



# SESIÓN ORDINARIA 201-2018

## LUNES 05 DE NOVIEMBRE DEL 2018

Secretaría Concejo

### ORDEN DEL DÍA

**ARTÍCULO I:** Saludo a Nuestra Señora La Inmaculada Concepción Patrona de esta Municipalidad.

### ARTÍCULO II: APROBACIÓN DE ACTAS

1. Acta N° 199-2018, celebrada el lunes 29 de octubre del 2018.

### ARTÍCULO III: AUTORIZACIONES Y PERMISOS

1. P. Ignacio Herrera Segura-Vicario de Pastoral Juvenil-Heredia  
Asunto. Solicitud para que reconsideren autorizar para usar la póliza con la que cuenta el Campo Ferial La Perla, para el evento de Pre-Jornada el 25 de noviembre del 2018. Tel. 8971-4062. [ignaciomsp@gmail.com](mailto:ignaciomsp@gmail.com)
2. Walter Brenes Vargas-ADI Mercedes Norte  
Asunto: Solicitud de permiso para realizar un Festival Navideño, del 27 de noviembre al 2 de diciembre de 12:00 am a 12:00 pm. Tel. 8981-2863. [wbrenesv@hotmail.com](mailto:wbrenesv@hotmail.com) N° 660-18
3. Walter Brenes Vargas-ADI Mercedes Norte  
Asunto: Solicitud de permiso para realizar un desfile Navideño el 2 de diciembre de 5:00 pm a 9:00 pm. Tel. 8981-2863. [wbrenesv@hotmail.com](mailto:wbrenesv@hotmail.com) N° 659-18
4. Pbro. Pablo José Arias Soto-Cura Párroco  
Asunto: Solicitud de permiso para realizar desfile el 25 de noviembre de 2018. Asimismo, se les brinde seguridad con la Policía Municipal (cambio de fecha). [Santacecilia-heredia@hotmail.com](mailto:Santacecilia-heredia@hotmail.com) N° 671-18
5. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal.  
Asunto: Aprobación del Ministerio de Salud para la feria de la Salud. [AMH-1315-2018](#).

### ARTÍCULO IV: ASUNTOS DE LA ADMINISTRACIÓN

1. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal.  
Asunto: Referente Convenio de participación en el contrato de préstamo N° 4507/0C-CR "Programa de la Red Vial Cantonal II (PRVC-II). [AMH-1282-2018. N° 662-18](#)
2. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal.  
Asunto: Carta de entendimiento entre la Municipalidad de Heredia y el Servicio Nacional de Salud Animal (SENASA). [AMH-1296-2018. N° 669-18](#)

### ARTÍCULO V: INFORMES DE COMISIONES

1. Informe N° 118-2018 AD -2016-2020 Comisión de Hacienda y Presupuesto. (Estado Mensual de Tesorería del mes de agosto)
2. Informe N° 40-2018 AD-2016-2020 Comisión de Becas
3. Informe N° 10-2018 AD-2016-2020 Comisión Especial de Bienestar Animal
4. Informe N° 40-2018 AD-2016-2020 Comisión de Asuntos Culturales
5. Informe N° 14-2018 AD-2016-2020 Comisión de Asuntos Mercado
6. Informe N° 11-2018 AD-2016-2020 Comisión de Nombramientos de Juntas Educativas y Administrativas de Escuelas y Colegios
7. Informe N° 119-2018 AD-2016-2020 Comisión de Hacienda y Presupuesto
8. Informe N° 14-2018 AD-2016-2020 Comisión de Asuntos Ambientales
9. Informe N° 10-2018 AD-2016-2020 Comisión Condición de La Mujer
10. Informe N° 13-2018 AD-2016-2020 Comisión de Ventas Ambulantes y Estacionarias

11. Informe N° 02-2018 AD-2016-2020 Comisión Especial de Movilidad Urbana
12. Informe N° 03-2018 AD-2016-2020 Comisión Especial de Movilidad Urbana
13. Informe N° 80-2018 AD-2016-2020 Comisión de Obras Públicas.
14. Informe N° 69-2018 AD-2016-2020 Comisión de Gobierno y Administración.
15. Informe N° 82-2018 AD-2016-2020 Comisión de Obras Públicas.
16. Informe N° 46-2018 AD-2016-2020 Comisión de Asuntos Jurídicos.
17. Informe N° 47-2018 AD-2016-2020 Comisión de Asuntos Jurídicos.
18. Informe N° 43-2018 AD-2016-2020 Comisión de Cultura .

## TRASLADOS DE LA PRESIDENCIA

### COMISIÓN DE AMBIENTE

MSC. Rafael Gutiérrez Rojas-Director-Minae Sinac. Seguimiento a la estrategia para la recuperación de la cobertura arbórea y resguardo de las áreas de protección de ríos, quebradas, arroyos y nacientes. Tel. 2268-8091. [Fulvia.wohl@sinac.go.cr](mailto:Fulvia.wohl@sinac.go.cr) . **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA COMISIÓN DE AMBIENTE. ASIMISMO ENVIAR COPIA AL ING. ROGERS ARAYA – GESTOR AMBIENTAL.**

Ing. MSc. José Millán A.-Presidente Académico-PRIGA-UNA. Referente a la V Conferencia Latinoamericana de Agua y Saneamiento Latinosan 2019 "Saneamiento para todos: cerrando brechas" del 1 al 4 de abril de 2019. Tel. 2277-3944. [Jmillan325@gmail.com](mailto:Jmillan325@gmail.com)

Priscila Quirós Muñoz – Asesora Jurídica Concejo Municipal- Informa que se publicó en La Gaceta N° 188 del 11 de octubre, el Decreto N° 41305-S que regula las excepciones de los límites de horarios establecidos en el artículo 14 del Decreto N° 39428-S "Reglamento para el Control de la Contaminación por Ruido". **CM-AL-0058-18**

### COMISIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS

Priscila Quirós Muñoz – Asesora Jurídica Concejo Municipal. Informe respecto publicación en La Gaceta del día 9 de octubre de 2018, referente la "Autorización para la Condonación Tributaria en el Régimen Municipal". **CM-AL-0060-18**

### COMISIÓN DE BECAS

Priscila Quirós Muñoz – Asesora Jurídica Concejo Municipal. Criterio respecto del trámite para pagar las becas a niños cuyos padres no tienen una condición migratoria regular. **CM-AL-0059-18**

### COMISIÓN DE CULTURA

Martha Barrientos Calvo-Pastora-Iglesia Jesucristo es el Centro. Solicitud de autorización para realizar actividad en el Parque de los Ángeles, el 24 de noviembre del 2018, de 10:00am a 12:00 am. [Marthaip14@gmail.com](mailto:Marthaip14@gmail.com) **N° 667-18**

### COMISIÓN DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Referente informes de traslados correspondientes al año 2018. **AMH-1271-2018.**

### COMISIÓN DE HACIENDA

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite PI-150-2018 referente Calificación de Idoneidad de Asociación de Desarrollo Integral Cubujuqui. **AMH-1286-2018**

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite PI-149-2018 referente Calificación de idoneidad de Asociación de Desarrollo Integral de San Rafael de Vara Blanca. **AMH-1288-2018**

### COMISIÓN DE MERCADO

María Mayela Salas Valerio. Solicitud para que se resuelva problema, la cual es la obstrucción de tablas de vendedores de lotería, asimismo problemas con aguas negras. Tel. 2560-3785. [Kiri0011@hotmail.com](mailto:Kiri0011@hotmail.com) **N° 670-18. ASIMISMO INDICARLE A LA PETENTE EL CURSO DEL TRÁMITE DE SU GESTIÓN.**

## COMISIÓN DE NOMBRAMIENTOS ESPECIALES Y DE JUNTAS EDUCATIVAS Y ADMINISTRATIVAS

MSc. Beatriz Rojas Aguero-Directora Liceo Rural de Vara Blanca. Solicitud de nombramiento de miembros de la Junta Administrativa del Liceo Rural de Vara Blanca por ausencia de miembro. [Lic.ruraldevarablanca@mep.go.cr](mailto:Lic.ruraldevarablanca@mep.go.cr) N° 664-18

## COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS (Desarrollo Territorial) – COMISIÓN PLAN REGULADOR

Arq. Evelyn Conejo Alvarado-Directora INVU. Referente oficio SCM-1778-2018 el cual se refiere al informe DIP-0444-2018 suscrito por la MSc. Kembly Soto Chaves. Telf.2211-0000.

### COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS (Desarrollo Territorial)

Gerardo Manuel Álvarez Eduarte. Solicitud de cambio de uso de suelo en la propiedad 4-134692-000, en las Flores, Lagunilla Heredia. Tel. 8719-4486. [Cansaca2010@hotmail.com](mailto:Cansaca2010@hotmail.com) N° 665-18

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DIP-0655-2018 referente solicitud de cambio de uso de suelo en la propiedad Bernardo Benavides, Folio Real N° 124099-000. **AMH-1313-2018**

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DIP-DT-0460-2018 referente desfogue pluvial para el Centro Educativo de la Escuela La Gran Samaria. **AMH-1295-2018**

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DIP-0453-2018 referente a inspección ocular sobre la propiedad de Euromobilia S.A, para que verifique si las actividades desarrolladas, son de tipo comercial o industrial. **AMH-1290-2018**.

Ing. Agr. Paola Brenes Rojas-Unidad Criterios Técnicos y Operativos Ord. Territorial-INVU. Nuevo trámite denominado "Condición de uso Urbano de la Finca" Decreto 38863-MINAE. Tel. 2211-0000. [pbrenes@invu.go.cr](mailto:pbrenes@invu.go.cr)

## COMISIÓN DE VENTAS AMBULANTES

Luis Fernando Hernández O. Presenta documentos de su tramo ubicado frente al salón Comunal en Mercedes Norte, recibo de luz y la patente. Tel. 6421-1113. **N° 663-18**

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite SST-0948-2018 referente solicitud de permiso de para vender chiles, aguacates en bolsas de lunes a sábados de 8:00am a 3:00pm. **AMH-1279-2018**.

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite SST-0949-2018 referente solicitud de permiso para vender productos en la orilla de la carretera en Vara Blanca. **AMH-1277-2018**.

Froylan Chinchilla Araya. Solicitan se les brinde una ampliación de 1,50 m de largo a las ventas estacionarias, del 15 de noviembre al 31 de diciembre. Tel. 8856-0871. **N° 668-18**

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite SST-0947-2018 referente solicitud de permiso de patente para realizar ventas en forma ambulante en el centro de Heredia. **AMH-1278-2018**.

## ALCALDÍA MUNICIPAL

Erwen Masís Castro-Diputado-Asamblea Legislativa. Consulta expediente N° 20.531 "Ley de creación del Fondo Nacional para Incentivar la Conservación de los Servicios Ecosistémicos del Mar y de los Recursos Marino y Costeros (FONASEMAR)". Tel. 2243-2433. [rrodriguez@asamblea.go.cr](mailto:rrodriguez@asamblea.go.cr) **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE LA DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS EMITA CRITERIO EN UN PLAZO DE 8 DÍAS.**

Nery Agüero-Asamblea Legislativa. Consulta proyecto Expediente N° 19.874 "Convocatoria de la Asamblea Nacional Constituyente para reformar la Constitución Política". Tel. 2243-2430. [Comisión-juridicos@asamblea.go.cr](mailto:Comisión-juridicos@asamblea.go.cr) **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE LA DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS EMITA CRITERIO EN UN PLAZO DE 8 DÍAS.**

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite VMH-0110-2018 referente Propuesta "Municipio Saludable". **AMH-1285-2018. LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN YA QUE ES UN TEMA ADMINISTRATIVO Y SE HECHA DE MENOS LA PETITORIA QUE HACE LA VICEALCALDESA AL TITULAR DE LA ADMINISTRACIÓN. EN SU OFICIO DEL VMH 2018, ESTA SITUACIÓN DEBE RESOLVERSE EN LA ADMINISTRACIÓN.**

Erika Ugalde Camacho-Asamblea Legislativa. Referente a consulta Expediente 20.952 "Ley Constitutiva de las Juntas Cantonales para Generación de Empleo". Tel. 2243-2437. [eugalde@asamblea.go.cr](mailto:eugalde@asamblea.go.cr) **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE LA DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS EMITA CRITERIO EN UN PLAZO DE 8 DÍAS.**

Erika Ugalde Camacho-Asamblea Legislativa. Asunto: Referente a consulta Expediente 20.967 "Adición de un artículo 23 BIS a la Ley de Impuestos sobre Bienes Inmuebles, N° 7509, para Fortalecer las Finanzas de las Municipalidades que Albergan Monocultivos". Tel. 2243-2437. [eugalde@asamblea.go.cr](mailto:eugalde@asamblea.go.cr) **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE LA DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS EMITA CRITERIO EN UN PLAZO DE 8 DÍAS.**

Jeremy Fuentes-Datacom. Referente Proyecto Ciudad Inteligente. [Jeremy.fuentes@datacr.com](mailto:Jeremy.fuentes@datacr.com). **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA SU RESPECTIVA VALORACIÓN CON EL DEPARTAMENTO DE TECNOLOGÍAS Y NOS BRINDEN UN INFORME EN UN PLAZO DE 15 DÍAS.**

## ASAMBLEA LEGISLATIVA (ANA JULIA ARAYA ALFARO)

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DAJ-0559-2018 referente consulta Expediente N° 19.708 referente al proyecto de ley “Reforma de los artículos 171 y 175 de la ley N° 7794 Código Municipal, para garantizar la efectiva participación de la Niñez y la adolescencia en los Comités Cantonales y Comunales de Deportes y Recreación”. **AMH-1287-2018**

## ASAMBLEA LEGISLATIVA

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DAJ-0555-2018 referente ficha técnica Expediente N° 20.814. **AMH-1314-2018**

## ASAMBLEA LEGISLATIVA (GUISELLE HERNÁNDEZ )

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DAJ-0563-2018 consulta Expediente 20.713 “Ley Orgánica del Colegio de Profesionales en Ciencias del Movimiento Humano de Costa Rica”. **AMH-1299-2018**.

## ASAMBLEA LEGISLATIVA (LEONARDO SALMERON CASTILLO)

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DAJ-0565-2018 referente criterio Exp. N° 20.913 “Ley para mejorar la atención de daños causados por desastres naturales. **AMH-1300-2018**.

## SR. DENIS RODRÍGUEZ CADENA ([leondedeamasco001@gmail.com](mailto:leondedeamasco001@gmail.com))

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DST-223-2018 referente al proyecto Centro de Higiene Corporal (CHC). **AMH-1289-2018**.

## MSC. ANA LIGIA MIRANDA MATUS – SUBDIRECTORA CTP DE ULLOA

MSC. Ana Ligia Miranda Matus-Sub directora CTP Ulloa. Solicitud de permiso para realizar la Expo Ingeniería Nacional 2018 del 27 al 29 de noviembre de 7:00 am a 5:00 pm. Tel. 2293-8390. [Ctp.ulloa@mep.go.cr](mailto:Ctp.ulloa@mep.go.cr) **Nº 661-18. LA PRESIDENCIA DISPONE: INDICARLE A LA MSC. ANA LIGIA MIRANDA MATUS QUE AL SER UNA ACTIVIDAD DENTRO DE LA INSTITUCIÓN, NO REQUIERE PERMISO POR PARTE DEL CONCEJO MUNICIPAL.**

## ASUNTOS DE CONOCIMIENTO

1. Yorleny Obando Guevara-Secretaría-Municipalidad de Talamanca  
Asunto: Solicitud al Concejo Universitario de la Universidad Nacional. Tel. 2751-0100. [Concejotalamanca@gmail.com](mailto:Concejotalamanca@gmail.com)
2. ONWARD Internacional  
Asunto: Gira en Barcelona-España y su Instituto Internacional para el Desarrollo Local en España (IIDEL) del 3 a 7 de diciembre. [onward@onwardperu.org](mailto:onward@onwardperu.org)
3. IFAM  
Asunto: Referente al nuevo edificio abastecido con paneles solares para la Municipalidad de Santa Cruz. [comunicacion@ifam.go.cr](mailto:comunicacion@ifam.go.cr)
4. Marcela Villegas González-Unión Nacional de Gobiernos Locales  
Asunto: Referente Boletín informativo incidencia política N° 12-2018. Tel. 2290-3806. [mvillegas@ungl.co.cr](mailto:mvillegas@ungl.co.cr)
5. Eilyn Rebeca Ramírez Porras-Secretaría Concejo-Municipalidad de San Rafael de Heredia  
Asunto: Referente moción # 1 voto en contra del proyecto 20.580 Fortalecimiento de las Finanzas Públicas. Telefax: 2237-0789. [concejo@munisrh.go.cr](mailto:concejo@munisrh.go.cr)
6. IFAM  
Asunto: Financiará a ocho Municipalidades por ₡12,000.000 para la atención de red vial cantonal y gestión de residuos sólidos. [comunicacion@ifam.go.cr](mailto:comunicacion@ifam.go.cr) . **(COPIA A LA ADMINISTRACIÓN PARA SU CONOCIMIENTO Y VALORACIÓN.)**
1. Luis Diego Oviedo Zamora – Dirección Negocio Agua Potable e Hidrantes – ESPH S.A.  
Asunto: Remite Plan de Contingencia ante descenso de caudales de extracción en los sistemas de agua potable. [info@esph-sa.com](mailto:info@esph-sa.com) **Nº 649-18**

## ASUNTOS ENTRADOS

1. Informe N° 81-2018 AD-2016-2020 Comisión de Obras Públicas.

2. Informe N° 31-2018 AD-2016-2020 Comisión de Accesibilidad y Discapacidad
3. Licda. Grettel Lillian Fernández Meza-Auditora Interna  
Asunto: Remisión del servicio de advertencia al Concejo Municipal de la Municipalidad de Heredia, #AIM-AD-07-2018. **N° 666-18**
4. Informe N° 120-2018 AD-2016-2020 Comisión de Hacienda y Presupuesto
5. Informe N° 04-2018 AD-2016-2020 Comisión de Movilidad Urbana
6. Informe N° 70-2018 AD-2016-2020 Comisión de Gobierno y Administración
7. Informe N° 71-2018 AD-2016-2020 Comisión de Gobierno y Administración

**Lic. Manrique Chaves Borbón**  
**PRESIDENTE MUNICIPAL**

mcb/far/mbo