



Secretaría

**SESIÓN ORDINARIA N° 0138-2025
LUNES 15 DE DICIEMBRE DEL 2025**

ARTÍCULO I: Saludo a Nuestra Señora La Inmaculada Concepción Patrona de esta Municipalidad.

ARTÍCULO II: APROBACIÓN DE ACTAS

1. Acta Sesión Ordinaria N°136-2025 del 08 de diciembre del 2025.

ARTÍCULO III: NOMBRAMIENTOS

- 1) Nombramiento de la Comisión Condición de la Mujer y de Accesibilidad (COMAD)

ARTÍCULO IV: AUTORIZACIONES Y PERMISOS

1. Licda. Grettel Fernández Meza- Auditora Interna
Asunto: Remite solicitud de vacaciones de fin y principio de año MH-CM-AI-091-2025

ARTÍCULO V: ASUNTOS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

1. Licda. Daniela Hernández Chavarría-Trabajadora Social- Gestión Social Inclusiva
Asunto: Remite MH-AMH-DSEC-GSI-374-2025, sobre información adicional ayudas temporales sobre el caso del Sr. JGAC.
 - MH-CM-SCM-2022-2025, sobre estudio socioeconómico de ayudas temporales en el Cantón de Heredia del Sr. JGAC. CARTA MH-AMH-DSEC-GSI-344-2025.
 - TRASLADO-MH-CM-SCM- 2020- 2025, caso de ayudas temporales y Subvenciones del señor JGACG. CARTA MHAMH-DSEC-GSI-344-2025.
2. José Pablo Quesada Castro
Asunto: Solicitud de documentos para que sean analizados con dispensa de Comisión:
 1. ACUERDO-MH-CM-SCM-1635 -2025, sobre estudio de la situación actual del Sr. YVA. CARTA MH-AMH-DSEC-GSI-327-2025. Oficina Gestión Social Inclusiva.
 - ACUERDO-MH-CM-SCM-1635-2025, remite CARTA-MH-AMH-DSECGSI-327-2025, emitido por la Licda. Estefany Vargas Hernández, Trabajadora Social de la Oficina de Gestión Social Inclusiva; mediante el cual, presenta un estudio de la situación actual del señor YVA. MH-AMH-0932-202.
 - TRASLADO-MH-CM-SCM-1983 – 2025, Remite CARTA-MH-AMH-DSEC-GSI-327-2025, sobre estudio de situación actual del señor YVA para determinar si está en condición de vulnerabilidad o pobreza.
 2. MH-CM-SCM-2166- CARTA MH-AMH-DSEC-GSI-358-2025, sobre estudio socioeconómico RM H.
 - TRASLADO-MH-CM-SCM- 2166 – 2025, caso de ayudas temporales de RM. CARTA MH-AMH-DSEC-GSI-358-2025.

3. MH-CM-SCM-1277-2025, Sra. DDA documentos presentados.
 - TRASLADO-MH-CM-SCM-1277-2025, sobre permiso municipal para venta estacionaria de lotería, DDA.
4. MH-CM-SCM-1988-2025 - CARTA MH-AMH-DSEC-GSI-331-2025, estudio ventas ambulantes Sra. JB.
 - MH-CM-SCM-1988-2025 - MH-AMH-0931-2025, sobre la Comisión de Ventas Ambulantes. JB G, Solicitud de traspaso de la patente comercial PC-1932 a su hija JBZ. N°0135-2024.
 - TRASLADO-MH-CM-SCM-1988 – 2025, e CARTA-MH-AMH-DSEC-GSI-331-2025, sobre solicitud del señor JBG, de traspaso de la patente comercial PC-1932 a su hija JBZ.
5. TD 6- SUS sobre solicitud prioridad condición inquilina tramo 145-146.
 - TRASLADO-MH-CM-SCM- 2143- 2025, SUS
- 3) MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: a) Remite INFORME-MH-AMH-DAJ-0416-2025; mediante el cual la Dirección de Asesoría y Gestión Jurídica, presenta informe sobre el proceso Penal 24-000669-0369-PE contra la señora FMCA, por el delito de Peculado. MH-AMH-1137-2025.

ARTICULO VI INFORMES DE COMISIONES

1. Informe No. 05-2025 AD-2024-2028 de Comisión de Asuntos Sociales

ARTICULO VII: MOCIONES

1. MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: a) MH-AMH-DAJ-0418-2025, remiten criterio y adjunta Moción para Declaratoria de Interés Público para la expropiación total de la Finca Partido de Heredia, Folio Real 14612, Derecho 000, Plano Catastrado H-1700447-2013, ampliación capacidad de estacionamiento vehicular (especial para autobuses) y habilitar nuevo acceso de ingreso y salida al parqueo subterráneo del Polideportivo Bernardo Benavides. MH-AMH-1133-2025.
b) EXPEDIENTE PROCESO DE EXPROPIACION POLIDEPORTIVO
2. José Pablo Quesada Castro – Presidente Municipal
Asunto: Convocatoria a Sesión Extraordinaria el jueves 18 de diciembre del 2025.

TRASLADOS DE LA PRESIDENCIA

COMISION DE ASUNTOS JURÍDICOS – COMISIÓN DE ASUNTOS CULTURALES

1. MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Remite MH-AMH-DSEC-GC-0093-2025 emitido por la señora Ana Gabriela Solano Rojas, sobre Propuesta Reglamento de Distinciones Honoríficas de la Municipalidad de Heredia. MH-AMH-1124-2025.

COMISION DE ASUNTOS AMBIENTALES Y CAMBIO CLIMÁTICO

2. José Alfredo Chavarría- Céd, 1-541-190
Asunto: Envía nota sobre manejo de residuos sólidos en el cantón de Heredia. Solicitud de atención a cumplimiento de Ley 8839. chavarrac@yahoo.ca

3. MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Remite oficio MH-DIP-GA-130-2025, emitido por el Lic. Rogers Araya Guerrero, Encargado de Gestión Ambiental, sobre problema de depósito de desechos fecales en la vía pública en la comunidad La Cumbre. MH-AMH-1126-2025.

COMISIÓN DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

4. Steven Gómez Cartín- Presidente de Junta Directiva CCDR
Asunto: Remite CCDRH-570-2025, solicita la **ampliación** del permiso otorgado para el uso de la cancha alterna de Mercedes Norte, requerido por la Junta de Educación de la Escuela José Figueres Ferrer para la realización de una Feria de recaudación de fondos, del 05 al 16 de marzo de 2026. También para el periodo del 26 de febrero al 04 de marzo de 2025. ACUERDO-MH-CM-SCM-2005-2025. sfuentes@ccdrheredia.go.cr

COMISIÓN DE HACIENDA Y PRESUPUESTO

5. MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Remite oficio MH-DF-PRMH-0532-2025, Sobre Informe V Bimestre 2025, Contrataciones Adjudicadas por la Municipalidad. MH-AMH-1076-2025.
6. Héctor Chaparro Rodríguez-Director de Acción Social-Fundación PECAS
Asunto: Remite informe anual de actividades de la Fundación PECAS paliación y prevención de enfermedades crónicas en lo refiere al año 2025. hchaparro@fundacionpecas.org. Tel 40107565-88666169.

COMISIÓN DE NOMBRAMIENTOS ESPECIALES Y JUNTAS DE EDUCACIÓN

7. Mag. Carmen Chacón Barquero- directora del Centro Educativo José Figueres Ferrer
Asunto: Solicita juramentar a Valeria Ramírez Espinoza para la junta de la Escuela José Figueres. esc.josefigueresferrer@mep.go.cr

COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

8. MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Remite MH-DIP-DT-0669-2025, remite valoración técnica de Solicitud Desfogue Pluvial, Locales Comerciales Construplaza y La Franciscana, ubicado 500 metros oeste de la Iglesia de Santa Cecilia. MH-AMH-1128-2025.
9. MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Remite MH-DIP-DT-0670-2025, sobre valoración técnica de Solicitud Desfogue Pluvial, Proyecto Condominio Vertical Residencial Tierras de Café, Filial 18, ubicado en Ulloa. MH-AMH-1127-2025.

COMISIÓN DE SEGURIDAD

10. MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Remite DSC-362-2025, sobre reporte de daño por vandalismo y robo de cámara de seguridad municipal, emitidos por la señora Arelys Ugalde Hernández, Coordinadora de Monitoreo y el Mgtr. Gustavo Garita Piedra, Gestor de Seguridad Ciudadana, en Los Sauces. MH-AMH-1122-2025.
11. MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Remite MH-AMH-1125-2025, Solicitud de aclaración lo conversado en la sesión Extraordinaria N° 097-2021, referente cámaras de vigilancia Distrito Ulloa. SCM-1445-2022, Sesión No 106-202.

COMISIÓN DE VENTAS AMBULANTES

12. Daysi Delgado Araya

Asunto: a) Se le notifica a la interesada con acuerdo ACUERDO-MH-CM-SCM- 2286-2025, sobre permiso venta estacionaria de lotería, sobre requisitos que debe presentar donde ella indica que ya los presentó.

b) Se adjunta oficio CARTA-MH-AMH-SST-0041-2025, Hellen Bonilla Gutiérrez Gestora Servicios Tributarios, donde indica que la solicitante cumple con los requisitos solicitados por el municipio.

13. Fabricio Solano-Kiosko móvil La Cremería

Asunto: Solicitud de permiso para instalarse en parques y demás sitios concurridos con un kiosco móvil para vender temporalmente. lacremeria506@gmail.com Tel. 83737202

SECRETARÍA DEL CONCEJO – ALCALDÍA MUNICIPAL

14. David Zamora Angulo, vecino del cantón de Heredia

Asunto: Remite Solicitud de información pública sobre asistencia a comisiones, mociones elevadas al Concejo y actualización de la página web oficial. dazao708@gmail.com Tel 85499166 . **LA PRESIDENCIA DISPONE: SOLICITARLE A LA SECRETARÍA DEL CONCEJO DE RESPUESTA A LOS PUNTOS 1 Y 2 CONSULTADOS POR EL SOLICITANTE. ASIMISMO SOLICITARLE A LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL QUE DÉ RESPUESTA SOBRE EL PUNTO 3 E INFORMAR AL SOLICITANTE SOBRE ESTA RESOLUCIÓN.**

ALCALDIA MUNICIPAL

15. Hugash Sánchez Mena- Secretario del Directorio Asamblea Legislativa

Asunto: Remite consulta del texto actualizado del EXPEDIENTE LEGISLATIVO N° 24.108, ADICIÓN DEL ARTÍCULO 15 BIS Y REFORMA DEL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE PLANIFICACIÓN URBANA, LEY 4240 DE 15 DE NOVIEMBRE DE 1968 Y SUS REFORMAS, PARA FOMENTAR LA APROBACIÓN LOS PLANES REGULADORES CANTONALES. hugash.sanchez@asamblea.go.cr . **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE LA DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS EMITA CRITERIO LEGAL.**

16. Alberto Cabezas Villalobos- Secretario Asociación Agencia para el Desarrollo Accesible sin Fronteras (ADASFRO)

Asunto: Solicitud para que la Asociación Agencia para el Desarrollo Accesible sin Fronteras (ADASFRO) sea incluida en futuras consultas y procesos participativos conforme al artículo 13 de la Ley 7600. periodistacostarricense@gmail.com . **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE PRESENTE UN INFORME TÉCNICO Y JURÍDICO RESPECTO A LA VIABILIDAD DE LA PROPUESTA.**

17. Edel reales Noboa- Director Departamento Secretaría del Directorio

Asunto: Remite consulta del texto actualizado, EXPEDIENTE LEGISLATIVO N° 24.009 LEY MARCO DE LAS ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS. ereales@asamblea.go.cr **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE LA DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS EMITA CRITERIO JURÍDICO**

CONOCIMIENTO CONCEJO MUNICIPAL

1. Mayda López Alpízar- Secretaria de Concejo- Municipalidad de Tilarán

Asunto: Remite oficio MT-CM-SCM-473-2025, Voto de Oposición al CPTPP y solicitud de exclusión del sector agropecuario. munitila@yahoo.es

2. Vivian Leandro Figueroa- Secretaria Municipal de Alvarado

Asunto: Remite oficio SMA-006-12-2025 (#121), con el acuerdo tomado por el Concejo Municipal de Alvarado en sesión ordinaria # 121 del 01 de diciembre, del 2025. concejo@munialvarado.go.cr

3. Esmery Vega Navarro- Secretaria- Municipalidad de Cartago

Asunto: Transcripción de acuerdo de la Sesión Acta N°122-2025 artículo 51, sobre Moción 106-2025 firmada y presentada por el regidor Pichardo Aguilar sobre apoyo absoluto del

Concejo Municipal al Tribunal Supremo de Elecciones. esmeyvn@muni-carta.go.cr

4. Esmery Vega Navarro- Secretaria- Municipalidad de Cartago
Asunto: Transcripción de acuerdo de la Sesión Acta N°122-2025 artículo 53, sobre MOCIÓN FAY-43-2025, firmada y presentada por la regidora Camacho Vargas, sobre apoyo a radio Sinfonola para la revisión del proceso de subasta de frecuencias. . esmeyvn@muni-carta.go.cr
5. Leonardo Méndez Soto-Representante legal de NiuCompany S.R.L.
Asunto: Remite declaración Jurada de Liquidación de ventas de evento “JULIETA VENEGAS”, que se realizó en Palacio de Los Deportes el 19 de noviembre de 2025. natanaelf45@hotmail.com
6. Rafael Ángel Paniagua Sáenz- Cédula 401420895
Asunto: Sobre caso de solicitud de demarcación en borde de acera del costado este polideportivo Fátima (calle 12) y la salida de cochera. rapaniaguao8@gmail.com
7. MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Remite Recurso de Apelación interpuesto por el Sr. Jorge Carlos García Campos, Avalúo 1857-2025. MH-AMH-1129-2025

ASUNTOS ENTRADOS

1. Informe N° 096-2025 AD-2024-2028 de Comisión de Gobierno Y Administración.
2. Informe N° 028-2025 AD-2024-2028 de Comisión de Asuntos Ambientales.

MBA José Pablo Quesada Castro
PRESIDENTE MUNICIPAL

MBO