑOS BERNARDO BENAVIDES

14.6.4. FIESTA HOGAR DE ANCIANOS ALFREDO Y DELIA GONZALES FLORES.

14.6.5. FIESTA DE NIÑOS EN SANTA CECILIA

14.7. VUELTA CICLISTICA A COSTA RICA

Para finalizar su intervención indica que el Municipio quiere una certificación con ISO, para ir cumpliendo metas y ser más eficientes y eficaces en las gestiones y en el desarrollo de los servicios que se brindan. Agradece al Concejo Municipal, a los funcionarios y a la ciudadanía herediana por el apoyo que le han dado a su gestión. Por otro lado solicita a todos los ciudadanos que cuiden los frentes de sus casas para que siempre estén limpios, y si es posible plantar alguna especie, se debe hacer para hacer de nuestra ciudad la más limpia y la más bonita. No pensemos en que todo le corresponde a la Municipalidad, sino que pensemos, que puedo dar yo para colaborar con mi ciudad.

Felicita a la regidora Melba Ugalde y a la Comisión de Cultura por la organización del concierto en el teatro nacional con nuestra Orquesta Sinfónica Municipal, ya que fue un éxito total y los ciudadanos estaban muy contentos con esta actividad, la cual es histórica. Afirma que se siente muy contento de ser Alcalde, ya que cuenta con el apoyo y respaldo de los ciudadanos y por tal razón se debe a ellos.

El regidor José Alexis Jiménez indica que cuando un cuerpo colegiado hace bien las cosas, se camina por buen destino. Agradece en primer instancia a los colaboradores del municipio y agrega que el Concejo Municipal y el Alcalde ofrecen la dirección. Considera que la ciudadanía da su aporte desinteresado para que el municipio camine y cuando dice esto se refiere a las Asociaciones de Desarrollo que ad honoren ofrecen sus servicios para desarrollar obras.

Manifiesta que le preocupa que no hemos iniciado el Plan Regulador de Vara Blanca, por lo que debemos ocuparnos para que sea una realidad lo antes posible. Agrega que es una lástima que no se hayan presentado los ingresos, además se indicó que en el año 2008 hubieron ingresos por 8 mil millones de colones y eso no es cierto, ya que el ingreso fue más bajo de lo que se presupuestó. Afirma que debemos controlar y controlar los ingresos, porque no se sabe cuánto hay en cobranza y ese es el problema más fuerte que tenemos, sea la cobranza.

Afirma que hay una gran porción de heredianos honrados, pero hay unos cuantos pillos que se quedan sin pagar un solo centavo, pero caminan tranquilamente por las calles asfaltadas.

Añade que se deben incrementar los ingresos orgánicos y decir con toda propiedad "TODOS PAGAMOS TRIBUTOS". Por otro lado se pregunta, ¿cuánto dejamos de percibir por las mermas de las zonas francas?. Afirma que se debe ejercer mayor control sobre este tipo de ingresos que estamos dejando de percibir.

Afirma que los Consejos de Distrito son el eje central en todo el desarrollo de la Municipalidad, por lo que debemos fortalecerlos y darles las herramientas, para que puedan trabajar como debe ser.

Señala que Heredia camina pero ya urge correr, por lo que hay que fortalecer aún más los recursos con respecto a cómo se están gestionando. Espera que el año 2009 sea más provisorio y que se fortalezca la cobranza de manera eficiente, porque debemos cuidar colón por colón para que todos los ingresos entren a las arcas municipales.

Agradece al señor Alcalde por la confianza que ha depositado en el Concejo Municipal y le dice que la administración debe y tiene la capacidad para llevar a la Municipalidad a avances tecnológicos y de desarrollo de primer orden. Afirma que le satisface el informe, pero se debe mejorar aún más y se debe fortalecer la recuperación de ingresos frescos.

El regidor José Luis Chaves indica en primer término que le place mucho participar en un Concejo Municipal que es muy agradable. Recalca que el cambio que ha tenido la administración es bastante bueno y se ha notado el trabajo en las calles, el Mercado, puentes y otras obras, de ahí que Heredia está tomando otra cara. Felicita a los compañeros del Concejo Municipal y al Alcalde Municipal porque el trabajo ha sido difícil, pero no imposible.

Explica que la situación que se encontró la administración, no fue solo en las calles tuvo que empezar a direccionar su camino en todos los campos, sin embargo Heredia siente el cambio y tenemos otra ciudad. Felicita a los empleados porque se han puesto la camiseta, sin embargo hay deficiencias en la recaudación que debemos mejorar y corregir. Afirma que el regidor José Alexis Jiménez es muy bueno en los números y ha sido una bendición para este Concejo.

Le dice a los vecinos y ciudadanos de Heredia que si tienen quejas no duden en venir y contar esas calamidades, porque poco a poco vamos ayudando. Felicita a los empleados municipales, a los compañeros del Concejo y a los ciudadanos que aportan ideas y nos apoyan con su trabajo.

El regidor Rafael Aguilar señala que está impresionado, ya que es un informe histórico. Afirma que se avanzó hace un año, pero hoy tenemos un sabor muy agradable, porque es muy gratificante ver cuantas obras se han realizado en el cantón.

Está de acuerdo con todo lo que se ha informado y lo llena de satisfacción, porque quiere decir que el Alcalde cuenta con el respaldo total de todos los actores en esta gestión. Sin embargo menciona que tiene un sinsabor con respecto al tema de vivienda y su molestia es con el Concejo, porque a nivel municipal no se ha logrado nada en vivienda, sea, no se ha logrado hacer ni una casa y hay gente pobre, por la cual debemos trabajar para buscar los medios necesarios con el fin de coordinar con instituciones estatales, para que pongan un granito de arena en la solución de estos temas.

Agrega que es hora de pedir a organizaciones que tienen que ver con Vivienda ayuda para comprar un terreno aunque sea costoso, para ayudar a familias pobres. Menciona que es difícil complacer a todos, pero debemos trabajar para lograr dar vivienda. Felicita al Alcalde y a los compañeros del Concejo porque todos trabajan a la par del señor Alcalde para ayudarlo en su gestión y felicita a los funcionarios municipales, porque caminamos a pasos agigantados.

El regidor Walter Sánchez da las gracias en nombre de todos los ciudadanos al señor Alcalde, porque le ha devuelto a Heredia la solidaridad, la confianza y la esperanza. Afirma que Heredia no camina, porque corre a pasos muy grandes y reconoce en el señor Alcalde la función de dirigir esta empresa pública, ya que ha dado los resultados esperados, tales como: inversión en maquinaria, inversión en seguridad ciudadana, inversión en la red vial y recuperación de las calles.

Afirma que las calles y parques están más limpios, gracias a la labor gerencial de este municipio. Comparte la inquietud de la necesidad de vivienda, pero este Concejo aprobó una partida de ciento cuarenta millones para comprar un terreno en Vara Blanca, para nuestros hermanos del distrito quinto de Heredia, sea invertimos en vivienda.

Informa que el señor Alcalde recorre palmo a palmo, metro a metro la comunidad de Vara Blanca y se ha dado una mano solidaria a todos nuestros hermanos que sufrieron con el terremoto del 8 de enero. Afirma que al Alcalde le gusta soñar y reflexionar con una Heredia mejor y por tal razón vemos el avance que ha tenido Heredia, a pesar de las circunstancias y piedras que ha encontrado en el caminos, pero la perseverancia y el deseo de tener una ciudad más bella ha estado por encima de todo. Le da las gracias por todo lo que le ha dado al municipio herediano y le dice que "Heredia se lo agradece eternamente".

La Presidencia en primer lugar felicita a todas las mujeres por su celebración en el día Internacional de la Mujer que recién se celebró. Por otro lado señala que se siente muy orgulloso, porque por primera vez la Orquesta Sinfónica Municipal que es un orgullo de los heredianos se presentó en el Teatro Nacional, en una noche espectacular y con una afluencia de público respetable, lo que nos llena de satisfacción y alegría.

Afirma que para que un gobierno local funcione, debe contar con un excelente Alcalde, con un excelente Concejo Municipal y con un excelente personal, y aquí lo tenemos, pero aún así es difícil porque pueden haber vicios de atrás que se deben corregir y por esa razón estuvimos el sábado 07 de marzo en una reunión de trabajo conjuntamente con la administración, desde las 7 a.m. hasta altas horas de la tarde, tratando de corregir y mejorar algunos procesos.

Además de esta situación tenemos que lidiar con tramitologías, tenemos que lidiar con recursos limitados, tenemos que lidiar con diversas necesidades que no terminamos de contarlas. Además la naturaleza nos ha maltratado y se nos cayeron puentes cantonales y nacionales y para colmo la naturaleza nos castiga con un terremoto, pero aquí todos trabajamos en unión y hemos creído en nosotros mismos.

"Creo en mis regidores, en el Alcalde y en los funcionarios, ya que tienen vocación, mística y entrega, la cual hemos recibido a cambio de la entrega de nuestras ilusiones y sueños".

Considera y siente que en la Municipalidad hay personas enamoradas de este lugar, que trabajan para entregar a Heredia "alma, vida y corazón".

// ANALIZADO, REVISADO Y DISCUTIDO EL DOCUMENTO, SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: APROBAR EL INFORME ANUAL DE LABORES 2008-2009 QUE PRESENTA EL SEÑOR ALCALDE MUNICIPAL. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.

A LAS VEINTE HORAS CON TREINTA Y CINCO MINUTOS SE DA POR CONCLUIDA LA SESIÓN.

MSc. Flory Álvarez Rodríguez
SECRETARIA CONCEJO MUN.

Lic. Manuel Zumbado Araya
PRESIDENTE MUNICIPAL

mza/far/jm.