



Secretaría

**SESIÓN ORDINARIA N° 0140-2025  
LUNES 22 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**ARTÍCULO I:** Saludo a Nuestra Señora La Inmaculada Concepción Patrona de esta Municipalidad.

**ARTÍCULO II: APROBACIÓN DE ACTAS**

1. Acta Sesión Extraordinaria N° 137-2025 el 11 de diciembre del 2025
2. Acta Sesión Ordinaria N°138-2025 del 15 de diciembre del 2025.

**ARTÍCULO III: AUTORIZACIONES Y PERMISOS**

1. Evelyn Vargas Castellón – Secretaria del Concejo Municipal  
Asunto: Solicitud de autorización para disfrutar de vacaciones correspondientes al cierre institucional los días 24, 26, 30, 31 de diciembre , 2 y 16 de enero del 2025
2. Contraloría de Servicios  
Asunto: Remite solicitud de la Sra. Jazmin Gómez Román en el cual consulta si es posible hacer uso de una parte del parque dentro del residencial Verolis con el fin de realizar un cumpleaños para su hijo. ☐ [jazgr14@gmail.com](mailto:jazgr14@gmail.com) ☐: Contraloria de Servicios [contraloria@heredia.go.cr](mailto:contraloria@heredia.go.cr)

**ARTÍCULO IV: ASUNTOS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL**

1. Abraham Salvador Cajina – Administrador del Mercado Municipal  
Asunto: Remite criterio de la solicitud de cambio de línea comercial en el local 18N presentada por el Sr. ORD, para que se desarrolle la actividad comercial Heladería. **CARTA-MH-AMH-DST-MM-540-2025**
2. Abraham Salvador Cajina – Administrador del Mercado Municipal  
Asunto: Remite criterio de la solicitud de cambio de línea comercial en el local 81-82 presentada por la Sra. LGV para que se desarrolle la actividad comercial Ferretería y Bazar. **CARTA-MH-AMH-DST-MM-532-2025**
3. Abraham Salvador Cajina – Administrador del Mercado Municipal  
Asunto: Remite criterio de la solicitud de cambio de línea comercial en el local 3 presentada por la Sra. LCGM para que se desarrolle la activación de PET SHOP. **CARTA-MH-AMH-DST-MM-441-2025**

**ARTICULO V: INFORMES DE COMISIONES**

1. Informe N° 096-2025 AD 2024-2028 de la Comisión de Gobierno y Administración
2. Informe N° 028-2025 AD 2024-2028 de la Comisión de Asuntos Ambientales

**TRASLADOS DE LA PRESIDENCIA**

**COMISION DE ASUNTOS JURÍDICOS**

1. MII. Ángela Aguilar Vargas -Alcaldesa Municipal  
Asunto: Remite CRITERIO-MH-AMH-DAJ-0408-2025 de los siguientes proyectos de Ley:
  - Expediente 25091 “adición de un artículo 4 bis a la ley 4716, ley de organización y funcionamiento del Instituto de Fomento y Asesoría Municipal (IFAM) de 09 de febrero de 1971 y reforma al artículo 69 de la ley 4755, código de procedimientos tributarios del 3 de mayo de 197, ley para el fortalecimiento de las finanzas de este instituto”.
  - Expediente 23337 “Declaratoria de la campana de la libertad como símbolo Patrio.”
  - Expediente 23338 “Declaración del acta de la independencia como símbolo de la Patria Costarricense. (anteriormente denominado “Declaración del acta de independencia como símbolo patrio”)
  - Expediente 24488 “Ley de modernización y acceso equitativo a servicios públicos en condominios de interés social”
  - Expediente 24448. “Ley para el fortalecimiento de la transparencia y publicidad tributaria municipal, por medio de la reforma al artículo 77 bis, y la adición del artículo 94 bis del Código Municipal, ley 7794, del 30 de abril de 1998” (anteriormente denominado: ley para el fortalecimiento de la transparencia y publicidad tributaria municipal, por medio de la reforma al artículo 77 bis, y la adición del artículo 94 bis y un nuevo transitorio del código municipal, ley 7794 del 30 de abril de 1998”).
  - Expediente 25214 “Reforma a la ley Orgánica de la contraloría general de la república para establecer plazos de resolución”
  - Expediente 23251 “reforma de los artículos 3,7,9 y 11 del código municipal, ley N° 7794, del 30 de abril de 1998, y sus reformas anteriormente denominado “para que se agregue un párrafo cuarto al artículo 3 del código municipal, ley N° 7794 del 30 de abril de 1998 y sus reformas”
  - Expediente 25126 “adición de un artículo 123 bis a la ley No. 9078 “ley de tránsito por vías públicas terrestres y seguridad vial” AMH-1157-2025
2. MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal  
Asunto: Remite **CRITERIO-MH-AMH-DAJ-0423-2025 de los Proyectos de Ley :**
  - Expediente 24080. “Ley para el fortalecimiento y promoción de mancomunidades municipales.”
  - Expediente 24.529 “Ley para la prevención, contra la criminalidad y el narcotráfico”
  - Expediente 23937 “Ley para regular las asociaciones cooperativa digitales”
  - Expediente 25134 “MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 40 DEL CÓDIGO MUNICIPAL” MH-AMH-1160-2025

#### **COMISION DE AYUDAS TEMPORALES**

3. Licda. Daniela Hernández Chavarría – Trabajadora Social – Gestión Social Inclusiva  
Asunto: Recomendación de aprobación al señor JGACG su caso para valoración en ayudas temporales. MH-AMH-DSEC-GSI-374-2025

## COMISIÓN DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

### 4. David Zamora Angulo

Asunto: Solicitud de información pública complementaria, fortalecimiento de transparencia y consulta sobre seguimiento de asistencias a comisiones. David Zamora A. [✉ daza0708@gmail.com](mailto:daza0708@gmail.com)

### 5. MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal

Asunto: Remite los oficios MH-DIP-DT-511-2025 y CRITERIO-MH-AMH-DAJ- 0421-2025, referente al proyecto de parada de tren en Mercedes Sur (VIIAT INVRSTMENTS). MH-AMH-1163-2025

## COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

### 6. A) Rafael Angel Paniagua Sáenz

Asunto: Recurso de Revocatoria con Apelación en subsidio contra Oficio MH-DIP-DGV que resuelve de forma parcial solicitud de demarcación en borde de acera del costado este polideportivo Fátima calle 12 y la salida de la cochera. [✉ rapaniaguao8@gmail.com](mailto:rapaniaguao8@gmail.com)

### B) Rodolfo Rothe Cordero – Gestor de Gestión Vial

Asunto: Remite oficio MH-DIP-DGV-626-2025 en respuesta al recurso interpuesto por el señor Rafael Ángel Paniagua Sáenz.

### C) Rafael Angel Paniagua Sáenz

Asunto: Indica que el trabajo realizado no se ajusta a los señalado en el Oficio MH-DIP-DGV-623-2025. [✉ rapaniaguao8@gmail.com](mailto:rapaniaguao8@gmail.com)

### 7. MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal

Asunto: Remite MH-DIP-DT-023-2025, referente a trámite de cambio de uso de suelo en Residencial a mixto para el señor JMHH y MACH en la comunidad Modelo La Aurora Lote 11 -R. MH-AMH-1151-2025

### 8. MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal

Asunto: Remite oficio MH-DIP-DT-024-2025, referente a trámite de cambio de uso de suelo Residencial a Residencial a Comercial a la Sra .ALCC en Urbanización las Hortensias, lote 8-A y 9-A. MH-AMH-1159-2025

## ALCALDÍA MUNICIPAL - SECRETARÍA DEL CONCEJO

### 9. Seidy Fuentes Campos – Secretaria de Actas del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Heredia

Asunto: Solicitud de que se les notifique cualquier acuerdo al correo [sfuentes@ccdrheredia.go.cr](mailto:sfuentes@ccdrheredia.go.cr) ya que el anterior correo está en desuso-. [✉ sfuentes@ccdrheredia.go.cr](mailto:sfuentes@ccdrheredia.go.cr)

## ALCALDIA MUNICIPAL

### 10. Cinthya Díaz Briceño – Jefe de Área de Comisiones Legislativas IV- Asamblea Legislativa

Asunto: Consulta de proyecto de Ley 24300 “LEY PARA LA RESILIENCIA CLIMÁTICA DE COSTA RICA: Y CREACIÓN DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CAMBIO CLIMÁTICO”. AL-CPEAMB-3461-2025 [✉ krisia.montoya@asamblea.go.cr](mailto:krisia.montoya@asamblea.go.cr). LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE LA

**DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS PARA QUE EMITA UN CRITERIO JURÍDICO.**

11. Noemy Montero Gutiérrez – Jefe de Area de Comisiones Legislativas I- Asamblea Legislativa  
 Asunto: Consulta del proyecto de Ley N° 2571 Ley para Promover la Valorización Energética de Residuos Orgánicos y Fortalecimiento de la Generación Sostenible. AL-CEE23168-0113-2025. ☐ [rrodriguez@asamblea.go.cr](mailto:rrodriguez@asamblea.go.cr) **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE LA DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS PARA QUE EMITA UN CRITERIO JURÍDICO.**

**CONOCIMIENTO CONCEJO MUNICIPAL**

1. Seidy Fuentes Campos – Secretaria de Actas del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Heredia  
 Asunto: Solicitud de que se les notifique cualquier acuerdo al correo [sfuentes@ccdrheredia.go.cr](mailto:sfuentes@ccdrheredia.go.cr) ya que el anterior correo está en desuso. ☐ [sfuentes@ccdrheredia.go.cr](mailto:sfuentes@ccdrheredia.go.cr)
2. MII. Angela Aguilar Vargas – Alcaldía Municipal  
 Asunto: Remite debidamente firmado el Convenio para la Emisión y Venta Descentralizada de Certificaciones Digitales de Naturaleza Registral suscrito entre la Junta Administrativa del Registro Nacional y la Municipalidad de Heredia. MH-AMH-1147-2025
3. MBA. Karen Porras Arguedas – Directora Ejecutiva UNGL  
 Asunto: Respuesta a oficio MH-DVME-OF-0243-2025, sobre las razones por las cuales el Ministerio de Hacienda no ha realizado el desembolso de los recursos asignados para partidas específicas de conformidad a la Ley N° 7755 con el cargo en el Presupuesto Nacional para el período económico del 2025. **DE-E-331-12-2025** ☐ [kporras@unl.or.cr](mailto:kporras@unl.or.cr)
4. Licda. Guiselle Zúñiga Hernandez – Secretaria del Concejo Municipal de Cartago  
 Asunto: Remite transcripción de acuerdo de la Sesión Ordinaria 123-2025 referente a la comunicación del Ministerio de Hacienda a las municipalidades del país de que no se va a girar los recursos para las partidas específicas a los distritos.  
**Nº49-123-2025** ☐ [esmeyvn@muni-carta.go.cr](mailto:esmeyvn@muni-carta.go.cr)
5. Vivian María Retana Zúñiga- Secretaria del Concejo Municipal de la Unión  
 Asunto: Notificación de acuerdo N° 3324 sobre rechazo la medida comunicada por el Ministerio de Hacienda sobre la no autorización del giro de los recursos incluidos en la Ley de Presupuesto y sus modificaciones. **MLU-SM-1249-25-2024/2028.**  
 ☐ [vretana@munilaunion.go.cr](mailto:vretana@munilaunion.go.cr)
6. Alvaro Bustamante Nuñez – Secretario del Concejo Municipal de Desamparados  
 Asunto: Transcripción de acuerdo sobre manifestación de protesta ante las medidas comunicadas por el Ministerio de Hacienda respecto al no desembolso de recurso de partidas específicas del año 2025. **CM-SM-10-72-2025** ☐ [fvasquez@desamparados.go.cr](mailto:fvasquez@desamparados.go.cr)
7. Fabiola Rodríguez Marín / Asistente Técnica – Licda. Maricruz Solís Quintanilla / Fiscalizadora Asociada Contraloría General de la República  
 Asunto: Resultado del análisis de los presupuestos de los beneficios patrimoniales otorgados a sujetos privados mediante transferencias incorporadas en el presupuesto inicial 2026 de la Municipalidad de Heredia. **DFOE-LOC-2251** ☐ [contraloria.general@cgrcr.go.cr](mailto:contraloria.general@cgrcr.go.cr)

8. Licda. Vivian Garbanzo Navarro – Gerente de Area de la División de Fiscalización Operativa y Evaluativa de la Contraloría General de la República  
Asunto: Aprobación del presupuesto inicial 2026 de la Municipalidad de Heredia. **DFOE-LOC-2250** ☐ [contraloria.general@cgrcr.go.cr](mailto:contraloria.general@cgrcr.go.cr)
  
9. Vivian Leandro Figueroa - Secretaria del Concejo Municipal de Alvarado  
Asunto: Voto de apoyo al Oicio N° 53-122-2025. SMA-018-12-2025 (#124) Concejo Municipal de Alvarado ☐ [concejo@munialvarado.go.cr](mailto:concejo@munialvarado.go.cr)

#### **ASUNTOS ENTRADOS**

1. Informe N° 57-2025 AD 2024-2028 de la Comisión de Hacienda y Presupuesto
2. Informe N° 097-2025 AD 2024-2028 de la Comisión de Gobierno y Administración
3. Informe N° 06-2025 AD 2024-2028 de la Comisión Especial de Cooperación Internacional
4. Informe N° 042-2025 AD 2024-2028 de la Comisión de Obras Públicas
5. Relación de Hechos RH-01—2025 (CONFIDENCIAL)

**MBA José Pablo Quesada Castro**  
**PRESIDENTE MUNICIPAL**

MBO