



Secretaría

**SESIÓN ORDINARIA N° 0133-2025
LUNES 24 DE NOVIEMBRE DEL 2025**

ARTÍCULO I: Saludo a Nuestra Señora La Inmaculada Concepción Patrona de esta Municipalidad.

ARTÍCULO II: APROBACIÓN DE ACTAS

1. Acta Sesión Ordinaria N°131-2025 del 17 de noviembre del 2025.

ARTÍCULO III: AUDIENCIAS

1. MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Audiencia con la Administración Municipal para conocer ejecución presupuestaria.

ARTÍCULO IV: JURAMENTACIONES

1. Licda. Patricia Zumbado Zumbado – Directora de la Escuela La Gran Samaria.
Asunto: Juramentación de miembro de la Junta de Educación.
patricia.zumbado.zumbado@mep.go.cr
 - Evelyn Cecilia Chacón Vargas Cédula 107880453

ARTÍCULO V: AUTORIZACIONES Y PERMISOS

1. Jean Carlos Sánchez Rojas
Asunto: Solicitud para realizar pasacalles navideños el 14 de diciembre del 2025 a las 4:00 PM .
Asimismo, solicitan colaboración de la Policía Municipal. Tel: 6007-7498
2. MII. Angela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Solicitud de valorar la aprobación del acuerdo del permiso de uso del espacio público en el Parque Centra Nicolás Ulloa para que la Junta de Protección Social realice la venta de lotería y promoción de productos el domingo 07 de diciembre del 2025 de 1:00 pm a 8:00 pm, en vista de que no interfiere con la actividad del cantonato y el desfile Heredia Cantón de Luz. MH-AMH-1064-2025
3. MII. Angela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Remite los permisos de salud para que se les brinde el visto bueno de las actividades navideñas. MH-AMH-1066-2025
4. Julia Rojas Ramos – Asociación de Mujeres Artesanas Agroindustriales, Orgánicas y afines, Heredia por Media Calle
Asunto: Remite los permisos correspondientes para el permiso definitivo para llevar a cabo la feria de la Navidad, Heredia por media calle del 10 al 23 de diciembre en el Parque de los Ángeles en un horario de 10:00 am a 8:00pm. Asimismo solicitan que se le extienda el horario de servicios sanitarios. Julyrora72@gmail.com / herediapormediacalleasociacion@gmail.com

ARTÍCULO VI: ASUNTOS DE LA ADMINISTRACIÓN

1. MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Remite recurso de Apelación interpuesta por el Sr. Jorge Carlos García Campos contra avalúo 1857-2025. MH-AMH-1056-2025 (se remite expediente con 55 folios)

ARTICULO VII: INFORMES DE COMISIONES

1. Informe N°. 17-2025 AD-2024-2028 de Comisión de Asuntos Culturales.
2. Informe N°. 54-2025 AD-2024-2028 de Comisión de Hacienda y Presupuesto.
3. Informe N° 016-2025 AD-2024-2028 de Comisión de Seguridad.
4. Informe 041-2025 AD-2024-2028 de Comisión de Obras
5. Informe No. 10-2025 AD-2024-2028 de comisión de Becas.

ARTICULO VIII: INFORMES DE LA AUDITORÍA INTERNA MUNICIPAL

1. Licda. Grettel Lilliana Fernández Meza – Auditoría Interna
Asunto: Remite para conocimiento y consideración el Plan de Trabajo de la Auditoría Interna correspondiente al período 2026. MH-CM-AI-085-2025

TRASLADOS DE LA PRESIDENCIA

COMISIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS

1. MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Corrección al texto reforma parcial al Reglamento de la Policía Municipal y Operadores de Monitoreo remitido con el MH-AMH-0783-2025. MH-AMH-1033-2025
2. MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Remite CRITERIO-MH-AMH-DAJ-0383-2025 sobre el proyecto de Ley N° 24.078 Ley de equidad en el cálculo de las remuneraciones, su regulación por ajuste anual y pago de viáticos en los puestos de elección popular en el régimen municipal. MH-AMH-1035-2025
3. MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Remite CRITERIO-MH-AMH-DAJ-0386-2025 sobre el proyecto de Ley N° 24.542 Ley, del Exp. N° 24.542 “REFORMA DE LOS ARTÍCULOS 11, 14, 16, 17, 20, 22 Y 24 DE LA LEY N° 8533, REGULACIÓN DE LAS FERIAS DEL AGRICULTOR, DEL 18 DE JULIO DEL 2006.” MH-AMH-1036-2025
4. MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Remite CRITERIO-MH-AMH-DAJ-0387-2025, sobre el proyecto de Ley 24.880 del proyecto MODIFICACIÓN DEL INCISO A) DEL ARTÍCULO 13 DEL CÓDIGO MUNICIPAL, LEY N.º 7794, DEL 30 DE ABRIL DE 1998, Y SUS REFORMAS. MH-AMH-1037-2025
5. MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Remite CRITERIO-MH-AMH-DAJ-0388-2025, sobre el proyecto de Ley N° 24.652. MH-AMH-1038-2025
6. MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Remite CRITERIO-MH-AMH-DAJ-0389-2025 sobre proyecto de “Modificación del artículo 35 de la Ley forestal, ley N.º 7575 del 13 de febrero de 1996 y sus reformas, que autoriza la intervención del benemérito cuerpo de bomberos en áreas silvestres protegidas. MH-AMH-1039-2025
7. MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Remite CRITERIO-MH-AMH-DAJ-0393-2025 del expediente N° 25175 sobre proyecto de ley “Reforma a la Ley de aguas N.º 276 y a ley constitutiva del instituto costarricense de acueductos y alcantarillados (AYA) N.º 2726, para garantizar el acceso universal al agua potable”. Trasladar a la Administración para que la Dirección de Asesoría MH-AMH-1040-2025

8. MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Solicitud de información en qué estado se encuentra el Reglamento a la Ley para prevenir, atender, sancionar y erradicar la violencia contra las mujeres en la política, con el fin de dar respuesta a la Diputada Carolina Delgado. MH-AMH-1051-2025
9. MII. Angela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Remite CRITERIO-MH-AMH-DAJ-0288-2025, referente al proyecto de Ley N° 24684 Reforma del artículo 20 de la Ley N°7789 “Transformación de la Empresa de Servicios Públicos de Heredia del 30 de abril de 1998”. MH-AMH-1053-2025
10. MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Remite CRITERIO-MH-AMH-DAJ-0380-2025 de los expedientes:
 - Expediente 25.043 reforma al artículo 2 de la ley de instalación de estacionómetros n°3580
 - Expediente 25.101 reforma al capítulo IV sanciones administrativas de la Ley N.º 9047, ley de regulación y comercialización de bebidas con contenido alcohólico del 25 de junio de 2012 y sus reformas
 - Expediente 25.135. modificación al artículo 13 inciso (f) y adición de un artículo 52 bis y un transitorio (v) relacionado con la seguridad jurídica de los abogados en propiedad e interinos que actualmente ejercen el puesto de abogado asesor del concejo municipal
MH-AMH-1045-2025
11. MII. Angela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Remite CRITERIO-MH-AMH-DAJ-0381-2025, referente a los siguientes proyectos de Ley:
 - Expediente 25109 “Reforma a la Ley de apoyo Municipal para adultos mayores en pobreza, Ley N°10.359 del 29 de junio 2023”.
 - Expediente N°24.856 “Aprobación de la Adhesión al Protocolo de 1996 relativo al Convenio sobre la prevención de la contaminación del mar por vertido de desechos y otras materias, 1972”
 - Expediente 23500, Ley de la Cruz Roja Costarricense.”
 - Expediente 25033, “Ley de Seguro Ambiental.”
 - Expediente 23938, “Derogatoria del inciso C) del artículo 53, 75, 80,108,113 y 123 y derogatoria del capítulo VI del título III de la Ley 7794, Código Municipal, de 30 de abril de 1998.” MH-AMH-1057-2025

COMISIÓN DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

12. Walter Brenes Vargas – ADI de Mercedes Norte
Asunto: Solicitud de aclaraciones referente a la convocatoria a elección del Comité Comunal.
wbrenesv@hotmail.com
13. Stevens Gomez Cartín – Presidente Junta Directiva del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Heredia
Asunto: Remite respuestas en atención a las consultas formuladas en la Audiencia de Rendición de Cuentas período 2024. CCDRH-572-205 sfuentes@ccdrheredia.go.cr
14. MII. Angela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Remite MH-AMH-DAJ-0390-2025 sobre moción para declaratoria de interés público y expropiación total de la Finca Partido de Heredia Folio Real 268736, Derecho 000, Plano Catastro H-2267154-2021, para la construcción de una piscina olímpica en el sector donde se localiza el terreno municipal conocido como Polideportivo. MH-AMH-1058-2025 (se remite expediente)
15. MII. Angela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Remite CRITERIO-MH-AMH-DAJ-0398-2025 sobre autorización para uso y disfrute de los Quioscos comerciales donados por la Unión Europea y proyecto MUEVE a través de UNGL. MH-AMH-1067-2025

COMISION HACIENDA Y PRESUPUESTO

16. MII. Angela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Remite AMH-DIP-DT-GPC-0218-2025 de fecha 30 de junio 2025, referente a la solicitud de la Calificación de Idoneidad de la Asociación de Desarrollo Específica Pro-Construcción de Parques de recreación Urbanización Zumbado. MH-AMH-1059-2025
17. MII. Angela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Remite AMH-DIP-DT-GPC-346-2025, referente a la solicitud de la Calificación de Idoneidad de la ADE Paulino Mora. MH-AMH-1065-2025

COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

18. MII. Angela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Remite documento MH-DIP-DT-0527-2025, referente a la valoración técnica del Desfogue Pluvial, Proyecto Local Comercial, ubicado en Heredia Ave o, calle 6 y 8, solicitado por Yujun Lin Lin. MH-AMH-1054-2025
19. MII. Angela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Remite MH-DIP-DT-0552-2025, referente a la valoración técnica de Solicitud Desfogue Pluvial, Proyecto Edificio de Oficinas TL, Tico Lingo Escuela de Idiomas S.A. ubicado en 75 metros al este de las oficinas de CCSS, en avenida 5. MH-AMH-1055-2025

COMISIÓN ESPECIAL DE NOMBRAMIENTOS ESPECIALES Y JUNTAS DE EDUCACIÓN

20. MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Remite CRITERIO-MH-AMH-DAJ-0395-2025 referente a una investigación preliminar sobre las denuncias contra la Junta de Educación de la Escuela Excelencia de Mercedes Sur. MH-AMH-1044-2025
21. Paola Dorado Chaves – Directora Colegio Nocturno Carlos Melendez
Asunto: Remite ternas para nombramiento de la Junta Administrativa. N° 0168-2025.
col.nocturnocarlosmelendez@mep.go.cr

SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

22. Maureen Pereira Guzmán – Jefe de Despacho del Diputado Horacio Alvarado – Asamblea Legislativa
Asunto: Solicitud de información de datos públicos de la Municipalidad en el marco de la discusión de los expedientes de ley 24.385 y 24.078. mpereira@asamblea.go.cr . **LA PRESIDENCIA DISPONE : SOLICITARLE A LA SECRETARIA DEL CONCEJO QUE DE RESPUESTA A LA SOLICITUD.**
23. Kemly Sojo Chaves – Comité de Seguridad del Residencial Las Flores
Asunto: solicitudes varias en Residencial Las Flores. teléfono 88642333. [Solicitud#4838017] . **LA PRESIDENCIA DISPONE: SOLICITARLE A LA SECRETARIA DEL CONCEJO QUE RESPONDA LA SOLICITUD. ENVIAR COPIA A LA COMISIÓN DE SEGURIDAD PARA LA EVALUACIÓN DEL PUNTO.**

ALCALDIA MUNICIPAL

24. Stephanie Priscilla Solís Mena
Asunto: Remite su curriculum vitae para que sea tomado en cuenta entre las vacantes. StephanieSo89@hotmail.com. **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA LO QUE CORRESPONDA.**

25. Flor Sánchez Rodríguez – Jefe de área de Comisiones Legislativas VI- Asamblea Legislativa
Asunto: consulta sobre el proyecto de Ley Expediente N.º 25.183, “APROBACIÓN DE LOS CONTRATOS DE PRÉSTAMO SUSCRITOS ENTRE LA REPÚBLICA DE COSTA RICA, EL BANCO CENTROAMERICANO DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y EL FONDO OPEP PARA EL DESARROLLO INTERNACIONAL PARA FINANCIAR EL PROYECTO DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL CORREDOR VIAL SAN JOSÉ-SAN RAMÓN”. AL-CPAHAC-225-2025-26. fsanchez@asamblea.go.cr . **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE LA DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS PARA QUE EMITA CRITERIO JURÍDICO.**

CONOCIMIENTO CONCEJO MUNICIPAL

1. Carlos Campos
Asunto: Seguimiento a voto constitucional referente a que se le respondieran acerca de algunas fincas que se encuentran dentro de la zona inalienable de la Ley No. 65 el cual ya transcurrió el plazo de ley y aún no ha recibo respuesta. carloscamposz@hotmail.com
2. Alexander Díaz Garro – Secretario del Concejo Municipal de Dota
Asunto: Transcripción de acuerdo de la Sesión Ordinaria N° 0080 sobre el no apoyo al expediente legislativo N° 24.080. Oficio N° 210-SCMD-25. alex.diaz@dota.go.cr
3. Luis Guillermo Chinchilla Mora – Secretario General del TSE
Asunto: Directrices y recordatorio sobre las Elecciones Nacionales de 2026. Circular STSE-0026-2025. secretariatse@tse.go.cr

ASUNTOS ENTRADOS

1. Informe N° 008-2025 AD 2024-2028 de la Comisión de Ventas Ambulantes
2. Informe N° 0093-2025 AD 2024-2028 de la Comisión de Gobierno y Administración
3. Informe N° 094-2025 AD 2024-2028 de la Comisión de Gobierno y Administración

MBA José Pablo Quesada Castro
PRESIDENTE MUNICIPAL

Mbo