

**SESIÓN EXTRAORDINARIA No. 069-2025**

Acta de la Sesión Ordinaria celebrada por la Corporación Municipal del Cantón Central de Heredia, a las Dieciocho horas con treinta minutos, el día Jueves 20 de febrero del 2025 en el Salón de Sesiones del Concejo Municipal “Alfredo González Flores.”

**REGIDORES (AS) PROPIETARIOS (AS)**

**PRESIDENTE MUNICIPAL**  
MBA. José Pablo Quesada Castro

**VICEPRESIDENTA MUNICIPAL**  
Sra. Heidy Hernández Benavides

Sra. Lilliana Jiménez Barrientos  
Sr. Luis Alfonso Araya Villalobos  
Lic. Marlon Antonio Obando Juárez  
Sr. Luis Alberto Williams Ovares  
Sra. Roxana Mayela Arias Ramírez  
Sr. Jorge Eduardo Blanco Chan  
Sr. José Daniel Berrocal Miranda

**REGIDORES (AS) SUPLENTES**

Sra. Maritza Sandoval Vega  
Sr. Alfredo Eduardo Prendas Jiménez  
Sra. Odette Fernández Salazar  
Sr. Jean Carlos Barboza Román  
Sr. Freddy Cervantes Paniagua  
Sra. Maribel Quesada Fonseca  
Sr. Esteban Felipe Venegas Murillo  
Sr. Fidel Barrera Romero

**SÍNDICOS (AS) PROPIETARIOS (AS)**

Sra. Roxana Lobo Cordero	Distrito Primero
Sr. Henry Mauricio Vargas Charpentier	Distrito Segundo
Sr. Jesús Alberto Villalobos Morales	Distrito Tercero
Sra. Sandra María Altamirano Hidalgo	Distrito Cuarto
Sr. Wayner González Morera	Distrito Quinto

**SÍNDICOS (AS) SUPLENTES**

Sr. Gabriel Ugalde Zamora	Distrito Primero
Sra. Keyna Tatiana Chinchilla Aguilar	Distrito Segundo
Sra. Marcia Rebeca Araya Salazar	Distrito Tercero
Sr. Juan Elí Villalobos Villalobos	Distrito Cuarto
Sra. Yuliana Padilla Hidalgo	Distrito Quinto

**AUSENTES**

Sr. Manrique Ortíz Paniagua	Regidor Propietario
-----------------------------	---------------------

**ALCALDE MUNICIPAL Y SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL**

Sr.	Víctor Sánchez	Vicealcalde Municipal
Sra.	Marcela Benavides Orozco	Secretaria Concejo Municipal a.i.
Licda.	Priscilla Quirós Muñoz	Asesora Legal del Concejo

**ARTÍCULO I:** Saludo a Nuestra Señora La Inmaculada Concepción Patrona de esta Municipalidad.

## **ARTÍCULO II: AUDIENCIAS**

1. Francine Hidalgo Trejos  
Asunto: solicitud de audiencia para tratar el tema del proyecto “Bulevar Heredia por media calle” y los argumentos de oposición de la comunidad herediana.

La Presidencia señala que se procede a dar 10 minutos de interrupción, en vista de que hay problema tecnológicos .

De 6: 39 p m a 6: 50 pm

De 6:50pm a 06:52 pm

- Francine Hidalgo Trejos asunto solicitud de audiencia para tratar el tema del proyecto bulevar Heredia por media calle y los argumentos de oposición de la comunidad Heredia.

La Presidencia les da la bienvenida y les explica la dinámica de las audiencias.

La Sra. Francine Hidalgo agradece al espacio e indica que vienen a decir cuál es la perspectiva del proyecto, cuáles son los sentimientos que tenemos hacia este proyecto y que es lo que están viviendo desde ya con este proyecto que ha sido claro para la comunidad desde un principio, y que lamentablemente nació feo porque tienen una comunidad desinformada, indica que este proyecto inicialmente cuando se presentó aquí en una sesión, decía, por ejemplo, que la municipalidad iba a aportar 825000000 y que resulta que son 650 que cuando se habló de los talleres nadie les dijo que era para hablar del proyecto Boulevard y a ellos se les dijo que era el plan regulador que tiene testigos que se ha hablado mucho de estudios técnicos, que respecto al tránsito ya se han hecho cambios viales sobre avenida 9 y que pasa con estos estudios de impacto vial que lo que tiene el Ministerio de Obras Públicas y que resulta que ellos lo que tienen es un estudio del 2012, que se solicitó reabrir el expediente y que es lo que hace la municipalidad contratar una empresa para que haga el estudio de impacto vial , pero que bien resulta, que es lo que hacen con datos que le proporcionó la municipalidad, entonces son juez y parte.

Que otro aspecto importante se hablaba de 6 etapas, ahora solamente la primera etapa son sólo 400 m y el estudio de impacto vial solamente está para esos 400 m y que pasa con el resto, es donde Heredia va a colapsar, sólo está para esos 400 m. y que pasará con el resto de Heredia ya que con esos cierres de calles ha sido un caso y que va a pasar cuando sirven permanentemente una vía como esta esto fue un colapso y la acreditación de responsabilidad, que cuyos resultados son presentados en este informe técnico elaborado a partir de la información entregada por el arquitecto Luis Fernando López y los levantamientos de campo y recuentos vehiculares realizados correctamente bajo supervisión y en otra parte, la información sobre el estado de las intersecciones fue recopilada en enero y febrero del presente año, que de eso están hablando del 2023 cuando en el 2024 el incremento del parque vehicular en Costa Rica fue de 7 5%.

Señala que se debe leer, investigar y tiene como demostrar el estudio de impacto ambiental vial social para las zonas por donde va a pasar, eso solamente está para los 400 m y no tiene impacto ambiental porque como solo son 400 m, entonces el tema dice que no se necesita hacer, pero sucede y se lo dice porque ya lo están viviendo en las comunidades del barrio Corazón de Jesús y de Fátima y están sufriendo el impacto de sonido de contaminación y es todo el día en Fátima.

Indica que tienen una serie de situaciones particularidades como los han hecho creer que tienen algún interés particular, que interés que van a tener en lucha con las uñas , que en cuanto a lo social porque todos lo que hay que son estas personas que ya saben que no pueden quitar los habitantes de calle, no los pueden correr porque la policía no puede sacarlos si ellos no quieren salir de ahí, porque eso es lo que les dijeron y es lamentablemente es una realidad que viven y que no se trata de dejar el carro y caminar y que deben tener que primero resolver ciertos problemas para pensar cómo van a planificar un bulevar si es factible o no es factible, los indigentes van a tomar ese bulevar, eso es un hecho y no los van a poder correr ni quitar y que se debe buscar una solución a estas personas , que saben que en todo el mundo hay habitantes de calle, eso es un hecho y por que no ser diferentes y buscar entre todos la comunidad unida con el gobierno local soluciones que hay mucha gente muy inteligente, admira los arquitectos pero no hay gente con una visión paisajística más linda que la de los arquitectos, por qué no usan eso para que en conjunto con la comunidad busquen una solución para estas personas ya que se tienen que sacarlas de la calles, es ganancia para la sociedad y muchos de ellos quieren salir de eso.

Que no se debe bajar la guardia y no tienen que dejar de dar la lucha, que lamentablemente por darles que coman donde duerman hay muchos lugares que están desastrosos, revuelcan la basura, ellos hacen sus necesidades, hasta sus necesidades sexuales a cielo abierto, entonces tienen que ver esa situación y no es solamente en estos 400 m, y el problema es que se están trasladando a las comunidades y están peleando por los intereses de toda la gente, menciona de que como están de sucios los bulevares el da la escuela Joaquin y el de la Cleto de sucios y piensan porque no utilizan lo que ya tiene porque no ganan recursos y empiezan a solucionar problemas el parque también esta terrible, no pueden sacar a estas personas de los parques y de los bulevares y aunque haya cámaras nadie les indica nada a las personas que meten carros al bulevar .

Que en cuanto a la seguridad ,consulta como les van a garantizar la seguridad, es lo que todos que quieren saber cómo van a garantizar la seguridad, hablaron de cámaras y hablaron de botones de pánico, dónde se van a instalar esas cámaras en esos 400 m y el resto de la comunidad que le mencionaba doña Silvia que esperan que sea bastante rápido y para ella no es respuesta no es cuantificable , menciona suceso que ocurrió donde habitante de la calle es agredido con arma blanca , se hablan de cámaras en esos 400 m porque solamente para esos 400 m está todo planificado y para el resto de la comunidad no hay nada, se escuchan balaceras y menciona sobre el caso del bar denunciado donde aparecieron los primos y el problema de bar en el Corazón de Jesús donde hasta amenazas de muerte hay, que esperan para actuar otro muerto y esto es un tema ya muy viejo, se llama a la Policía y no llega y ponen un programa de ojos y oídos y se pregunta que hacemos con ojos y con oídos si cuando ven y escuchan y llaman y no los atienden o no solucionan o no vienen, por lo que hay problemas muy serios y graves en temas de seguridad que se deben resolver primero.

En cuanto al tema de Turismo mencionan ciertos lugares y en el puro centro los indigentes hecha y le quitan la comida de las manos donde están comiendo, llegan y se lo arrebatan y van con otro tema porque se van a poner quioscos, que no se pueden llevar a los mercados ya que otros países son un Centro Cultural de los pueblos en un mercado se conoce gastronomía, costumbres, los mercados son importantísimos y mientras estén los indigentes del parque, que en cuanto a los patentados que ya pagaron y ya les dijeron a los comercios que están del otro lado que ese quiosco va a ser una competencia para ellos.

Que se tiene proyectado qué es lo que quieren cuánto quieren que les aporte eso ya le dijeron a los comerciantes cómo ese turismo los va a beneficiar o los va a perjudicar y otra serie de cosas que pasan con los indigentes ya que es terrible son los asaltos, los pleitos todos los días, entonces van a poner botones de pánico en los mercados y van a poner cámaras en cada esquina de los mercados esa es la pregunta, hay muchos cuestionamientos en Heredia, que solo hay dos hoteles para los turistas el Vadallolid y Hotel América y les interesa que vengan turistas pero que les va a ofrecer si se les pueden dar proyectos gastronómicos, culturales se debe pensar un poco más allá ya que necesitan que vengan, que conozcan, que vivan igual que la comunidad, todo lo lindo que pueden ofrecer., indica que se sienten lastimados ciudadanos de segunda.

Las invitaciones que hicieron a la comunidad a los talleres , que ella se enteró de rebote porque alguien le dijo que eso iba a suceder pero que a ella le llegó una invitación para asistir a un taller que han recibido ataques es algo desastroso y cuando se defienden entonces son unos irrespetuosos, entonces si la alcahuetería es respeto prefiere que le digan irrespetuosa, indica que han recibido como comunidad que fueron financiados por el narcotráfico porque se dan cuenta de todo, comenta que ellos pusieron los banners en diferentes puntos y los pusimos con recursos limitado porque están dando una lucha por el bienestar de la comunidad no están ganando un salario y no tienen ningún interés político pero que no ha habido transparencia en todo este proceso, han tenido que presionar para que se realizara la actividad de la semana pasada, que cuando tienen que recurrir a recursos de amparo, que si bien es cierto lo declaran sin lugar pero que el mismo sirvió de presión para que les dieran esta audiencia hoy, que les remiten una carta indicando que está en el mejor disposición de buscar una fecha apropiada y nos le indican cuando pero que hubieron sesiones que terminaron antes de la 8 y ahí se pueden presentar la moción y que se dieron cuenta por medio de programa de radio que se estaba planeado dar la fecha para el 6 de febrero, que nadie está obligado a lo imposible y que cree que una parte del respeto es comunicar las cosas con un poquito de tiempo, al menos 1 semana.

Comenta que cuando se hizo la iluminación de los edificios no hicieron nada porque era la dedicatoria al Club Sport Herediano, menciona que tienen más de 500 firmas recogidas de gente que no quiere el bulevar porque saben que les va a afectar y van con los comentarios de ataque, que a los periodista de la nación le indicaron que ya se tienen los 5 votos cuando ni siquiera ha salido un dictamen de la comisión de obras, quieren transparencia y quieren que les digan cuáles son esos 5 votos y por qué están dando su voto si no hay una un dictamen de la comisión de obras y esos son los cuestionamientos, que ellos

no son políticos y la verdad es que no les interesa, no nos interesa que los que les interesa es que entiendan que hay una comunidad que está pidiendo que por favor se vean problemas prioritario, un gasto que innecesario y comenta sobre opinión que dio, que se debe investigar quien es, que se hicieron preguntas puntuales y quedaron prácticamente o algunas sin contestar, otras se contestaron a medias y ahí es cuando la comunidad se sintieron ofendidos ya que son personas trabajadores.

El señor Manrique Alvarez procede hablar de patrimonio, e indica que hay desconocimiento muy grande a nivel comunal y a nivel gubernamental, de qué es un patrimonio y que es algo que tienen realmente y que signifique algo para esa cohesión ciudadana que los hace llamar una comunidad. Señala que el edificio municipal vibra porque es una construcción mixta y la mayoría de los edificios no lo tienen, indica que ellos no están opuestos al bulevar y siempre lo ha dicho, sino opuestos a muchos problemas que rodean ese proyecto que deberían corregirse, que se dice que se tiene 10 edificios, pero que Heredia perdió el 25% de sus edificios históricos por falta de visión por falta de protección ya que tienen una ley patrimonial totalmente desactualizada y que de hecho el puente del río Pirro no lo hayan declarado patrimonio, que se debe proteger la historia porque se puentecillo tan feo y que nadie ve por debajo muchos heredianos, es el que creó esta provincia, es el que permitió el paso del de la industria de la política, menciona que en otros países hay edificios iluminados, y que los edificios se respetan, e indica que el Palacio Municipal no está declarado patrimonial, son 17 más un edificio no declarado que cree está en proceso y presenta lista de los edificios con patrimonio no declarados los que tienen el distrito central, que sabe que la municipalidad tiene la lucha que hacen dirigentes comunales por rescatar su patrimonio, que las aceras alrededor del parques son una vergüenza, que quieren llegar a una conciliación ya que no quiere para Heredia más pleitos, no quiere la polarización social que está dando esta cadena de insultos, porque que le pueden presentar una demanda judicial pero que no le vengan a decir cuentos por medio de las redes sociales, Heredia necesita tener un compromiso y que cuando se trabaja por la comunidad y no por los intereses políticos y por eso quiere hacer presente el deseo personal ya que sabe que muchos que están acá de llegar a un buen arreglo, y que como Concejo tienen el poder ya que son los que están más cerca del pueblo, por lo que pide que con todo respeto trabajar en eso.

La Presidencia agradece tanto a los señores Francine Hidalgo como Manrique Alvarez por la exposición realizada.

El Regidor Marlon Obando felicita a todo el grupo que vino a esta sesión ya que en realidad han hecho una demostración de democracia, que de parte de la fracción de la unidad siempre han estado en una posición analítica de este tema y de todos los temas ya que son una fracción muy unida, son 8, pero en realidad detrás de ellos hay muchísimos más y agradecen realmente esta presentación y que han aprendido muchas cosas el día de hoy no son perfectos pero que van a escuchar a la ciudadanía, van a saber escuchar en cada momento que toquen la puerta de este Concejo Municipal y van a estar anuentes a escucharlos a darles audiencias a escucharlos de la misma forma que lo han hecho con respeto.

El Regidor Freddy Cervantes hace eco de las palabras de su compañero Marlon Obando porque eso es un ejercicio plenamente democrático y cree que es lo que se debe destilar cualquiera que sean las diferencias y es importantísimo el aporte que pueden tener de escucharlas de diferentes partes y posiciones y que les dan herramientas importantísimas para ir formando un criterio de la temática, que hoy se está aquí observando, felicita y cree que ha sido un acto ejemplar y que debe practicarse en todos los casos y no debe existir ningún prejuicio para quienes tienen una posición que su fracción siempre estará en disposición de escuchar dentro de ese marco de respeto y que se ha mantenido a lo largo de este ejercicio.

El l síndico Gabriel Ugalde agradece a doña Francine y a don Manrique y a todas las personas que nos vinieron a exponer hoy su preocupación ya que es una preocupación de muchos incluyéndose y que es importante de varias cosas de las que dijeron porque el lunes en varias intervenciones y proyectos más importantes que puedan tener en el cantón con temas de seguridad, de turismo, de Cultura, porque primero tienen que poner orden para poder hacer cosas que tal vez puedan ser efectivas, pero primero hay que tener un orden, un objetivo claro, que por otro lado le quedó una duda muy grande ya que le parece un tema bastante delicado y es el con el tema de los 5 votos que dicen que salió en uno de los medios y pregunta si puede compartir esa noticia de donde lo aseguran y la delicadez de poder decir si ya están los votos, le parece una cosa terrible porque primero que nada, ya hay negociaciones de por medio o demás o no saben si son otros temas, por lo que es importante que les aclare ese tema porque no entiende de dónde sale esa información, ya que el tema de los 5 votos que dicen que salió en uno de los medios.

El Síndico Henry Mauricio Vargas indica que la voz del pueblo es la voz de Dios y que si cree por eso ya que en este país están en una crisis política, porque la política es un arte, pero la politiquería no y la falta de transparencia de muchas veces en la parte política hace que la gente deja de creer y tome posiciones, que por eso el se declaró independiente porque muchas de las cosas que han sucedido aquí, que ellos han dicho se ha desgastado diciéndolas que son los problemas de habitante de la calle, lo que Mercedes está sufriendo con los habitantes de la calle, la inseguridad por eso tomo un paso al costado porque muchas veces no hay transparencia.

Que por eso dice también un dicho que nadie es profeta en su propia tierra y el no fue profeta en el partido Liberación Nacional, por eso se fue de ahí porque no le escucharon, que de muchas de estas cosas que hoy estos vecinos están hablando y que las he dicho a sus compañeros y que ha dicho eso de la necesidad de cosas que tiene que arreglarse, de la seguridad. Comenta que tiene 5 años de estar en el mercado de ser el presidente del mercado y que se han cansado de hacer reuniones con la policía porque entran los habitantes de la calle y están comiendo la gente y les quitan los platos de comida, ese mercado estaba horrible y que como es posible que en 5 años no se ha podido pintar, no han podido mejorar el mercado y lo ha dicho pero que no le han puesto atención porque es síndico pero que el hecho de ser independiente y que luchará por más y podría ser que luche por la alcaldía de este cantón también y que los 5 votos que se dice ahí que pasó muy delicado.

El regidor José Daniel Berrocal señala que desde que iniciaron la gestión esta regiduría, tanto su persona como su compañero Fidel han sido muy responsables en analizar todo el expediente del bulevar, que sabían que era un proyecto que venía desde periodos anteriores y que había muchas opiniones al respecto, opiniones encontradas y partiendo de ahí, siempre han tenido abiertas las puertas para cualquier persona tanto a las personas que están a favor y que una vez que se reunían con personas para escucharles ampliaban, más la visión y el foco de esas necesidades, de esas percepciones que la gente tenía en relación a este tema, que todas son muy válidas. Menciona que eso también hay que decirlo, que este proyecto tiene cosas buenas y cosas negativas, esto tampoco se puede y tomo las palabras donde no pueden caer en la polarización que en cuanto al tema de los comentarios en prensa ellos también muestran preocupación y señala claramente la posición del Frente Amplio en relación a esta votación, y es que no han tomado ninguna decisión.

El Regidor Jorge Blanco indica que este tema no solamente es un tema que tiene muchas aristas, sino que realmente puede decir que al menos esta mayoría tiene como premisa, que ningún proyecto que vayan a votar puede afectar a una sola persona y cree que esta ciudad es de todos, esta ciudad no solamente es de unos que estén a favor o que estén en contra esta ciudad hay cuidarla, hay que protegerla, hay que tenerla incluso como se las dejaron o mejor que como la están dejando en ese sentido, cree que el ejercicio del diálogo es fundamental y hace un llamado a la reflexión, no solamente la Comunidad Herediana, sino también de ellos como miembros del Concejo, que cuando tuvieron la audiencia en el mes de agosto pasado, donde se presentó el proyecto, el compañero José Daniel pidió copias de los talleres participativos y la pregunta a José Daniel si ahorita puede indicar si esas copias se entregaron que también se debe recibir esa información y quiere que sepan toda la Comunidad Herediana, reitera que hay proyectos que no pueden admitirse, la menor duda si un proyecto se pone a votación tendrá que discutirse en pleno no solamente es un informe de la comisión de obras, es también la percepción que hay a la ciudadanía y va a cerrar también con algo muy importante que se lo comentaba a su asesor hace un rato, que hace unos años escuchaba que cuando construye carreteras hace un estudio social y si hay una pequeña oposición, ese proyecto no va porque precisamente que es trabajando con las comunidades como se construye, no se puede de ninguna forma que han hablado que este tema por qué no se pone en plebiscito y que un plebiscito también terminan una mayoría decidiendo sobre una minoría, que hay que construir las cosas, hay que tomar los acuerdos con sabiduría, que se debe poner en el centro siempre lo mejor para Heredia y aquí no solamente se trata de la alcaldía, se trata de todos y todos merecen tener un criterio independiente y que en su caso particular no lo computen en ningún voto.

El Regidor José Daniel Berrocal señala que en relación a la lista de asistencia de hecho fue una de las primeras cosas que señaló cuando tuvieron la presentación del bulevar y fue una de las cosas que remarcaron bastante de que la participación ciudadana en esos talleres, que fue muy escueta y la lista sí están dentro del drive, entonces sí se pueden, se pueden chequear, se pueden revisar, que en su consulta porque cree que no se han hecho consultas y ahora don Manrique mencionó y también doña Francine que en la reunión que tuvieron hace tiempo atrás, que no estaban en contra como tal del bulevar que no estaban contra y que ahora mencionaba de que salió el tema de la frase sobre un buen arreglo, que han mencionado preocupaciones muy válidas y demandas de la ciudadanía, como es el tema de la seguridad del impacto vial, que cree que no se ha mencionado, pero también el tema de las terminales de buses y el tema tan grave de los habitantes de calle, por lo que su consulta muy directa es

este que significa un buen arreglo para ellos, de que si la administración municipal se comprometiera de alguna manera a sacar proyectos que atiendan estas necesidades o existiría ese buen arreglo para esta población que está en contra.

El Síndico Henry Mauricio Vargas señala que no quisiera que aquí en Heredia pase lo que tuvo que vivir en San Rafael., precisamente porque mucha gente llamándome y diciéndole qué pasaba ya que cree que no se puede dejar el diálogo, que no se puede dejar de escuchar a la gente, no se puede dejar de atender a la gente y eso es sumamente importante y cree que eso es importantísimo y cree que por eso fue vehemente y aunque no esté en ninguna trinchera, seguirá luchando por Heredia lo ha dicho y seguirá luchando a pesar de todo, de las caras que le hacen, de las cosas que hacen ya que el no le tiene temor a nadie, menciona que con el bulevar, si hay presas no se puede entrar cuando cerraron y arreglaron las calles se podía colapsar y que hay cosas que los vecinos tienen razón, hay cosas que tienen que escuchar, menciona que el distrito Mercedes es el que lo tienen aquí y tiene que escuchar y por eso lucha a pesar de que a algunos no les guste, a pesar de que ha tenido que decir, pues muchas de las cosas y vuelve a decir que los vecinos vienen aquí a decir que ya se han dicho y que los que son síndicos que caminan, los que están en las comunidades, ya han dicho las situaciones, sean mucho de las cosas que ellos están diciendo y que el ha insistido ya que el estuvo en la en la comisión de movilidad. El regidor Jorge Blanco indica que se enteró de esa noticia de la nación de 5 votos, que agradece el ambiente que hay en este Concejo y que aquí no están sujetos absolutamente a ningún tipo de presión y hace un rato algunas personas cuando el intervino y escucharon lo que dijo y le escribieron y le preguntaron muchas cosas, que es una reacción en pocos minutos y que cree que todas las regidores y las sindicaturas donde desean el espacio para escuchar a la ciudadanía, para dialogar y entender, señala que él tiene algunas preocupaciones y va a manifestarlas en modo pregunta que cree que es importante que también que conste en actas se ha dicho que el bulevar de Heredia es distinto al de San José y es un tema importante porque se han dado también comparaciones de costos, hay condiciones diferentes, pero en San José nos está dando oposición, está muy tranquilo y ese es el clima de paso y que quisiera también para Heredia y la pregunta enfocada en ese sentido en temas de la comparación que hay, cómo la perciben relación a los 2 proyectos que están haciendo Bulevard en San José y Heredia y que también le gustaría saber si han tenido cercanía con mueve y con otras organizaciones ya que plantean una crítica en relación a los quioscos y pregunta que si quisiera saber si han podido hablar con esas entidades que hay documentos que inclusive que teme tener, así que no se extraña si le va a pedir una copia porque vio muchos documentos.

La Regidora Lilliana Jiménez indica que en nombre de la fracción del partido liberación quieren agradecer sinceramente la participación de quienes hoy han compartido sus puntos de vista sobre el proyecto del bulevar, su presencia y aportes reflejan el interés genuino y el bienestar de la comunidad y del desarrollo de la ciudad, el diálogo y el intercambio de ideas son esenciales para la toma de decisiones responsables y fundamentales y escuchar diferentes perspectivas permite enriquecer el análisis y garantizar que cualquier decisión que tomen esté basada en la información y en el interés colectivo independientemente de las posturas individuales, valoran el tiempo, la disposición y el compromiso de cada uno y este espacio es una muestra de que juntos pueden construir soluciones que benefician a la mayoría y respondan a las verdaderas necesidades de la ciudadanía, agradece por la participación y por contribuir a este proceso con respeto y apertura.

La Regidora Heidy Hernández indica agradecerle muchísimo la presentación, la cual ha sido de mucha importancia para todos, todos los días ya que se aprende cosas y que nunca dejan de aprender, tal vez muchas cosas desconocían y los ayuda a terminar de enriquecer en el conocimiento y en las apreciaciones e indica que ellos han estado abiertos a la apertura, que en ningún momento han dejado de socializar este proyecto, agradece la presencia y la postura de todos ellos y la educación, esto es lo que el pueblo quiere y ellos también, que en ningún momento cierran las puertas ni del Concejo ni de las comisiones para poder socializar los proyectos y que cada proyecto que ven en comisión se analiza, se estudia y se somete a votación en la comisión no se toma ninguna decisión por sí solos ante que llegue aquí aprobarse, que ha estado en comisión para socializar, conocer y que la misma comunidad los conozca, en ningún momento han querido ocultar nada y el proyecto sigue en la comisión de obras porque han querido esto socializarlo con la comunidad y ver las apreciaciones y así lo han hecho y sigue en este proceso, igual viene el plan piloto y no está escrito en piedra ni nadie está tomando vuelto de nuevo a comisión para volverlo a analizar para volverlo a estudiar, enriquecerlo y ponerle o valorar lo que va o lo que no va.

El Regidor Alfonso Araya señala que uno de los fines primordiales de todo el Concejo Municipal es precisamente viviendo el día dale a la comunidad de una u otra forma para manifestarse el proyecto del bulevar, que cuando vio la presentación le gusto mucho y que cuando le hablan de la construcción de este país le ha interesado mucho el proyecto como tal, porque siempre le ha gustado desde que está en

la Universidad de Costa Rica el espacio que se le brinda a la persona al ser al peatón porque muchas personas como que le da prioridad a un vehículo que a una persona y al tener un Bulevar peatonal, pues representa el compartir.

El Regidor Fidel Barrera indica ellos siempre han sido un partido que ha tenido las puertas abiertas más en momentos de crisis y que empieza con esto porque algunos compañeros del Concejo Municipal se dejaron decir que los felicitaban por ser tan demócratas, y cree que cualquier tipo de manifestación, cualquier tipo en este país ha sido demócrata, que las veces que han venido a manifestarse con sus carteles han sido demócratas y no le parece en ese sentido correcto y esa forma de calificar porque primero cree que no es que se tenga que cumplir con un deber, pero siempre han sido responsables en la manera en accionar, que no va felicitar a nadie porque yo no es el papá para felicitar, sino más bien va a agradecer porque cree que ha sido una exposición muy profunda con muchos puntos que deben ser escuchados y analizados nuevamente y que su regiduría desde antes de campaña fue clara con su punto de vista con respecto a este tema y en su condición de regidor suplente, sigue siendo claro en esta en este en este tema ya que el no es el que vota, pero sigue teniendo argumentos, inclusive más a los agregaron con respecto al bulevar y que en su momento se los hice expresar a la alcaldía y por último quería decirles que todo acto es político, más allá de que tengan o no un partido desde que existe la humanidad, si existe la política más allá de la definición propia que ésta tiene, que es la toma del poder. El Regidor Alfredo Prendas les agradece por la exposición e indica que ese proyecto la comisión de obras lo lleva muy bien presidido por doña Heidi, el cual es la única comisión que tiene un expediente grande de todas las inquietudes que han expresado todo que cree que los va a llevar a un trabajo de análisis muy bien y van a salir adelante y que ojalá que tengan un Bulevar con las inquietudes que ustedes dicen de seguridad, un bulevar que realmente lo sientan que pueden venir ahí. Que cuanto al el tema de esta administración le agradece a doña Ángela y a los regidores que se han avocado mucho en el tema de seguridad y le han dado presupuesto, ahí van caminando y que sabe que les falta mucho en seguridad, pero con estos regidores y este Consejo Municipal y doña Ángela con el compromiso que tiene, cree que van a salir adelante en el tema de seguridad, ya que hoy por hoy es la ciudad más segura de Costa Rica, así lo dicen los estudios que se van a dar en el tema de seguridad, se debe trabajar mucho pero que hay un compromiso en el tema de los indigentes, hay compromiso por parte de la Alcaldía.

El Regidor Alfonso Araya manifiesta que el todo los días viaja a San José sobre la avenida 10 y que la electrificación es subterránea, que generalmente porque la empresa de servicios públicos iba a tomar la electrificación la iba a hacer subterránea como plan piloto era plan inicio y que el día de mañana ojalá que todo Heredia fuera de la misma manera, que en relación a los problemas de seguridad que tienen en Heredia que es un problema no solamente Heredia sino es un problema del país, que también debe decir que el asunto de los indigentes es un problema tremendo, que Heredia tiene muchos problemas, pero van a haber problemas siempre con y sin bulevar y que lo importante es que busquen el mecanismo entre todos, tanto este Concejo Municipal como organizaciones comunales que se puedan sentar y hablar.

El Regidor Esteban Venegas los felicita ya que el hablar y aquí es donde se hacen las verdaderas negociaciones., que cada uno de tiene un cargo político y es un cargo público, entonces los incita por favor a que todos los que estén acá contacten a cada miembro y pregunten cuáles son sus condiciones, porque ellos están aquí y que si pueden hacer algo cuenten con ellos ,

El Regidor Fredy Cervantes señala que en ocasiones don Manrique hizo algunas observaciones que presentaba algunos problemas serios e indica que le gustaría saber si hay alguna propuesta para enmendar esa situación que aparentemente como lo planteó, pues ofrece aparte de peligro un problema serio de circulación, por lo que si le gustaría conocer ese tema.

El Regidor Gabriel Ugalde manifiesta que es preocupante escuchar las palabras don Alfonso de que van a haber problemas con o sin Bulevar, si van a haber problemas pero es que no se trata de que hayan problemas con o sin que erradiquen esos problemas y que poco a poco que mejoren la seguridad del cantón, que es lo que se necesita que el regidor Alfredo decía que son el cantón más seguro y que así salen los estudios y demás, pero que no entiende cómo no ven escuchan día a día les dice todo lo contrario, completamente todo lo contrario y les preocupa y que si siguen con esa mentalidad de que siempre van a tener problemas haciendo o no haciendo tipos de proyectos o demás de ahí que van a quedar que es un limbo siempre y ahí nunca van a buscar la mejoría del cantón, que otro punto que no han hablado es de que pasa con los patentados y que si Heredia empieza a perder estos comercios en base a lo que pase con el bulevar, que pasa si el día de mañana empiezan a acerrar estos negocios que son tan fundamentales para el comercio, para la reactivación económica y para que el cantón también tenga como lo decía doña Francine y que vengan personas, turistas y puedan comprar souvenirs, puedan

comer rico, puedan conocer más y empiezan a cerrar sus locales porque los efectos negativos del Bulevar les empiezan a afectar, que cree que hay muchísimo que reflexionar y más con los comentarios que se dieron en las últimas intervenciones.

La Regidora Lilliana Jimenez consulta a los señores Manrique y doña Francine la postura, que no es un rechazo absoluto al proyecto, como así lo han indicado que condiciones ajustes o soluciones consideran necesarias para que éste pueda avanzar de manera satisfactoria para todas las partes, que si tienen algunas propuestas específicas para mitigar el impacto que mencionan en cuanto a seguridad, comercio, congestión vial porque es importante de que se tome esta noche alguna resolución real pero para así conformar algo trabajar en conjunto y esa es la propuesta.

La Regidora Odette Fernández señala que ama Heredia es su cuna de nacimiento, ahora que hablaron de la identidad, comenta que su padre era Nicaragüense pero que el amor a Heredia vivió por Heredia y que los regidores tanto propietarios como suplentes están en la mejor disposición para escucharlos, hoy ni falta de respeto ni vulgaridades ni mucho menos ofensas, hoy se habló con claridad la posición de ustedes como heredianos, defendiendo su punto de vista y que entre aquí los representantes que fueron elegidos por ustedes, pero que esas voces se van a escuchar, que se van a respetar y que van a llegar un buen convenio para las partes.

La Síndica Keyna Chinchilla da lectura a una frase de un cantautor costarricense, Martín Valverde, y es muy linda porque cree que muy reflexiva que dice que tener a alguien y es bueno para pensar que es lo que está sucediendo aquí este ejercicio y le parece que ojalá no sea y que va hacer la primera ni la última vez, que es problematizar consiste en ir y venir de formulación de preguntas y la búsqueda de las respuestas que esperan desembocando en un planteamiento de un problema, que lo que están haciendo hoy es problematizando esto para buscar soluciones, nadie las tienen o sea en un poder absoluto y se debe aprender profundamente esta noche y crear ese procedimiento que expone una serie de situaciones, y que salir de un ejercicio ciudadano tan democrático y tan respetuoso como el que se está dando.

El Regidor Luis Williams indica que la unidad social cristiana no está en esa contabilidad también ha sido extraordinariamente beneficioso que ha llegado en nombre de todos ustedes a contarles un montón de cosas, a darse la oportunidad de valorar en mucho toda esta situación de verdad, que pensaría que el momento no es el apropiado para eso, pero sí hay un montón de cosas que se han establecido aquí, cree que desde antes lo tenían claro de que hay un montón de situaciones en Heredia increíbles y de ellas es la de la clínica y sigue abogando que por eso le gustaría enormemente y le pide a todos los que están aquí que no les parece el Bulevard que por favor luchen por la clínica Francisco Bolaños ya que eso es debida o muerte y ahí hay más problemas y que bendito Dios que viven en este país y que quieren Heredia.

La Presidencia indica que de igual forma les agradece por este acto democrático tan respetuoso que cree que es de vital importancia que el Concejo Municipal pueda escuchar los argumentos que se han traído y como ya lo han mencionado, los compañeros dejan mucho que pensar que se tiene que analizar y que se tiene que incluir en ese proceso de análisis y desarrollo del proyecto.

El Regidor Jorge Blanco señala que hubieron 3 consultas o cuatro consultas, entonces no sé si se le puede dar la palabra a don Manrique y a doña Francine.

La Presidencia señala que si eso es lo que prosigue en la audiencia.

La Alcaldesa comenta que tuvieron también un encuentro donde también quería mantener un contacto directo con la población precisamente y con muchos puntos que anotan de todas las preguntas de todas las inquietudes y lo dijo en ese momento que el proyecto no está escrito en piedra, es un proyecto vivo que tiene que precisamente contemplar.

Las posiciones de la población esta administración jamás ha sido la intención de que se polarice Heredia, que se dividen sí o no, porque al contrario el proyecto bulevar nació como un proyecto para unir la familia, para que la familia se integre y tenga espacios de apropiación y que efectivamente en este momento y a don Manrique y también como pregunta para que también lo aclare dentro de este proceso y en uno de los talleres se dio un compromiso precisamente a solicitud de que no se insistiera nada hasta no tener estas acciones, que debido a las diferentes planteamientos que han realizado con respecto al tema de seguridad a temas de habitantes de calle, van hacer también jueces localizados por cada uno de estos temas de manera independiente y que les escuchen a ustedes y más gente que esperaría que pueda llegar para que escuchen realmente lo que es el sentir y para que ellos definan cuál es el alcance que están teniendo, cuáles son las carencias que están teniendo para construir en



comunidad porque muchas veces tal vez una organización piensa que está muy bien o ya está en un estado de confort y no ha estado escuchando a la ciudadanía, por lo que ella esperaría que los líderes que ahorita están movilizandole a esta población también les ayuden a movilizarla para esos encuentros, porque han tenido algunos y les ha llegado poca gente y ha llegado la Policía Municipal, pero realmente asisten poca población, que desearían que realmente dentro de este ámbito de construir para mejorar, también los acompañen en esos años para ir mejorando y abarcando sus aspectos que están planteando, no solamente en la parte de seguridad, también en la parte de personas habitante de calle, dando este proyecto.

El Regidor Manrique Alvarez y Francine Hidalgo procede a responder a las consultas de que en cuanto a la paz social en un pueblo como es heredero que el pleito del bulevar, del puente del río, pero puede durar años, porque hay muchas situaciones legales que se pueden interponer para trazarlo, para alargar esto, que no se construya el puente del río pero alargar que el Boulevard no se construye y eso es una tontera cuando se puede llegar a una buena conciliación, donde los puntos como decía doña Angela, porque le parece muy bien llegar a puntos de concordancia que los acerca más, que las situaciones comunes que las de un pueblo de 150000 habitantes por ahí anda. Indica que crear una polarización social es tontera, son hermanos y muchos son de otros lados y son otros tiempos, hay cosas que los acercan y la conciliación cree que pueden llegar a acuerdos con talleres, con mesas de trabajo, preguntaban que pueden aportar muchísimo, pero lo primero es llegar a acuerdos, pero acuerdos de verdad no que se reúnan 100 veces y eso pasaba que era el reglamento de patentes 8 meses, el anterior Concejo que ha pasado con esa ley, que ha pasado con ese reglamento cree que todavía anda por ahí dando vueltas y mientras tanto la gente sigue con sus problemas, con las situaciones graves y porque se tiene que llegar a extremos que se reunía en comisión de obras y que sé que estaban haciendo preguntas que hicieron 8 meses y aun no han recibido respuestas, que cree que a la comunidad hay que darle una respuesta, eso es muy importante para que la comunidad se sienta integrada. Menciona que admira al señor Vargas porque tiene mucho valor ya que el mismo se dice de frente que cree lo que ellos necesitan es llegar a acuerdos y que sabe cómo dice el señor que los bulevares son buenos, quién no quiere un bulevar, pero qué lindo sería que una circunvalación allá por los 60 se lograron ir ampliando por sectores, que la avenida segunda, que tiene 50 años de estarse empleando le faltan 300 m, que necesitan de que si quitan el Bulevard un momentito, el anillo periférico es una necesidad, que en cuanto a la iluminación y a la seguridad, existe el Bulevar pero que lindo sería y qué bueno sería porque de día necesitan cambios, pero son cambios que tienen que apoyar a la ciudadanía y que de acuerdo con acuerdos con conciliación, con llegar a satisfacer las necesidades y que detentan el poder y que están más cerca del ciudadano son el Concejo que al final da cuentas la municipalidad y el Concejo Municipal que son los que benefician o afectan directamente a la ciudadanía, es el presidente no son los ministros, no es la corte los problemas son altos, que en cuanto a lo que dijeron que esto es una guerra sin bandera, es una guerra contra la indigencia todos los problemas que afectan para que se los dice si todo lo conocen ese ve sentido común, por eso pide la conciliación porque hay acuerdo y no desacuerdos, que cuando tenga la razón lo hace ya que tiene la virtud que dice las cosas de frente y es ahí donde empieza el camino para llegar a buenos negocios.

La Sra. Francine Hidalgo indica que con eso de la conciliación y está de acuerdo con este asunto de conciliar y esa apertura que deben de tener de escuchar a la comunidad a todos a los que están a favor y los que están en contra porque precisamente si quieren llevar a buen puerto un proyecto y tiene que ser transparente de que asista a una comisión de obras y pidan información 8 meses después y no se haya dado, que solicitaron una información directamente a al arquitecto Luis López y lo dejaron en visto que les apuntan el correo electrónico y ahí no pasó el asunto y era fundamental porque aquí se quería tocar un tema muy importante que es el tema ambiental y de salubridad y qué lástima que tal vez no haya todo el tiempo que se quisiera para abordar muchos más temas, les agradece muchísimo que les haya dado muchísimo tiempo más del que estaba pautado para probar cómo iba a funcionar unas 3 semanas, 8 semanas, no sé este, pero no 6 meses, que en cuanto a la consulta de que como percibían las cosas, lo perciben que están clavando el Bulevar, que les están hablando de la perspectiva ciudadana porque desde un principio las cosas no fueron claras para ellos, que decía un regidor que era la ciudad que estaba mejor en seguridad, que no aparece ni la fuerza pública ni la Policía Municipal, que no acude y es una percepción y que queda registrado qué es lo que sucede que la seguridad es un tema de que si mataron a alguien debería de haber una predicción del hecho, la seguridad es prevenir que no suceda algo y el asunto de la seguridad es meramente perceptivo, no tiene datos reales y lamentablemente la ciudadanía tiene un pésimo concepto de la Policía Municipal, hay que leer los comentarios y eso es muy preocupante porque entonces se sienten en indefensión y porque si no pueden confiar en los cuerpos policiales, en quien confían quién no va a venir a defenderlos. Que en cuanto a la diferencia entre San José y Heredia son 2 realidades muy diferentes porque ese bulevar que se está construyendo en San José es que son materiales diferentes, pero Heredia tiene una particularidad que todavía en el centro

viven familias, en San Jose no hay residencias, tanto de la solidaridad que hay montones de personas con dificultades, con discapacidades, adultos mayores que no tienen esa facilidad de moverse, tienen que también pensar en aquel en aquella parte de salud emocional de los adultos mayores de los niños,. Esas son las preocupaciones, es la percepción de ellos, en cuanto a la electrificación subterránea, ese es un proyecto que la empresa servicios públicos tiene desde el año 2005, no es nuevo y cree que honestamente cree no es que se necesita un bulevar para realizarlo, hay muchas cosas que no, no se justifica con el Boulevard si van a arborizar no tienen por qué tener un bulevar si vamos a electrificar subterráneo, no tienen por qué tener un bulevar, que no se agarre la justificación del bulevar para lo que tiene que hacer, que en cuanto a la seguridad, no se trata de que si hay bulevar o no hay bulevar va hacer el mismo problema y como es un mal de muchos consuelo de tontos, porque ellos en Heredia no pueden marcar una diferencia unidos de la mano entre la comunidad y el gobierno local, que no se trata de que se haya o no haya, es que no los deben de agravar el problema y el problema de seguridad, si se nos va a agravar lamentablemente. Como controlar la indigencia, la seguridad por que no es lo más seguro.

En cuanto a la consulta del reportaje del periódico, el mismo salió el lunes 17 en el periódico la NACION y hace una comparación tonta y si se pueden imaginar el bulevar como un muñeco que se tiene que defender solo, le quita la iluminación y debe ser algo propio de todas las ciudades si le quitan cableado subterráneo que los vendieron cuando se hizo allá en la zona de San Francisco, hicieron una convocatoria comunal donde les mostraban un bulevar con las familias caminando por el centro que ojalá se pudiera respetar eso y les pide al Concejo porque son la ley, son el poder local, desvistan el bulevar, quítenle toda la ropa con todos los adornos que tiene y el vídeo tan bonito porque le encanta verlo, que se hablaba de los patentados y hablaba de los mercados y la importancia que tienen en los pueblos y que va a llegar el momento en que no va a ser atractivo ir al mercado por todas estas circunstancias que han hablado, que es mejor ir a los centros comerciales porque ahí hay de todo, desde el supermercado y por seguridad del centro comercial no tienen esa seguridad en los mercados no tienen esa facilidad de parqueos en los mercados, y Heredia lamentablemente no tiene parqueos suficientes, que dicen que hay que quitar los parqueos con boleta, piensa que ahí lo que hay que hacer es reorganizar perfectamente, reorganizar ya que hay muchas ideas, hay muchas cosas que se pueden hacer, que les han hablado y que nos pueden sentar y trabajarlos en conjunto porque son comunidad, esa es la palabra clave, y tienen que trabajar todos por el lugar donde viven tratar de mejorarlo y no enfocarse en estos pleitos que se han dado en esta polarización, ellos no son sicarios, no son narcotraficantes son gente selecciona trabajadoras .

Señala que este es un ejercicio democrático muy importante de aquí puede ser el inicio de muchas cosas buenas para Heredia que tienen la intención, las ganas de trabajar para este pueblo, por esta ciudad que les pertenece a todos sin color, ese es su mensaje y muy agradecidos y que viva Heredia y que van a seguir con ustedes trabajando de la mano.

La Presidencia agradece por esta audiencia.

#### **ACUERDO 1.**

**VISTA LA EXPOSICIÓN REALIZADA POR LA SRA. FRANCINE HIDALGO TREJOS PARA TRATAR EL TEMA DEL PROYECTO “BULEVAR HEREDIA POR MEDIA CALLE” Y LOS ARGUMENTOS DE OPOSICIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDIANA, SE ACUERDA POR UNANIMIDAD:**

- A. TRASLADAR A LA COMISIÓN DE OBRAS DICHA AUDIENCIA PARA QUE SE SUMA AL ANÁLISIS DEL TEMA DEL BULEVAR.**
- B. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.**

**\*\* SIN MÁS ASUNTOS QUE TRATAR LA PRESIDENCIA, DA POR CONCLUÍDA LA SESIÓN EXTRAORDINARIA NO.069-2024 AL SER LAS VEINTIUN HORAS CON CUARENTA Y UN MINUTOS.-**

**MARCELA BENAVIDES OROZCO**  
**SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL a.i.**

**JOSÉ PABLO QUESADA CASTRO**  
**PRESIDENTE MUNICIPAL**

*Mbo*