



Secretaría Concejo

# SESIÓN ORDINARIA 130-2021 LUNES 15 DE NOVIEMBRE DEL 2021

**ARTÍCULO I:** Saludo a Nuestra Señora La Inmaculada Concepción Patrona de esta Municipalidad.

## **ARTÍCULO II: APROBACIÓN DE ACTAS**

1. Acta N° 128-2021 del 04 de noviembre del 2021
2. Acta N° 129-2021 del 08 de noviembre del 2021

## **ARTÍCULO III: ASUNTOS DE LA ADMINISTRACIÓN**

1. MBA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Para conocimiento, remite Resolución Administrativa AMH-1151-2021. **AMH-1158-2021.**

## **ARTÍCULO IV: ANÁLISIS DE INFORMES**

1. Informe N° 048-2021 AD-2020-2024 Comisión de Obras
2. Informe N° 049-2021 AD-2020-2024 Comisión de Obras
3. Informe N° 050-2021 AD-2020-2024 Comisión de Obras
4. Informe N° 031-2021 AD-2020-2024 Comisión de Ambiente
5. Informe N° 020-2021 AD-2020-2024 Comisión de Seguridad
6. Informe N° 046-2021 AD-2020-2024 Comisión de Nombramientos Especiales y de Juntas de Educación y Administrativas, de Escuelas y Colegios
7. Informe N° 01-2021 AD-2020-2024 Comisión Especial de Transparencia y Rendición de Cuentas

## **TRASLADOS DE LA PRESIDENCIA**

### **COMISIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS**

1. MBA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite DAJ-0403-2021-2021 referente a solicitud de criterio sobre el texto del proyecto N° 21.609 "Ley que faculta a las Municipalidades a otorgar la condición de calles públicas". solicitud de audiencia para explicar caso de Patente Comercial. **AMH-1145-2021.**
2. MBA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite DAJ-0408-2021-2021 referente a criterio sobre el texto del proyecto 22.616 "Ley para reformar los artículo 20, 28, 29, 39, 21, 32 y 33 de la Ley No 7789, Transformación de la Empresa de Servicio Públicos de Heredia, de 30 abril 1998". **AMH-1146-2021.**
3. MBA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite DAJ-0414-2021-2021 referente a solicitud de criterio sobre el expediente "Reforma Integral a la Sección II de la ley de Biodiversidad No 7788, sobre el Sistema Nacional de áreas de conservación y otras reformas parciales Exp. 22.604". **AMH-1147-2021.**
4. MBA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite DAJ-0410-2021-2021 referente a solicitud de criterio sobre el Expediente "Reforma a la Ley No 7794 Código Municipal, para que se incorpore al título VII un segundo capítulo: Comités Cantonales para la persona adulta mayor y personas con discapacidad. **AMH-1148-2021.**

## COMISIÓN DE HACIENDA

5. MBA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite SCV-1288-2021-2021 referente a Exoneración y pago de impuestos municipales. **AMH-1122-2021.**
6. MBA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite DST-111-2021-2021 referente a solicitud de Aprobación Estudio Tarifario para Servicio de Aseo de Vías y Sitios Públicos. **AMH-1133-2021.32**
7. MBA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite DST-115-2021-2021 referente a Aprobación Estudio Tarifario actualizado Servicios de Mantenimiento de Cementerios para exhumaciones e inhumaciones. **AMH-1160-2021.32**

## COMISIÓN DE GOBIERNO Y ADM.

8. MBA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Solicitud de permiso para realizar una grabación de un concierto navideño en el Anfiteatro del Fortín, el sábado 27 de noviembre, de 4:00 p.m. a 9:00 p.m. **AMH-1136-2021.**
9. MBA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite DAJ-0411-2021-2021 y DIP-0157-2021 referente a criterio técnico sobre la oportunidad y conveniencia de recibir el terreno que se describe en la solicitud expuesta por la señora Miranda. **AMH-1149-2021.**
10. MBA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite CMEH-0056-2021 referente a Fe de Erratas al oficio CMEH-0052-2021 y en el que se detallaba la gestión del Comité Municipal de Emergencias de Heredia. **AMH-1150-2021.**
11. MBA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite GIR-230-2021 mediante el cual solicita aclaración si fue por error de omisión o si es que la donación para la UNED no fue acogida por el Órgano Colegiado. **AMH-1152-2021.**
12. MBA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Moción para Declaratoria de interés público Finca Folio Real 4-87896-003 y 004 propiedad de RUBFRA SOCIEDAD ANONIMA, Calle Principal Guararí. **AMH-1153-2021.**
13. MBA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Informe de acuerdos y traslados correspondientes al año 2021. **AMH-1135-2021.**

## COMISIÓN ESPECIAL DE NOMBRAMIENTOS DE JUNTAS DE EDUCACIÓN Y ADMINISTRATIVAS

14. MSc. Estela Grijalba Jiménez - Directora Escuela Cleto González Víquez  
Asunto: Solicitud de nombramiento de la Junta de Educación de la Escuela Cleto González Víquez. **Oficio-ECGV-073-2021** [esc.cletoqonzalezviquez@mep.go.cr](mailto:esc.cletoqonzalezviquez@mep.go.cr)
15. Emilie Baltodano Alpízar – Jefe Servicios Adm. y Financieros – Dirección Regional de Educación de Heredia  
Asunto: Remite expediente referente a Sumaria de la Junta Administrativa del Conservatorio de Castilla, dado que en el apartado de CONCLUSIONES y RECOMENDACIONES del informe de la investigación, se recomienda la destitución de la Junta Administrativa del Colegio. [Serviciosadmfinan.heredia@mep.go.cr](mailto:Serviciosadmfinan.heredia@mep.go.cr)  
**Nº 00166-2021**

## COMISIÓN DE OBRAS

16. Victorino Ramos Valenciano  
Asunto: Información Registral de como se vendieron los locales comerciales del Sector AP en la Aurora de Heredia. [ramosvalenciano@ice.co.cr](mailto:ramosvalenciano@ice.co.cr)
17. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite SST-1286-2021-2021 referente a solicitud de audiencia para explicar caso de Patente Comercial. **AMH-1143-2021.**
18. MBA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite DIP-DGV-256-2021 referente a solicitud para que la calle del Bar Cholo, 300 norte y éste sea tomada en cuenta y lo más pronto sea pavimentada. **AMH-1154-2021.**

## COMISIÓN DE PLAN REGULADOR

19. Irene Campos Gómez - Ministra Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos  
Asunto: Solicitud de revisión de propuesta de nueva metodología para incorporar la variable ambiental en planes reguladores y otros instrumentos de ordenamiento territorial. **MIVAH-DMVAH-0594-2021** [ktrejos@ifam.go.cr](mailto:ktrejos@ifam.go.cr)

## ALCALDÍA MUNICIPAL

20. Licda. Marjorie Mejías Villegas - Secretaria a.i. Concejo Municipal de Atenas  
Asunto: Apoyo a coadyuvancia, expediente: 21-019013-0007-co.proceso: acción de inconstitucionalidad. accionante: Alcalde Municipal de Río Cuarto.011. **MAT-CM-01075-2021** [aconcejomunia@gmail.com](mailto:aconcejomunia@gmail.com). **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE LE SOLICITE A PLANIFICACIÓN URBANA SU CRITERIO TÉCNICO Y SI CONSIDERA QUE DEBEMOS SUMARNOS A ESTA ACCIÓN.**
21. Cintya Díaz Briceño – Jefa de Área Comisiones Legislativas IV  
Asunto: Consulta criterio sobre el texto sustitutivo del proyecto: **EXPEDIENTE N° 22392 "LEY PARA LA PROMOCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UNA ECONOMÍA DE HIDRÓGENO VERDE EN COSTA RICA "**. **AL-DCLEAGRO-051-2021**. [rrodriguez@asamblea.go.cr](mailto:rrodriguez@asamblea.go.cr) **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE LA DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS EMITA CRITERIO.**
22. Edel Realez Noboa – Director Dpto. Secretaría de Comisiones Asamblea Legislativa  
Asunto: Consulta institucional del texto actualizado sobre el Expediente Legislativo N° 21.336 "LEY MARCO DE EMPLEO PÚBLICO" . **AL-DSDI-OFI-0109-2021**. [karavac@asamblea.go.cr](mailto:karavac@asamblea.go.cr) y [ereales@asamblea.go.cr](mailto:ereales@asamblea.go.cr). **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE LA DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS EMITA CRITERIO.**
23. Heidy Loría Hidalgo – Secretaria Junta Directiva CCDRH  
Asunto: Solicitud para que un profesional de la Municipalidad realice un estudio de suelo y brinde posibles soluciones para canalizar las aguas en la pista BMX, ubicada en Santa Cecilia de Heredia. **CCDRH-282-2021** [comitededeportesdeheredia@hotmail.com](mailto:comitededeportesdeheredia@hotmail.com). **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE RESUELVA LA SOLICITUD.**
24. Jonathan Abarca Vásquez  
Asunto: Solicitud de ayuda por clausura de restaurante "EL PATIO Food & Beer", sin ningún fundamento.- Tel. 8843-6669 [info@elpatiolaququilla.com](mailto:info@elpatiolaququilla.com) **N° 00165-2021**. **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA MEJOR RESOLVER.**

## CONOCIMIENTO CONCEJO MUNICIPAL

1. Licda. Marjorie Mejías Villegas - Secretaria a.i. Concejo Municipal de Atenas  
Asunto: Apoyo a coadyuvancia, expediente: 21-019013-0007-co.proceso: acción de inconstitucionalidad. accionante: Alcalde Municipal de Río Cuarto.011. **MAT-CM-01075-2021** [aconcejomunia@gmail.com](mailto:aconcejomunia@gmail.com)
2. Departamento Secretaría Concejo Municipal de Barva  
Asunto: Acuerdo SCM-1631-2021 del Concejo Municipal de Heredia, fue traslado a la Comisión de la Condición de la Mujer y al Departamento de Gestión Social. Secretaría Concejo Municipalidad de Barva [secretaria.concejo@munibarva.go.cr](mailto:secretaria.concejo@munibarva.go.cr)
3. Jeanneth Crawford Stewart - Secretaria del Concejo de Guácimo  
Asunto: Voto de apoyo al proyecto N° 22324, "LEY QUE DECLARA DE INTERÉS PÚBLICO EL DESARROLLO TURÍSTICO DEL CANTÓN DE GUÁCIMO". **Oficio # 1293-2021** [secretariaconcejo@guacimo.go.cr](mailto:secretariaconcejo@guacimo.go.cr)
4. Despacho Alcaldía Municipal – Municipalidad de Paraíso  
Asunto: Para la atención en tiempo y forma, traslada el Oficio No. SCM-1629-2021 remitido por la Municipalidad de Heredia.
5. Marta Vega Carballo - Secretaría a.i. Concejo Municipal de San Isidro  
Asunto: Autorizar a la señora Alcaldesa Municipal, Dra. Lidieth Hernández González a suscribir el Convenio Intermunicipal de Cooperación de las Municipalidades de la Provincia de Heredia. **MSIH-CM-SCM-683-2021** [marta.vega@sanisidro.go.cr](mailto:marta.vega@sanisidro.go.cr)
6. Viviane González Jiménez – Gestora Capacitación y Formación IFAM  
Asunto: Invitación Capacitación Financiamiento por medio del Mercado de Capitales para Gobiernos Locales. [vgonzalez@ifam.go.cr](mailto:vgonzalez@ifam.go.cr)

7. Viviane González Jiménez – Gestora Capacitación y Formación IFAM  
Asunto: Invitación a Taller Virtual Estrategia Nacional de Reciclaje. [vgonzalez@ifam.go.cr](mailto:vgonzalez@ifam.go.cr)
8. Oscar Garita Hernández  
Asunto: Solicitud de copia de los acuerdos de Junta Directiva correspondiente a los meses de octubre, noviembre y diciembre 2020, además los de enero, febrero y marzo de 2021. [garitaoscar14@gmail.com](mailto:garitaoscar14@gmail.com)
9. Marcela Alvarado Mora – Funcionaria Municipal  
Asunto: Acoger resolución de la Sala Constitucional, Resolución N° 2021023631 correspondiente al Recurso de Amparo; abrir investigación ante violación de Derechos Humanos; y aplicar medidas cautelares que prevengan e impidan más situaciones de acoso laboral y/o político. Fax 2257-8859 o [roychaverri@anep.or.cr](mailto:roychaverri@anep.or.cr) tituladas a nombre de Roy Chaverri. **N° 00163-2021**
10. Rolando Rivera Chinchilla  
Asunto: Contestación a respuesta Parque 234, Finca 82271. Tel. 8807-6513 [rolrivchi@gmail.com](mailto:rolrivchi@gmail.com) **N° 00164-2021**
11. MBA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite SST-1281-2021-2021 referente a cobro de patente en espacio con nuevo negocio. **AMH-1142-2021.**

## ASUNTOS ENTRADOS

1. Informe N° 016-2021 AD-2020-2024 COMAD
2. Informe N° 017-2021 AD-2020-2024 COMAD
3. Informe N° 027-2021 AD-2020-2024 Comisión de Cultura
4. Informe N° 032-2021 AD-2020-2024 Comisión de Ambiente
5. Informe N° 073-2021 AD-2020-2024 Comisión de Gobierno y Administración
6. Informe N° 074-2021 AD-2020-2024 Comisión de Gobierno y Administración
7. Informe N° 071-2021 AD-2020-2024 Comisión de Jurídicos

**Dr. Mauricio Chacón Carballo**  
**PRESIDENTE MUNICIPAL**

[mhc/far/mbo](#)